

Postępowanie nr PN-213/18/ZS

pieczęć podmiotu składającego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonanie remontu pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w w CO-I ul. Wawelska 15 w Warszawie

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę (podmioty składający wspólna ofertę "konsorcjum", Podmiot Udostępniający)*

W imieniu

.....,
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż spełniamy warunki udziału w w/w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b Pzp, tj.:

- 1) posiadamy kompetencje lub uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia
- 3) posiadamy zdolności techniczne lub zawodowe pozwalając na realizację zamówienia

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (jeżeli dotyczy):

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

- 1)* w zakresie :**
- 2)* w zakresie :**
- 3)* w zakresie :**

W załączeniu oświadczenie/nia o udostępnieniu zasobów.

* wskazać podmiot ** określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń w imieniu
Wykonawcy lub pieczęć z podpisem

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

*Czytelny podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem*

Postępowanie nr PN-213/18/ZS

pieczęć podmiotu składającego

Oświadczenie Wykonawcy, podmiotów składających wspólnie ofertę ("Konsorcjum"), Podmiotu udostępniającego zasoby, Podwykonawcy*

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonanie remontu pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w w CO-I ul. Wawelska 15 w Warszawie

* Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp

.....
Miejscowość i data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy
lub pieczęć wraz z podpisem

* Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń w imieniu
Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

Załącznik nr 3 do PN-213/18/ZS

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

1. Nazwa specyfikacji technicznej

Specyfikacja techniczna na wykonanie i odbiór robót remontowych pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w Centrum Onkologii-Instytucie w Warszawie przy ul. Wawelskiej 15.

2. Nazwa i adres zamawiającego:

CENTRUM ONKOLOGII-INSTYTUT
im. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

3. Nazwa i adres jednostki opracowującej specyfikację:

CENTRUM ONKOLOGII-INSTYTUT
im. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Data opracowania specyfikacji: 18.09.2018 r.
autor specyfikacji technicznej ogólnej: Ryszard Olborski

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

1. Część ogólna.
 - 1.1. Nazwa nadania zamówieniu przez Zamawiającego:
Wykonanie i odbiór remontowanego pomieszczenia.
 - 1.2. Nazwa i adres Zamawiającego:
CENTRUM ONKOLOGII-INSTYTUT
im. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa
 - 1.3. Przedmiot i zakres Zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych, ogólnobudowlanych pomieszczenia garażowego.
 - 1.3.1. Zakres prac remontowych obejmuje wykonanie prac remontowych ogólnobudowlanych:
 - a) roboty murowo-tynkowe;
 - b) roboty podłogowe;
 - c) roboty malarskie;
 - d) wymiana stolarki drzwiowej;
 - e) instalacje wod-kan
 - f) instalacje wentylacji i klimatyzacji
 - 1.4. Informacje o terenie budowy.
Roboty remontowe wykonywane będą na terenie Zamawiającego. Zamawiający udostępnia teren na okres trwania robót.
 - 1.5. Organizacja robót, przekazanie placu budowy.
Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania.
 - 1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.
 - 1.6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej
 - 1.6.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za powstanie szkody, spowodowanej w trakcie wykonywanych robót.
 - 1.7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska
Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi ochrony środowiska.
 - 1.8. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwporażeniowej na budowie.
Przy wykonywaniu robót Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie BHP
 - 1.9. Warunki dotyczące organizacji ruchu.
Nie dotyczy.
2. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów.
 - 2.1. Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
 - 2.2. Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na budowie. Składowane materiały, elementy i urządzenia powinny być dostępne inspektorowi nadzoru w celu przeprowadzenia inspekcji.
 - 2.3. Zamawiający wymaga zastosowania materiałów podstawowych o następujących parametrach:
 - a) Brama wjazdowa wyposażona w dodatkowe drzwi wejściowe i kontrolę dostępu.
 - b) Wentylacja nawiewno-wywiewna z regulacją prędkości obrotów wentylatora. Kanały izolowane, instalacja nawiewna wyposażona w nagrzewnicę elektryczną, instalacja nawiewna wyposażona w filtr.
 - c) Klimatyzacja typu split, łączna moc chłodnicza 7kW,
3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

- Wykonawca winien dysponować niezbędnym sprzętem gwarantującym wykonanie zamówienia na dobrym jakościowo poziomie.
4. Wymagania dotyczące środków transportu.
Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.
 5. Wymagania dotyczące właściwości wykonywania robót budowlanych.
Wymagania ogólne:
 - a) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, zakresem zawartym w typowaniu robót, wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych oraz poleceniami inspektora nadzoru;
 - b) Polecenia inspektora nadzoru przekazywane Wykonawcy będą spełnione nie później niż w wyznaczonym czasie, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
 6. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych. Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót, jakość materiałów, zapewni również odpowiedni system kontroli oraz badania materiałów i robót.
 - 6.2. Zasady kontroli jakości robót:
 - a) kontrola zgodności zastosowanych materiałów z atestami wytwórcy,
 - b) kontrola jakości zastosowanych materiałów,
 - c) kontrola jakości i dokładności wykonanych robót.
 - 6.3. Dokumenty odbiorowe
 - a) protokoły typowania robót,
 - b) protokoły odbiorów zanikowych i końcowy,
 - c) książka odbiorów,
 - d) aprobaty techniczne i deklaracje zgodności z Polska Normą na zastosowane materiały,
 - e) wyceniony obmiar robót,
 - 8.2. Dokumentacja powykonawcza i odbiorowa:
 - a) aprobaty techniczne i deklaracje zgodności na zastosowane materiały.
 9. Rozliczenie robót.
 - 9.1. Zasady rozliczenia i płatności za wykonane roboty będą określone w umowie na wykonanie robót budowlanych.

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do przechowywania odpadów medycznych w Centrum Onkologii-Instytucie
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Wawelska 15.
INWESTOR : CENTRUM ONKOLOGII-INSTYTUT im. Marii Skłodowskiej-Curie
ADRES INWESTORA : ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

DATA OPRACOWANIA : 12.10. 2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.10. 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Demontaże			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01	Skuwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		25,4	m ²	25,400	
				RAZEM	25,400
3	KNR-W 4-02	Demontaż wpustu żeliwnego	szt.		
d.1	0233-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi	m ²		
d.1	0701-05	lastrach o pow. odbicia ponad 5 m2			
		- 11,79 m2			
		30,6	m ²	30,600	
				RAZEM	30,600
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, b	m ²		
d.1	0701-08	kach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia do 5 m2			
		-4,79 m2			
		25,4	m ²	25,400	
				RAZEM	25,400
6	KNR BO-12	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cement	m ³		
d.1	0358-10	wej o szer. do 1/2 cegły			
		0,55	m ³	0,550	
				RAZEM	0,550
7	KNR 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12 mm2 z podłoż	m		
d.1	1117-02	drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub			
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
8		Wywóz odpadów na składowisko z kosztami utylizacji	konte- ner konte- ner		
d.1	kalk. własna				
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty budowlane i wodno-kanalizacyjne			
9	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścienne murów gładkich z cegły	m ²		
d.2	0737-01				
		63	m ²	63,000	
				RAZEM	63,000
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą smarowani	m ²		
d.2	0621-05				
		63	m ²	63,000	
				RAZEM	63,000
11	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków	m ²		
d.2	1204-08	poszpachlowaniem nierówności			
		68,3	m ²	68,300	
				RAZEM	68,300
12	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2	1204-01	ścian			
		68,3	m ²	68,300	
				RAZEM	68,300
13	KNR-W 4-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków c	m ²		
d.2	0716-02	ramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow. podłogi ponad 5 m2			
		30,6	m ²	30,600	
				RAZEM	30,600
14	KNR-W 4-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków c	m ²		
d.2	0716-04	ramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o pow. ponad 5 m2 - 20%			
		pow			
		25,4	m ²	25,400	
				RAZEM	25,400
15	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarst	m ²		
d.2	0401-02	wową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wy-			
		pełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKB 12,5 mm			
		11,5	m ²	11,500	
				RAZEM	11,500
16	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarst	m ²		
d.2	0401-01	wową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wy-			
		pełnieniem wełną mineralną, grubości 75 mm, płyta GKB 12,5 mm - boksy			
		3,6	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
17	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte r	m ²		
d.2	1104-01	ostro			
		25,4	m ²	25,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,400
18 d.2	KNR-W 2-15 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.2	KNR-W 2-02 1108-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie cementowej	m ²		
		25,4	m ²	25,400	
				RAZEM	25,400
20 d.2	KNR AT-22 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		52,2	m ²	52,200	
				RAZEM	52,200
21 d.2	KNR-W 4-01 0322-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych (brama) o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
22 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe stalowe techniczne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykonane	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.2	KNR-W 2-02 1032-01 analogia	Brama stalowa z wbudowanym wejściem i z kontrolą dostępu	m ²		
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
24 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - ciepła i zimna woda	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
25 d.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
26 d.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		2	prób.		2,000
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
30 d.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego 500W	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego 2000W	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3 45331000-6 Instalacje wentylacyjno-klimatyzacyjne					
33 d.3	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż wentylacji nawiewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż wentylacji wywiewnej	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż klimatyzacji typu split o mocy chłodniczej min 3,5kW	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		instalacje elektryczne			
36 d.4	KNR-W 4-03 0602-06 analogia	Wymiana opraw hermetycznych kanałowych do przykręcania na betonie	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
37 d.4	KNR-W 4-03 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.4	KNR-W 4-03 0203-04 analiza indywidualna	Ddemontaż przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
39 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
40 d.4	KNNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
41 d.4	KNNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1		Demontaże				
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.	1		
2 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Skuwanie posadzki cementowej	m ²	25,4		
3 d.1	KNR-W 4-02 0233-01	Demontaż wpustu żeliwnego	szt.	1		
4 d.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej w ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² - 11,79 m ²	m ²	30,6		
5 d.1	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej w stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów, o pow. odbicia do 5 m ² - 4,79 m ²	m ²	25,4		
6 d.1	KNR BO-12 0358-10	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej o szer. do 1/2 cegły	m ³	0,55		
7 d.1	KNR 4-03 1117- 02	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m	25		
8 d.1	kalk. własna	Wywóz odpadów na składowisko z kosztami utylizacji	kontener	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		Roboty budowlane i wodno-kanalizacyjne				
9 d.2	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ścienne murów gładkich z cegły	m ²	63		
10 d.2	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²	63		
11 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emul- syjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	68,3		
12 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów i ścian	m ²	68,3		
13 d.2	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²	30,6		
14 d.2	KNR-W 4-01 0716-04	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o pow. ponad 5 m2 - 20% pow	m ²	25,4		
15 d.2	KNR 9-09 0401- 02	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKB 12,5 mm	m ²	11,5		
16 d.2	KNR 9-09 0401- 01	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 75 mm, płyta GKB 12,5 mm - boksy	m ²	3,6		
17 d.2	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemento- wej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²	25,4		
18 d.2	KNR-W 2-15 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.	2		
19 d.2	KNR-W 2-02 1108-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucz- nych 30x30 cm na zaprawie cementowej	m ²	25,4		
20 d.2	KNR AT-22 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regular- nych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	52,2		
21 d.2	KNR-W 4-01 0322-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych (brama) o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²	7,5		
22 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe stalowe techniczne pełne jednoskrzyd- łowe fabrycznie wykończone	m ²	2		
23 d.2	KNR-W 2-02 1032-01 analogia	Brama stalowa z wbudowanym wejściem i z kontrolą do- stępu	m ²	7,5		
24 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze- wnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ściana- ch w budynkach niemieszkalnych - ciepła i zmina woda	m	40		
25 d.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5		
26 d.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nomi- nalnej 15 mm	szt.	1		
27 d.2	KNR 2-15/GE- BERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywa- ka	kpl.	1		
28 d.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2		
29 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z two- rzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	10		
30 d.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemiesz- kalnych	m	10		
31 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego 500W	szt	1		
32 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego 2000W	szt	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3	45331000-6	Instalacje wentylacyjno-klimatyzacyjne				
33	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż wentylacji nawiewnej	kpl.	1		
34	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż wentylacji wywiewnej	kpl.	1		
35	wentylacja nawiewna kalk. własna	Dostawa i montaż klimatyzacji typu split o mocy chłodniczej min 3,5kW	kpl.	2		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
4		instalacje elektryczne				
36 d.4	KNR-W 4-03 0602-06 analogia	Wymiana opraw hermetycznych kanałowych do przykręcenia na betonie	kpl.	3		
37 d.4	KNR-W 4-03 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle	szt.	2		
38 d.4	KNR-W 4-03 0203-04 analiza indywidualna	Ddemontaż przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd	m	40		
39 d.4	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	40		
40 d.4	KNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku betonowym	m	20		
41 d.4	KNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku betonowym	m	20		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	WACETOB wyd.I 1997
3	ORGBUD 2001
4	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
5	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2005
6	WACETOB wyd.I 1998
7	ATHENASOFT wyd.I 2008
8	WACETOB wyd.V 2003
9	WACETOB wyd.I 2000
10	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001

Postępowanie nr PN-213/18/ZS

pieczęć Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Wykonanie remontu pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w w CO-I ul. Wawelska 15 w Warszawie

OŚWIADCZENIE (art. 24 ust. 11 Pzp)

składane w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (protokół z otwarcia ofert)

w imieniu:

.....,
.....
pełna nazwa/firma Wykonawcy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, że wobec reprezentowanego przeze mnie podmiotu nie zachodzą przesłanki wykluczenia z **art. 24 ust. 1 pkt. 23 Pzp.**

nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, *

lub

należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe i składam wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia.*

.....
.....

*niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

*Czytelny podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń w imieniu Wykonawcy lub
pieczęć wraz z podpisem*

Postępowanie nr PN-213/18/ZS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Wykonanie remontu pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w w CO-I ul. Wawelska 15 w Warszawie

FORMULARZ OFERTOWY

I. OFERTĘ SKŁADA:

Nazwa Wykonawcy	
wpisany do:	- Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS - lub do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
NIP	
REGON	
Adres:	
Telefon:	
Fax:	
e-mail:	
Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym (imię i nazwisko, telefon, fax, e-mail)	
<u>Mały/średni przedsiębiorca</u> : <u>TAK/NIE* (odpowiednie skreślić)</u>	

II. OFERTA WYKONAWCY

My, niżej podpisani, niniejszym oświadczamy, co następuje:

- Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Wartość netto: PLN

(słownie wartość netto:PLN)

Stawka podatku VAT: %

Wartość podatku VAT: PLN

(słownie wartość podatku VAT:PLN)

Wartość brutto: PLN

(słownie wartość brutto:PLN)

2. Oferujemy następujący okres gwarancji:(minimum 36 miesięcy) od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Oferujemy termin wykonania całego zamówienia:.....dni (do 45 dni) od dnia zawarcia umowy.
4. Oferujemy 60 dniowy termin płatności od daty prawidłowo dostarczonej Zamawiającemu faktury.
5. Podane w Ofercie ceny obejmują pełny przedmiot i zakres zamówienia zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w SIWZ a także uwzględniają wszystkie składniki związane z realizacją przedmiotu zamówienia wpływające na wysokość ceny.
6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy bez zastrzeżeń na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że poniższe części zamówienia zlecimy podwykonawcom*
.....
..... (zakres/nazwa podwykonawcy)
9. Informacje zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy O Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego. *
10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

11. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

**niepotrzebne skreślić*

Zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- | | |
|----------|-----------|
| 1) | str. |
| 2) | str. |
| 3) | str. |
| 4) | str. |
| 5) | str. |
| 6) | str. |
| 7) | str. |

.....

Miejscowość, data

.....

*Czytelny podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy lub pieczętka
wraz z podpisem*

Załącznik nr 7 do SIWZ nr PN-213/18/ZS

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Centrum Onkologii - Instytutem im. Marii Skłodowskiej – Curie z siedzibą w Warszawie, adres: 02-034 Warszawa, ul. Wawelska 15 B, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000144803, NIP 525-000-80-57, Regon 000288366, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu którego działa, należycie umocowany:

.....

a

.....,

wpisaną/wpisanym do:

- Rejestru Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w.....,

..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP, Regon

wysokość kapitału zakładowego PLN*

....., prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:....., adres prowadzenia

działalności, wpisaną/wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

NIP, Regon*,

zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”, w imieniu którego działa należycie umocowany:

.....

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej zwani są „Stronami” lub z osobna „Stroną”

Wykonawca wybrany został w trybie określonym w art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, znak: PN-213/18/ZS

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **Wykonanie remontu pomieszczenia garażowego w celu przystosowania do magazynowania odpadów medycznych w w CO-I ul. Wawelska 15 w Warszawie.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz ze szczegółowym zakresem robót oraz wymogami dotyczącymi ich wykonania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, (dalej: „SIWZ”), stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi i urządzeń. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania modyfikacji robót, o których mowa w § 1 na każdym ich etapie, jeżeli zmiany te nie będą miały wpływu na koszty oraz termin wykonania umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 45 dni, liczonych od daty zawarcia umowy.
2. Strony uzgadniają, że za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego wykonania robót, bez zastrzeżeń,
3. Termin wprowadzenia Wykonawcy na teren robót strony ustalają na 2 dni robocze od daty zawarcia umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego zachowania terminu wykonania przedmiotu umowy oraz przestrzegania terminów wykonywania poszczególnych robót, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
5. Zmiana umownego terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) wstrzymania lub przerwania robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) nie wprowadzenia Wykonawcy w terminie na teren robót,
 - c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy lub negatywnie wpływających na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy;
 - d) działania siły wyższej, za którą strony uważać będą nagłe nadzwyczajne zdarzenia niezależne od Stron, których wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, a działanie których uniemożliwia wykonanie umowy zgodnie z jej treścią.
6. Do działań siły wyższej Strony zaliczają w szczególności: klęski żywiołowe, powódź, huragan, pożar który nie powstał z winy Wykonawcy, katastrofy transportowe, eksplozje, wojna, strajk – z wyjątkiem strajku w firmie Wykonawcy i inne nadzwyczajne zdarzenia, których wystąpienie leży poza zasięgiem i kontrolą Stron lecz ma bezpośredni wpływ na realizację umowy.
7. W przypadku zaistnienia zdarzeń siły wyższej Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren robót.
8. Strona powołująca się na zdarzenie siły wyższej, jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu tego zdarzenia oraz jego udokumentowania.
9. W przypadku gdy stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze Stron może od umowy odstąpić. Rozliczenie wykonania umowy nastąpi w takim przypadku według stanu na dzień zaistnienia zdarzenia siły wyższej, po zinwentaryzowaniu wykonanych robót.

§ 3

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zaleceniami Inspektora Nadzoru oraz projektanta, zasadami sztuki budowlanej i przy zachowaniu najwyższych standardów zawodowych oraz najlepszej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia terenu robót, zorganizowania i wyposażenia zaplecza robót oraz wykonania innych niezbędnych czynności, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy w ustalonym w niniejszej umowie terminie.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić do realizacji prac własne materiały, sprzęt urządzenia i narzędzia oraz zabezpieczyć teren robót przez cały okres wykonywania umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o konieczności lub celowości wykonania robót zamiennych oraz o skutkach finansowych wykonania tych robót a także uzyskać zgodę Inspektora Nadzoru na ewentualne odstępstwa od technologii prac określonej w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
6. Wykonanie prac zamiennych które powodować będą zmianę wynagrodzenia wykonawcy lub termin wykonania, wymaga zmiany umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco nanosić w dokumentacji budowlanej wszelkie konieczne zmiany oraz uzyskać dla tych zmian akceptacje Zamawiającego i – jeżeli to wymagane - projektanta,

opracować dokumentację powykonawczą prowadzonych robót, uzyskać jej zatwierdzenie przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego i projektanta oraz przekazać tę dokumentację Zamawiającemu w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku

8. Wykonawca zobowiązany jest do zasilenia urządzeń używanych w trakcie prac przez rozdzielnię budowlaną zabezpieczającą sieć energetyczną Zamawiającego, przed zakłóceniami wynikającymi z pracy tych urządzeń.
9. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac objętych zakresem niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) powierzyć funkcję kierownika budowy (robót) osobie uprawnionej do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
 - 2) niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o dokonanej zmianie kierownika budowy (robót),
 - 3) niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o powierzeniu realizacji robót podwykonawcy,
 - 4) na bieżąco kontrolować prawidłowość wykonywania umowy przez kierownika budowy (robót) oraz przez podwykonawców,
 - 5) odpowiednio zabezpieczyć, oznaczyć i oznakować tablicami informacyjnymi teren robót i innych miejsc, na których mogą być prowadzone roboty, oraz wszelkich innych miejsc udostępnionych przez Zamawiającego jako miejsca wykonywania umowy,
 - 6) zapewnić na terenie prowadzonych robót warunki BHP oraz warunki ochrony ppoż. wymagane przepisami prawa,
 - 7) zapewnić identyfikację pracowników własnych i podwykonawców przebywających na terenie prowadzonych robót - pracownicy zobowiązani są do noszenia kombinezonów z logo firmy i identyfikatorów.
 - 8) niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o okolicznościach, które zajądą w czasie wykonania umowy, a które mogą przeszkodzić w jej należytym i terminowym wykonaniu;
 - 9) zawiadamiać Zamawiającego o terminach robót ulegających zakryciu; w przypadku nie wykonania powyższego zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia za te roboty. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 8 ust. 1 ulegnie zmniejszeniu o kwotę stanowiącą wartość tych robót, ustaloną według zasad przyjętych w § 4 ust. 7-8.
 - 10) uczestniczyć w czynnościach kontrolnych i odbiorach robót,
 - 11) na żądanie Zamawiającego niezwłocznie wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy oraz zabezpieczyć wykonane roboty,
 - 12) wznowić wykonywanie przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 13) dokonać zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy, jeśli jest on niezgodny z umową,
 - 14) dokonać zmiany lub wymiany używanych materiałów, technologii i urządzeń, jeśli są one niezgodne z umową,
 - 15) niezwłocznie, własnym staraniem i na własny koszt, usuwać ujawnione wady i usterki przedmiotu umowy,
 - 16) na żądanie Zamawiającego dostarczać próbki materiałów oraz umożliwiać pobieranie takich próbek.
 - 17) odpowiednio składować i zabezpieczać mienie znajdujące się na terenie prowadzonych robót,
 - 18) utrzymywać ład i porządek na terenie prowadzonych robót oraz czystość na ciągach pieszych bezpośrednio przylegających do terenu prowadzonych robót,
 - 19) systematycznie wywozić z terenu prowadzonych robót i utylizować: odpady, śmieci, gruz, urządzenia i materiały pochodzące z demontaży lub rozbiórek, oraz wytworzonych odpadów komunalnych
 - 20) wykonać wszelkie czynności i prace konieczne do wyeliminowania zagrożenia wystąpienia na terenie prowadzonych robót awarii oraz usunięcia skutków awarii.
 - 21) skonfigurować, wyregulować i uruchomić wbudowane urządzenia, instalacje i systemy,

- 22) przeprowadzić, w ramach wynagrodzenia umownego, szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi, eksploatacji i konserwacji wbudowanych urządzeń i zainstalowanych systemów (dla urządzeń i systemów, dla których jest to wymagane).
12. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru robót dokumenty potwierdzające dopuszczenie użytych materiałów, technologii urządzeń do stosowania w budownictwie, w tym deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności dla wbudowanych materiałów, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji i inne dokumenty wymagane do celów użytkowania oraz dokumenty gwarancyjne producentów na użyte materiały i urządzenia,.
13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren na którym roboty te były prowadzone oraz pozostały teren przekazany mu na cele realizacji umowy i przekazać go Zamawiającemu w stanie nieuszkodzonym w terminie odbioru robót.
14. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i P.Poż., przez wszystkie osoby, którymi posługiwał się będzie przy wykonywaniu niniejszej umowy (pracowników oraz podwykonawców) oraz gwarantuje, że osoby te zostaną przeszkolone w zakresie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, w tym pracy na wysokości, oraz zostaną wyposażone w sprzęt niezbędny do zapewnienia im bezpieczeństwa przy tego rodzaju pracach.
15. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy jak za własne działania i zaniechania.
16. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez osoby którym w ramach wykonywania umowy powierzył wykonywanie czynności bez względu na brak winy w wyborze także w przypadku, gdy wykonywanie tych czynności powierzył osobom/podmiotom, które w zakresie swej działalności zawodowej trudnią się wykonywaniem tego rodzaju czynności.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, w tym za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac, szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń powstałych w obiektach, materiałach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym Zamawiającego w związku z prowadzonymi pracami,
18. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody jakie mogą powstać w całym okresie od wprowadzenia na teren robót do podpisania protokołu końcowego odbioru robót

§ 4

Roboty dodatkowe

1. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy pojawi się konieczność wykonania robót dodatkowych, które nie mieszczą się w zakresie umowy lecz są niezbędne do zakończenia jej realizacji zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, Strony ustalają, że podstawą realizacji robót dodatkowych będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności wykonania robót dodatkowych. Protokół ten, obok wykazu koniecznych robót dodatkowych, zawierać musi określenie ich wartości.
2. Wykonanie prac dodatkowych które powodować będą zmianę wynagrodzenia przekraczającego % wartości umowy lub termin jej wykonania, wymaga zmiany umowy.
3. Roboty dodatkowe nie wymagające zmiany umowy będą wpisywane w dzienniku budowy i zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym potwierdzonym przez Inspektora nadzoru Zamawiającego oraz zaakceptowane przez osoby upoważnione do składania za strony umowy oświadczeń woli.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przekazaną dokumentacją techniczną.
5. Jeżeli wykonanie robót, o których mowa w pkt 4., będzie prowadziło do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość nie przekraczającą 15% wartości brutto Umowy, wykonanie tych robót zostanie poprzedzone zmianą Umowy, zgodnie z zasadą określoną w art. 144 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej upzp).
6. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w przekazanej dokumentacji technicznej, które pomimo dołożenia należytej staranności Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia

Umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy a ich wartość nie przekracza łącznie 50% wartości Umowy, będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie Protokołu konieczności wykonania tych robót oraz poprzedzone zmianą Umowy, zgodnie z zasadą określoną w art. 144 ust. 1 pkt. 3 upzp.

7. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót o których mowa w pkt. 6 będzie ustalone wg następujących zasad: a) jeżeli roboty, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie Ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego,
b) jeżeli nie można wycenić robót, z zastosowaniem metody, o której mowa pod lit. a), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację Ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
8. Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w ust. 7 oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa w ust. 6 Umowy przed rozpoczęciem tych robót. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 7, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji.
9. Inspektor Nadzoru, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w ust. 1 - 3, ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:
a) zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy, lub
b) pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i nie wprowadza istotnego odstępstwa od przekazanej dokumentacji technicznej,
c) zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych, określonej Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
10. W przypadku, gdy rozliczenie zmienionego zakresu robót, zgodnie z ust. 9 nie będzie możliwe poprzez obmiar wykonanych robót budowlanych, w szczególności :
a) roboty ujęte w przekazanej dokumentacji technicznej nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, lub
b) roboty nie ujęte w projekcie wykonawczym nie zostały również ujęte w przedmiarze robót, a ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami aktualnych przepisów prawa, lub
c) w przypadku konieczności zaniechania robót budowlanych objętych Kosztorysem ofertowym,
- wykonanie przez Wykonawcę zmienionego zakresu robót nastąpi na podstawie Protokołu konieczności.
11. Protokół konieczności sporządza Kierownik budowy i wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Załącznikiem do protokołu konieczności, stanowiącym jego integralną część, jest protokół z negocjacji dotyczących wyceny robót, zatwierdzony przez Kierownika budowy i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego.
12. Protokół podpisują: Kierownik budowy, Inspektor Nadzoru oraz Zamawiający i Wykonawca.
13. Dochodzenie roszczeń związanych z brakiem akceptacji przez Wykonawcę poleceń Inspektora Nadzoru, o których mowa w ust. 9, protokołu konieczności lub protokołu negocjacji, o których mowa w ust. 12, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji odpowiednio: poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego lub postanowień Protokołu konieczności

§5
Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren wykonywania robót na podstawie protokołu wprowadzenia, przekaże niezbędną dokumentację oraz zapewni nadzór inwestorski.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce na zorganizowanie zaplecza niezbędnego do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy źródeł poboru wody i energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania robót (poprzez wskazanie punktów ich poboru).
4. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonanych robót nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy wyłącznie, gdy zostanie on wykonany prawidłowo.
6. Z dokonywanych czynności odbioru sporządza się protokół odbioru końcowego
7. W przypadku zgłoszenia pisemnie przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiających prowadzenie prac przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia decyzji w przedmiotowej sprawie w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego powiadomienia.

§6
Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy
- nie zatrudni podwykonawców
*lub**
- w celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości zatrudni podwykonawców, którym zostanie powierzony następujący zakres prac :.....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, w tym odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac realizowanych przez podwykonawców (i dalszych podwykonawców) a także odpowiedzialność za realizację zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Przez umowy o podwykonawstwo Strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane składające się na zakres przedmiotowy niniejszej umowy, zawarte z co najmniej jednym podmiotem – podwykonawcą, a także umowy zawarte między podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami.
4. W przypadku gdy na potrzeby realizacji umowy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie prac objętych jej przedmiotem podwykonawcy (a podwykonawca dalszym podwykonawcom) zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę, zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym paragrafie.
5. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę wykonania określonego zakresu umowy podwykonawcy który nie został wskazany w umowie, niezbędna jest uprzednia zgoda Zamawiającego oraz zmiana umowy (poprzez szczegółowe wskazanie zakresu, który zostanie powierzony do realizacji przez podwykonawcę). Zgoda Zamawiającego równoznaczna jest z brakiem sprzeciwu inwestora w rozumieniu przepisu art. 647¹ § 1 Kodeksu cywilnego. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego możliwe będzie wyłącznie po spełnieniu warunków określonych w ust. 6 – 11 niniejszego paragrafu. Dla uniknięcia wątpliwości Strony precyzują, że niespełnienie tychże warunków powoduje bezskuteczność zgody i równoznaczne jest ze zgłoszeniem przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w 647¹ § 1 Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca, podwykonawca oraz dalsi podwykonawcy wykonujący roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym:
 - a) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, zawierającym postanowienia i wymagania wobec podwykonawców odpowiadające wymogom stawianym w niniejszej umowie;

- b) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty wykazujące, że proponowany podwykonawca oraz dalszy podwykonawca spełniają warunki określone przez Zamawiającego dotyczące podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będącego stroną umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;
 - c) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest złożyć pisemne oświadczenie, z którego wynikać będzie, że nie przysługują mu jakiejkolwiek wierzytelności względem Wykonawcy (a w przypadku dalszego podwykonawcy od Wykonawcy wszystkich podwykonawców)
7. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
- nie dłuższy niż 30 – dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom ,
 - okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
8. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli projekt umowy:
- a) nie spełnia wymagań określonych w ust.8;
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni;
 - c) nie wykazano spełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków, o których mowa w ust. 8.
- W przypadku niezgłoszenia we wskazanym wyżej terminie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, strony uznają, iż Zamawiający zaakceptował wzór umowy.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest do ponownego przedstawienia Zamawiającemu projektów umów uwzględniających te zastrzeżenia Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia – poświadczoną przez przedkładającego - za zgodność z oryginałem - kopię zawartej umowy o podwykonawstwo. Zamawiający może żądać okazania mu oryginału umowy.
11. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, jeżeli zachodzą okoliczności wskazane w ust. 8 a także - w terminie 5 dni od powzięcia informacji o zawarciu - sprzeciw do umowy o podwykonawstwo zawartej bez zachowania trybu określonego w ust. 5 i 6 -. -.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu – potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego – kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. W sytuacji gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do dokonania zmiany w tym zakresie umowy z podwykonawcą, pod rygorem zapłaty kary umownej.
14. Obowiązek Wykonawcy o którym mowa w ust. 6 oraz w ust. 12, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 20.000,00 zł..
15. W zakresie nie uregulowanym niniejsza umowa stosuje się odpowiednio przepisy art. 143 a, b, c i d ustawy Pzp.
16. Umowy o podwykonawstwo zostaną wprowadzone jako załączniki do niniejszej umowy.
17. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§7

Polisa OC Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji niniejszej umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, na kwotę nie niższą niż 40.000 zł W przypadku utraty ważności polisy ubezpieczeniowej lub innego

dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy w trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy stosownym aneksem lub przedstawić nową polisę, gwarantującą zachowanie ciągłości okresu ubezpieczenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię aneksu lub polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem a na każde żądanie Zamawiającego także ich oryginał do wglądu oraz przedstawić dowód potwierdzający uiszczenie wymaganych z tytułu tego ubezpieczenia opłat lub składek. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę stosownego dokumentu potwierdzającego posiadane ubezpieczenie (aneksu lub polisy) lub przedstawienia aneksu lub polisy nie obejmujących ciągłości okresu ubezpieczenia lub nie zapłacenie poszczególnych rat składki w terminach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej.
3. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 2 do umowy.

§8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w **kwocie:..... zł. brutto** (słownie złotych:.....) w tym:
 - a)zł. brutto (słownie złotych:.....) za wykonanie robót budowlanych (zgodnie z wycenionymi kosztorysami nakładczymi branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej);
 - b) zł. brutto (słownie złotych:.....) za wyposażenie pomieszczeń (zgodnie z wypełnionym formularzem cenowym dla asortymentu stanowiącego wyposażenie pomieszczeń).Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, które w ramach niniejszej umowy zobowiązał się wykonać.
2. W wynagrodzeniu brutto, określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy w tym koszty materiałów, urządzeń, sprzętu, koszty transportu, robót przygotowawczych, demontażowych i porządkowych, wymaganych zgód i zezwoleń oraz podatek od towarów i usług.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego, podpisany przez Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Działu Technicznego Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dokumentami. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę zawierającą wszystkie dane wymagane przepisami prawa oraz dane wymagane niniejszą umową.
5. Wykonawca dostarczy fakturę do Kancelarii Zamawiającego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 lub do Działu Księgowości Zamawiającego w Warszawie przy ul. wawelskiej 15B. Na fakturze należy podać numer niniejszej umowy.
6. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. Za datę zapłaty Strony uznawać będą datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy a także robót wykonanych przez wskazanych w § 6 ust. 1 umowy podwykonawców lub zaakceptowanych przez Zamawiającego dalszych podwykonawców, Zamawiający może wypłacać Wykonawcy zaliczki na poczet wynagrodzenia umownego. Wypłata zaliczki następować będzie przy zachowaniu wymogów określonych ust. 3, ust. 5 oraz ust. 9-11.
9. Wykonawca składając fakturę za roboty, które obejmują również zakres robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, dokona stosownego podziału należności między Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W tym celu Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury,

zobowiązany jest przedłożyć w siedzibie Zamawiającego kopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty.

11. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszona o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

§9

Rozliczenie w przypadku wykonywania umowy z udziałem podwykonawcy

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli i przedłożyli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane i nie przedstawienia Zamawiającemu - po bezskutecznym wezwaniu przez Zamawiającego - dowodu zapłaty tym podwykonawcom. Wynagrodzenie o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego (zaakceptowane umowy o podwykonawstwo).
2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 oraz w przypadku złożenia spornej kwoty do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci kwotę zapłaconego wynagrodzenia lub złożoną do depozytu sądowego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w wyznaczonym terminie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 i 2. Wyznaczony Wykonawcy termin zgłaszania uwag nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo jeżeli w sposób wystarczający wykazano niezasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
6. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę, podwykonawcę a także dalszych podwykonawców na potrzeby realizacji niniejszej umowy lub jej części, za którą wypłacono już wynagrodzenie, lub które zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.

§10

Nadzór nad realizacją umowy

1. Ze strony Zamawiającego kontrolę zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją i obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej – nadzoru inwestorskiego pełnił będzie Inspektor Nadzoru :.....
2. Zakres działania Inspektora Nadzoru technicznego określają przepisy prawa budowlanego.
3. Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydawania poleceń, których wykonanie mogłoby spowodować powstanie zobowiązań finansowych Zamawiającego, innych niż wynikające z niniejszej umowy. O fakcie wydania takiego polecenia Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, powstrzymując się jednocześnie od jego wykonania.
4. Inspektor Nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
5. Ze strony Wykonawcy obowiązki kierownika robót wykonywać będzie:

6. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez Inspektora Nadzoru.
7. Wykonawca oświadcza, że osoby przy pomocy których będzie realizowana niniejsza umowa, wskazane w wykazie osób załączonym do oferty Wykonawcy posiadają odpowiednie uprawnienia do profesjonalnego wykonania umowy. Dokumenty potwierdzające uprawnienia tych osób stanowią załącznik nr do umowy.
8. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego. Zmiana osoby wskazanej w wykazie, o którym mowa w ust. 7, może nastąpić za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie. W przypadku braku akceptacji zmiany osoby, Wykonawca jest zobowiązany wskazać inną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia i doświadczenie oraz przedstawić stosowne dokumenty. Do dokonania zmiany niezbędna jest zmiana umowy w tym zakresie.

§11

Rękojnia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że rozszerza swoją odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, w stosunku do zasad określonych w art. 556 i następnych Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady obejmuje wady przedmiotu umowy istniejące w chwili dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie trzech lat, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego. Przepis art. 568 § 2 i 3 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio.
4. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w § 14.
5. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§12

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres(min. 36 miesięcy), licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji jakości na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy za zbudowane lub/i dostarczone materiały lub/ i urządzenia oraz elementy wyposażenia. W przypadku, gdy okres gwarancji udzielony przez producenta materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta
3. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość przedmiotu umowy i zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, w szczególności polegających na :
 - a) nieprawidłowości lub niezgodności z zawartą umową,
 - b) nieprawidłowym funkcjonowaniu wyposażenia, który uniemożliwia lub utrudnia jego eksploatację;
 - c) braku jakichkolwiek elementów wyposażenia
4. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatny serwis i konserwację dostarczonych i / lub zamontowanych/ wbudowanych urządzeń i elementów wyposażenia, które zgodnie z dokumentacją techniczną wymagają serwisu lub konserwacji.
5. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy przed upływem okresu udzielonej gwarancji jakości. O w.w czynnościach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem. Czynności, o których

mowa powyżej będą przeprowadzone również pod nieobecność przedstawiciela Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. W okresie gwarancji Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego informowania o zmianie siedziby lub nazwy firmy, zmianie adresu do kontaktów, zawieszeniu działalności a także innych zmianach mających wpływ na uprawnienia i obowiązki drugiej strony.

§13

Wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i wykonania napraw (stwierdzonych przez Zamawiającego na podstawie protokołów ujawnienia wad i usterek) na własny koszt w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, technicznie uzasadnionym i bez zbędnego opóźnienia, jednak nie dłuższym niż 3 dni od dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o ujawnieniu wad, z zastrzeżeniem ust. 2. Przez otrzymanie powiadomienia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego faksu z potwierdzeniem jego nadania, przesłania pocztą elektroniczną lub przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Przedłużenie tego terminu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia wad i/lub usterek wymagających natychmiastowego usunięcia, np.: powodujących dalsze uszkodzenia, uniemożliwiających korzystanie, itp.. Wykonawca obowiązany jest podjąć skuteczne działanie w celu ich usunięcia w przeciągu 24 godzin od powiadomienia. Czas powiadomienia określa godzina przekazania informacji telefonicznej wyznaczonemu do kontaktów przedstawicielowi Wykonawcy lub osób z kierownictwa firmy Wykonawcy. Powiadomienie telefoniczne powinno zostać potwierdzone najpóźniej w dniu następnym powiadomieniem pisemnym, wysłanym do siedziby Wykonawcy lub pod wskazany przez Wykonawcę adres lub numer telefaksu. W powiadomieniu pisemnym, oprócz opisu wady, usterki lub awarii, należy podać godzinę powiadomienia telefonicznego, nr telefonu oraz nazwisko osoby, której przekazano informację.
3. Wykonawca w okresie gwarancji jakości i rękojmi obowiązany jest do usunięcia wad (robót budowlanych, dostarczonych materiałów, urządzeń, elementów wyposażenia) lub do dostarczenia rzeczy wolnych od wad (urządzeń, elementów wyposażenia), jeżeli wady te ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji lub rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać swoje obowiązki gwarancyjne oraz z tytułu rękojmi w miarę możliwości, w miejscu ich ujawnienia lub użytkowania przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków w ramach udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy wadliwej (lub części rzeczy) rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad, dokonania jej naprawy w miejscu użytkowania lub zwrotu rzeczy naprawionej Zamawiającemu.
6. W przypadku nie usunięcia wady lub niewykonania naprawy w wyznaczonym terminie, lub dwukrotnej nieudanej próby usunięcia wady lub naprawy, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia i naprawy we własnym zakresie lub powierzenia usunięcia wady lub naprawy osobie trzeciej – na koszt i ryzyko Wykonawcy lub potrącić żądać równowartości poniesionego z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawionego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca oświadcza, że wyraża na to zgodę.
7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo powiadamiać Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu usuwania wad z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, chyba, że zachodzą okoliczności, o których mowa w ust. 2. Zakończenie usuwania wad zostanie potwierdzone pisemnie stosownym protokołem odbioru sporządzonym przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego i podpisanym przez Zamawiającego bez uwag.
8. Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas usuwania wady przez Wykonawcę dla elementów naprawianych.
9. Jeżeli z powodu wad, które ujawniają się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.

10. W przypadku wystąpienia osoby trzeciej przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem z tytułu praw autorskich, praw patentowych lub innych wad prawnych przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosić będzie Wykonawca.

§14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, oprócz przypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego Trzeciej Księgi (tytuł XV), jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
 - 1) Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy (po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania Zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od umowy),
 - 2) Wykonawca dwukrotnie odmówił przyjęcia polecenia Inspektora Nadzoru lub zlecenia Zamawiającego lub dwukrotnie nie wykona zalecenia wchodzącego w zakres umowy,
 - 3) podczas odbioru przez Zamawiającego prac objętych umową zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia;
 - 4) Wykonawca nie dysponuje aktualną, opłaconą polisą ubezpieczeniową lub innym dokumentem potwierdzającym ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - 5) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót objętych umową, iż istnieje uzasadnione przypuszczenie że nie zdoła ich zakończyć wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami lub bez akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie dokona zmiany umowy z podwykonawcą koniecznej dla spełnienia wymogów określonych w niniejszej umowie, nie zawarł umowy z ujawnionym podwykonawcą lub zawarł umowę nie zaakceptowaną przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku wielokrotnego (więcej niż dwukrotnie) dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 9 ust. 1, lub konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5 % wartości umowy z podatkiem VAT..
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac po dokonanej inwentaryzacji wykonanych robót.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Inspektor Nadzoru ustali wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
7. Ustalenie wartości, o której mowa w ust. 6 następuje w obecności Wykonawcy, chyba, że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§15

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kary umownych z następujących tytułów i w następującej wysokości:

- a) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1,
 - b) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność lub do powstania których się przyczyni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1,
 - c) w przypadku opóźnienia wykonania umowy w ustalonym terminie oraz w przypadku nie usunięcia wad zgłoszonych w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji w terminie wskazanym przez Zamawiającego jak również w terminie ustalonym zgodnie § 14 ust. 1 i 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1,
 - d) za rażące naruszenie jakichkolwiek postanowień umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac przez podwykonawcę, za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac przez podwykonawcę, za zawarcie każdej umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego,
 - g) za nieprzedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac przez podwykonawcę,
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty oraz nie dostosowanie tej umowy do innych wymogów określonych w niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości brutto danego zlecenia wykonania prac,
 - i) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 1% wartości brutto łącznego wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy zgodnie z § 6 ,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac objętych umową wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia zgodnie z art. 637 ust. 2 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku powstania szkody na mieniu Zamawiającego lub na osobie, na skutek okoliczności wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje – według jego wyboru - prawo do dochodzenia odszkodowania bezpośrednio od Wykonawcy lub wypłaty odszkodowania z polisy OC Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
6. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie ustalone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, stają się wymagalne:
- 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

16 Cesja i poufność

- 1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzytelności, umowy poręczenia, umowy zastawu ani żadnej innej podobnej umowy,

- wskutek której dochodzi do przeniesienia praw i obowiązków Wykonawcy na osobę trzecią, w tym do zarządzania i administrowania wierzytelnością Wykonawcy.
2. Czynność dokonana z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.
 3. Strony zobowiązują się do nie ujawniania, nie publikowania, nie przekazywania, nie udostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim jakichkolwiek danych o transakcjach stron, jak również:
 - a) informacji dotyczących podejmowania przez każdą ze stron czynności w toku realizacji niniejszej umowy,
 - b) informacji zastrzeżonych jako tajemnice stron w rozumieniu Ustawy z dnia z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) innych informacji prawnie chronionych, które uzyskają w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania- o ile informacje nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów prawa.
 4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
 5. Każda ze stron może ujawnić informacje poufne z ograniczeniami wynikającymi z przepisów prawa - członkom swoich władz, kancelariom prawnym, firmom audytorskim, pracownikom organów nadzoru, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne do wypełnienia przez nią zobowiązań wynikających z innej ustawy
 6. Każda ze Stron zobowiązuje się do ochrony informacji poufnych, udostępnionych przez drugą stronę w celu prowadzenia działań wynikających z niniejszej umowy i nie wykorzystywania ich przeciwko interesom drugiej strony.
 7. W celu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i wyłącznie w zakresie niezbędnym dla wykonania przez Wykonawcę takich obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Wykonywanie przez Wykonawcę operacji przetwarzania danych w zakresie lub w celu przekraczającym zakres i cel opisane powyżej wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego.
 8. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby przy udziale których wykonuje obowiązki umowne z postanowieniami umowy dotyczącymi ochrony poufnych informacji, oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy.
 9. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie wiążą Strony w czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
 10. W przypadku ujawnienia informacji poufnej wbrew powyższym postanowieniom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji poufnej.

§ 17 Przetwarzanie danych osobowych i obowiązek informacyjny

Klauzula wersja I

Klauzula stosowana w przypadku, gdy Wykonawca jest podmiotem gospodarczym, który będzie wykonywał umowę posługując się innymi osobami

1. Administratorem danych osobowych osób działających w imieniu Wykonawcy, jego pracowników lub zleceniobiorców, w tym podwykonawców jest Wykonawca, a osób działających w imieniu Zamawiającego, jego pracowników lub zleceniobiorców – Zamawiający.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych u Zamawiającego – adres e-mail: iod@coi.pl , u Wykonawcy – adres: e-mail:
3. Każdy Administrator danych osobowych jest zobowiązany przetwarzać dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności **Rozporządzenia** Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s.1) (**RODO**) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. – o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000)

4. Każdy Administrator danych osobowych jest zobowiązany posiadać prawo do powierzenia przetwarzania danych osobowych na potrzeby niniejszej umowy - przez cały okres jej realizacji oraz przez czas niezbędny do realizacji uprawnień każdej ze stron wynikających z tej umowy.
lub
Każdy z Administratorów danych osobowych oświadcza, że posiada zgody osób, na powierzenie przetwarzania ich danych osobowych Zamawiającemu/Wykonawcy na potrzeby niniejszej umowy - przez cały okres jej obowiązywania oraz przez czas niezbędny do realizacji uprawnień każdej ze stron wynikających z tej umowy.
5. Wykonawca i Zamawiający przetwarzają będą powierzone im do przetwarzania dane osobowe wyłącznie w związku i na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
6. Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych - uzasadniony interes Zamawiającego lub uzasadniony interes Wykonawcy.
7. Powierzone przez Administratora dane osobowe nie są i nie będą udostępniane innym odbiorcom poza przypadkami, gdy taki obowiązek wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub została na to wyrażona zgoda osoby, której dane dotyczą.
8. Każdy Administrator zobowiązany jest do zabezpieczenia za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych powierzonych Danych Osobowych przed ich utratą, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, uszkodzeniem lub zniszczeniem, oraz nieuprawnionym zbieraniem, udostępnianiem, usuwaniem, zmianą, utrwaleniem, przechowywaniem lub opracowywaniem.
9. Każdy z Administratorów jest zobowiązany do poinformowania osób, których dane przekazał na potrzeby wykonania niniejszej umowy o prawie dostępu do danych osobowych oraz prawie ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie wniesienia sprzeciwu, o ile jest to zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa oraz o prawie do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
10. Powierzone do przetwarzania przez Administratora dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Klauzula wersja II

Stosowany w przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną, wykonującą umowę o pracę

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy, dalej zwanych „danymi osobowymi” jest Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej- Curie z siedzibą w Warszawie, dalej „Administrator”.
2. Dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora jedynie w celu realizacji Umowy.
3. Dane osobowe nie są i nie będą udostępniane innym odbiorcom poza przypadkami, gdy taki obowiązek wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub została na to wyrażona zgoda Wykonawcy.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy oraz okres 5 lat od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy prawa wymagają przechowywania danych osobowych przez czas dłuższy.
5. Wykonawca posiada prawo dostępu do danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu, o ile jest to zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
6. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

§ 18 Siła wyższa

1. W przypadku, gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwiają wykonanie jakichkolwiek ze zobowiązań umownych którejkolwiek ze Stron umowy, określony termin wykonania zobowiązań umownych będzie opóźniony na czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz odpowiednio o czas trwania jej skutków.

2. Jako okoliczności siły wyższej rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne i niezależne od Stron umowy.
3. W przypadku, gdy którakolwiek ze Stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań umownych w związku z okolicznościami „siły wyższej” winna o tym poinformować drugą Stronę w formie pisemnej w terminie do 14 (czternastu) dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności „siły wyższej”.
4. Gdy okoliczności „siły wyższej”, uniemożliwiają jednej ze Stron umowy wywiązać się z zobowiązań umownych przez okres dłuższy niż 1 (jeden) miesiąc, Strony umowy mogą rozwiązać umowę w całości lub w części. W przypadku rozwiązania umowy z tej przyczyny, jej wykonanie i końcowe rozliczenie będzie być uzgodnione przez Strony umowy.

§ 19 Postanowienia końcowe

1. Za dni robocze strony przyjmują dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
 2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie znajdują przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne.
 5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
 6. Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część: *(dostosować oznaczenia załączników , w szczególności)*
załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia
załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy
załącznik nr 3 - kserokopia polisy ubezpieczeniowej;
załącznik nr ... - umowy o podwykonawstwo
- Załącznik nrPOROZUMIENIE** o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace w Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej – Curie, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora .

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

POROZUMIENIE (dot. umowy nr.....)

**o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace w
Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej – Curie
dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
oraz o ustanowieniu koordynatora
zawarte w dniu..... r.**

pomiędzy:

Centrum Onkologii – Instytutem reprezentowanym przez:

.....
(nazwisko i imię osoby reprezentującej Centrum Onkologii – Instytut)

zwanym dalej **CO-I**

a

.....
(nazwa zakładu pracy)

reprezentowanym przez:

.....
(nazwisko i imię osoby reprezentującej)

zwanym dalej **PRACODAWCĄ**

Na podstawie art. 208 Kodeksu Pracy strony postanawiają, co następuje:

§ 1

Strony stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu – Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej – Curie w Warszawie ul. Roentgena 5 – zwanym dalej miejscem pracy.

§ 2

Strony zobowiązują się współpracować ze sobą w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

§ 3

Strony ustalają KOOORDYNATORA w osobie, telefon kontaktowy, który sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w tym samym miejscu.

§ 4

KOORDYNATOR ma prawo do:

1. Kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy.
2. Wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy i przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz ochrony przeciwpożarowej.
3. Uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Występowania do poszczególnych PRACODAWCÓW z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych oraz uchybień w zakresie bhp.

5. Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby.
6. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych.
7. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

§ 5

KOORDYNATOR zobowiązany jest do:

1. Uczestniczenia we wprowadzaniu nowego PRACODAWCY na teren CO-I.
2. Poinformowania pracowników nowego PRACODAWCY o zagrożeniach występujących w miejscu pracy na terenie CO-I oraz sposobach postępowania w przypadku awarii i w sytuacjach niebezpiecznych.
3. Monitorowania stanu bhp w miejscu pracy PRACODAWCY (kontrola stosowanych zabezpieczeń, bezpiecznego prowadzenia prac itd.)
4. Podjęcia stosowanych działań w sytuacji zagrożenia, awarii i wypadków zgodnie z ustaleniami pracodawców.
5. Koordynowania pod względem bezpieczeństwa prac wykonywanych przez różnych pracodawców w jednym miejscu.
6. Uczestniczenia w opuszczaniu terenu CO-I przez PRACODAWCĘ po zakończeniu prac.
7. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, oraz zapewnienia bezpieczeństwa pacjentom.
8. Współpracy z Sekcją ds. BHP, Sekcją ds. PPOŻ, Inspektorami Ochrony Radiologicznej, Specjalistą ds. Ochrony Środowiska, Zespołem ds. Zakażeń Szpitalnych, Zakładem Higieny Szpitalnej, Inspektorem ds. Obronności CO-I.

§ 6

Strony ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników:

1. Przed nawiązaniem współpracy, a także okresowo, według ustaleń stron, organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli CO-I i PRACODAWCY, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
2. Podstawą dopuszczenia do prac pracowników PRACODAWCY na terenie Centrum Onkologii – Instytutu jest :
 - a) posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich,
 - b) posiadanie wymaganych szkoleń w zakresie bhp,
 - c) posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony, odzieży i obuwia roboczego,
 - d) zapoznanie z instrukcjami bhp i ppoż, obowiązującymi w CO-I,
 - e) zapoznanie pracowników o zakresie występujących zagrożeń wypadkowych,
 - f) posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych wymaganych przy wykonywaniu określonych prac:

.....

3.
 (nazwa PRACODAWCY)

będzie przekazywał do prac na terenie Centrum Onkologii – Instytutu wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w ust. 2 pkt a–f. Każdorazowo przed delegowaniem pracownika współpracująca firma będzie dostarczała pisemną informację do KOORDYNATORA, potwierdzającą spełnienie formalnych wymagań przez pracowników, w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zleconych prac.

§ 7

Centrum Onkologii – Instytut zobowiązuje się do:

1. Przekazania informacji o zakresie występujących zagrożeń.
2. Zapoznania pracowników z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego i procedurą ewakuacji.
3. Udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej w razie zaistnienia wypadku przy pracy.

§ 8

W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika PRACODAWCY, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez PRACODAWCĘ. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Centrum Onkologii – Instytutu.

§ 9

Pracownicy PRACODAWCY zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bhp w miejscu pracy.

§ 10

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści Porozumienia mogą być dokonywane w formie pisemnej (aneks do Porozumienia) i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 11

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Porozumienie zawarto w
(miejscowość) (data)

Podpisy stron lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu:

1.
(pracodawca)

2.
(Centrum Onkologii – Instytut)