

Odpowiedzi do zadawanych pytań w sprawie przetargu na dzierżawę parkingu Centrum Onkologii w Warszawie ogłoszonego w dniu 7 października 2016 r.

1. Czy zasilanie i komunikacja urządzeń parkingowych i całego systemu parkingowego na terenach Centrum Onkologii jest w posiadaniu Szpitala, czy całkowicie lub częściowo obecnego Dzierżawcy i będzie w jakimś stopniu (jak tak to w jakim) demontowana w przypadku zmiany Operatora?

**Odp. Instalacje i urządzenia do obsługi systemu parkingowego należą do obecnego dzierżawcy parkingu.**

2. Do kiedy (dzień, godzina) obecny Dzierżawca parkingów powinien zdemontować urządzenia i przekazać teren Wydierżawiającemu? Czy nowy Dzierżawca przejmie teren od Wydierżawiającego po zakończonym demontażu obecnego systemu?

**Odp. Zgodnie z obowiązującą umową, dzierżawca ma zwrócić przedmiot dzierżawy do dnia zakończenia umowy, tj. do 1 lutego 2017 r.**

3. W ramach jakich karnetów rozliczne są miejsca imienne, 35 miejsc na terenie parkingu bezpłatnego?

**Odp. W obecnie obowiązującej umowie dzierżawy nie ma rozróżnienia w cenniku na miejsca postojowe ogólnodostępne i miejsca postojowe imienne. Miejsca postojowe na parkingu bezpłatnym nie podlegają opłatom. Imienne miejsca postojowe przydzielone są kadrze zarządzającej Centrum Onkologii.**

4. Czy budka parkingowa jest własnością obecnego dzierżawcy parkingu?

**Odp. Tak**

5. Czy pojazdy korporacji taksówkowych wnoszą miesięczną opłatę abonamentową za korzystanie z parkingu?

**Odp. Tak. Wyłącznie pojazdy przedsiębiorstwa, z którym Centrum Onkologii podpisało umowę na przewóz pracowników Centrum Onkologii w nagłych przypadkach.**

6. Czy oferent ma dostarczyć i wyposażyć parking Centrum Onkologii oraz przed Hotelem w systemy parkingowe i CCTV oraz pobierać opłaty na obu parkingach czy tylko na parkingu Centrum Onkologii?

**Odp. Opłaty będą pobierane tylko za obsługę parkingu przy ul. W.K. Roentgena 5.**

7. Ile w miesiącu wydawanych jest miesięcznych abonamentów dla pracowników?

**Odp. Około 600.**

8. Czy zwrot poniesionych przez Dzierżawcę nakładów dotyczy tylko urządzeń do obsługi i monitorowania parkingu, czy też dotyczy również elementów infrastruktury?

**Odp. Odpowiedź znajduje się w §9 ust. 4 "ISTOTNYCH DLA STRON POSTANOWIENI, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY".**

9. Czy darmowy postój dotyczy tylko 6 wyznaczonych miejsc parkingowych czy wszystkich inwalidów wjeżdżających na parking?

**Odp. Wszystkich inwalidów posiadających stosowne uprawnienia zgodnie z przepisami prawa.**

10. Ile w miesiącu wydawanych jest miesięcznych abonamentów dla pacjentów przyjeżdżających na wielokrotne zabiegi posiadających zaświadczenia od lekarza?

**Odp. Około 180.**

11. Czy kamery mogą być podłączone do rejestratora bezprzewodowo po sieci WIFI?

**Odp. Centrum Onkologii wymaga, aby spełnione zostały wymagania dotyczące jakości zarejestrowanego obrazu, bez określenia przy pomocy jakich środków technicznych spełniających wymagania zawarte w SIWD zostanie osiągnięty powyższy cel.**

12. Czy zasilanie musi być realizowane z jednego punktu odbiorczego czy można zastosować kilka punktów odbiorczych z zastosowaniem podliczników?

**Odp. Centrum Onkologii dopuszcza, po uprzednim przedłożeniu do akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych i uzyskaniu zgody Działu Technicznego.**

13. Czy jest możliwość wykorzystania zasilania gwarantowanego przez szpitala do podtrzymania całego systemu monitoringu przez wymagane dwie godziny? Czy należy samemu zapewnić wymagane zasilanie awaryjne?

**Odp. Nie**

14. Czy kamery mogą być instalowane na elewacji budynku?

**Odp. Centrum Onkologii dopuszcza, po uprzednim przedłożeniu do akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych i uzyskaniu zgody Działu Technicznego.**

15. Czy kamery monitoringu mogą być zainstalowane na istniejących słupach oświetleniowych?

**Odp. Centrum Onkologii dopuszcza, po uprzednim przedłożeniu do akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych i uzyskaniu zgody Działu Technicznego.**

16. Czy cała infrastruktura może przebiegać we wnętrzach budynków?

**Odp. Centrum Onkologii dopuszcza, po uprzednim przedłożeniu do akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych i uzyskaniu zgody Działu Technicznego.**

17. Czy jest możliwość wykorzystania istniejącej infrastruktury sieci LAN szpitala do komunikacji urządzeń i systemu CCTV?

**Odp. Nie**

18. Czy do zasilania kamer można wykorzystać zasilanie z istniejących słupów oświetleniowych?

**Odp. Nie**