

Załącznik nr 1 pakiet nr 1 do SIWZ PN- 21/19/AR

INWESTOR: Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej Curie w
Warszawie, 02-034 Warszawa ul. Wawelska 15 B

OBIEKT: Adaptacja - przekształcenie łazienki i WC dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Roboty remontowe branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej w łazience i WC dla osób niepełnosprawnych w Klinice Nowotworów Głowy i Szyi, IX piętro budynku klinicznego/ na terenie Centrum Onkologii- Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

FAZA: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT

BRANŻA: Budowlana

CPV – 45111300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

BRANŻA: Sanitarna

CPV- 45300000-0; 45331210-1,

BRANŻA: Elektryczna

CPV- 45311000-0; 45315700-5

BRANŻA: Teletechniczna

CPV- 45311200-2

OPRACOWAŁ: Dział Techniczny Centrum Onkologii-Instytutu

Warszawa, Listopad 2018 r.

1. Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych budowlanych związanych z rozbiórką ściany działowej, likwidacją szafy od strony sali chorych, wykonanie robót murarskich, tynkarskich, wymiana posadzki, robót malarskich, stolarskich i okładzinowych wraz z robotami sanitarnymi, elektrycznymi i teletechnicznymi w łazience i WC przy Sali chorych nr 3 Kliniki Nowotworów Płuca i Klatki Piersiowej na IV piętrze Budynku Klinicznego/ na terenie Centrum Onkologii-Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

2. Zakres robót obejmuje:

I. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE: CPV – 4511300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

1. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- demontaż szafy wnękowej w sali nr3
- rozbiórka części ścianki działowej,
- rozebranie okładziny ściennej z płytek,
- rozebranie posadzki z płytek,
- demontaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych,
- demontaż drzwi wejściowych ,
- wywiezienie gruzu uzyskanego z rozbiórki wraz z jego utylizacją,

2. Roboty montażowe

- odtworzenie ściany działowej w zmienionej lokalizacji,
- wykonanie wyprawy tynkarskiej gładzonej na ścianach po skutej glazurze wraz z przygotowaniem podłoża,
- ułożenie wykładziny ściennej homogenicznej z winylu w rolce o wys. h=2,00 m na przygotowanym podłożu,
- obsadzenie nowych ,łazienkowych drzwi drewnianych laminowanych "110" w kolorze jasny dąb z okuciami i zamkiem podklamkowym łazienkowym typu YALE wraz z dwustronnymi opaskami ,
- wykonanie gładzi gipsowych na pozostałej części tynków
- wykonanie posadzki z wykładziny homogenicznej typu tarket z winylu grubości min.2 mm, z wyłogami na ściany po 10 cm, gładkiej, rulonowej, wzmocnionej powierzchniowo poliuretanem iQ PUR,
- dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni tynków, farby z atestami do stosowania w szpitalnictwie,
- przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian z kątowników ze stali nierdzewnej 50*50 mm z demontażem istniejących,
- montaż urządzeń sanitarnych wraz z wymianą lokalówek, pochwyty dla osób niepełnosprawnych oraz elektrycznych i teletechnicznych (instalacja przyzywowa świetlno-dźwiękowa)

3. Wymagane podstawowe parametry techniczne homogenicznych wykładzin rulonowych z winylu:

POSADZKA:

Konstrukcja podłoża pod posadzkę - zagruntowanie podłoża preparatem gruntującym, naprawa ubytków podłoża przez szpachlowanie po zerwaniu starej okładziny płytek ceramicznych / np. z szybkotwardniejącej masy szpachlowej o jakości nie gorszej niż UZIN NC 182/, wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm / np. wylewka szybkoschnąca o jakości nie gorszej niż UZIN NC 150/, na styku ścian i posadzki wklejenie ćwierćwałka powyobleniowego z PCV.

Ułożenie wykładziny rulonowej z wykonaniem wyłogów na ściany na wysokość min. 10 cm, w sposób bezszczelinowy, klejonej do podłoża klejem o parametrach nie gorszych niż UZIN KE 2000 S i zgrzewaniem wykładziny.

1. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett iQ Granit niewymagająca woskowania ani pastowania przez całe życie produktu. lub o parametrach:

- klasa użytkowa wg ISO 10574 (EN 685): 34/43
- Typ wykładziny wg ISO 10581: TYP.I
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00 mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 2.00 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2800 g/m²
- Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): 0.02 mm
- zabezpieczenie powierzchni: iQ PUR unikalna technologia odnowy powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Całkowita emisja LZO: < 10 µg/m³ po 28 dniach
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F51/F00: Klasa A ; ISO146441: ISO Klasa 4
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130: R9, EN 13893: ≥0.3
- stabilność wymiarowa wg EN 434: ≤0.40%
- dobra odporność chemiczna (zgodnie z załączoną tabelą)
- klasa palności EN 13501-1: Bfl s1

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

WYKŁADZINA ŚCIENNA:

2. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett Wallgard , zabezpieczenie powierzchni Poliuretan PU Shield . lub o parametrach:

- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 1.3 mm
- Warstwa użytkowa wg ISO 24340 (EN 429): 1.3 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2 210 g/m²
- Odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) - dobra
- Całkowita emisja VOC: ≤ 10 µg/m³ po 28 dniach
- Odporność na światło EN ISO 105-B02 ≥ 7
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F24 F51: Klasa A ; ISO 146441: ISO Klasa 4
- stabilność wymiarowa wg ISO 23999 (EN 434) : ≤0.40%
- odporność przeciw grzybom i bakteriom - dobra, nie sprzyja wzrostowi

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

II. ROBOTY ELEKTRYCZNE: CPV- 45311000-0;45315700-5,

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH OBEJMUJE:

I. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- demontaż istniejących instalacji elektrycznych,
- demontaż osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych,
- demontaż aparatury zabezpieczeniowej

II. Roboty montażowe - podstawowy zakres

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia zachowując odpowiednie przekroje przewodów. Dla nowej instalacji oświetleniowej należy ułożyć przewód YDY 3x1.5mm²(4x1.5mm² w przypadku opraw modułem awaryjnym). Dla inst. gniazdek wtyczkowych ułożyć przewód YDY 3x2.5mm². Wszystkie nowo wykonywane obwody instalacji elektrycznej muszą być układane podtynkowo we wcześniej wykonanych bruzdach lub układane na korytach (sufit podwieszany). Linie zasilające obwody oświetlenia i gniazd należy zasilić z istniejącego szachtu, instalując Rnn 2x12 wyposażoną w odpowiednie aparaty zabezpieczające. Montowany osprzęt w klasie szczelności minimum IP44. Instalacja oświetlenia wraz z oprawami musi być wykonana zgodnie z PN-EN 60598-2-25:2000 Oprawy oświetleniowe- Wymagania szczegółowe-Oprawy oświetleniowe do stosowania w strefach klinicznych szpitali i budynków opieki zdrowotnej. W części pomieszczenia oprawy oświetleniowe wpuszczane do sufitów typu armstrong (Oprawy z możliwością zamontowania modułów awaryjnych), w pozostałej części pomieszczenia oprawy montowane natynkowo, nad umywalką plafon. Wszystkie oprawy muszą posiadać źródła światła typu LED. Kinkiety należy zamontować pomiędzy stanowiskami do podawania leków.

III . Dokumenty do odbioru ostatecznego

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Dokumentację powykonawczą budowlaną i instalacyjną (powykonawcze pomiary elektryczne oraz natężenia oświetlenia na stanowisku pracy) wraz ze wszystkimi niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami.
2. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę .
3. Dokumenty gwarancyjne.

III. ROBOTY SANITARNE: CPV- 45300000-0;

W sali podawania leków w zakresie instalacji sanitarnych do wykonania jest :

Demontaż umywalek szt. 2

Wymiana instalacji wody i podejścia do 1 umywalki (L 600 mm) łącznie z zaworami odcinającymi przy pionach

Montaż nowej umywalki z baterią sztorcową (lekarską)

Demontaż dwóch grzejników żeliwnych, członowych

Montaż dwóch grzejników płytowych typ H20 600 x 1600 mm łącznie z zaworami termostatycznymi i śrubunkami powrotnymi, łącznie z wymianą gałęzek zasilających i powrotnych na rury z polipropylenu stabilizowane warstwą aluminiową

IV. ROBOTY SANITARNE -wentylacja mechaniczna: CPV- 45331210-1,

Stan obecny:

W pomieszczeniu znajduje się wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna. Kanały zostały rozprowadzone w części sufitu podwieszanego. Wykonane są z blachy stalowej, prostokątnej łączone profilami kołnierzowo – nasuwkowymi. Nawiew powietrza zapewniają kratki wentylacyjne o profilu aluminiowym prostokątne.

Prace do wykonania:

- demontaż krutek wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych,

Rodzaj materiałów do zastosowania,

- kratki wentylacyjne z profili aluminiowych (jednorzędowe z kierownicami poziomymi lub pionowymi,

Odbiory robót.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiar wydajności wentylacji mechanicznej.

V. ROBOTY TELETECHNICZNE :

Sygnalizacja przyzywowa o parametrach nie gorszych niż :

- Matryca sygnalizacyjna PMS 4801 D. szt 1
- Podcentralka łazienki PS405 z LCD kasownik w przedpokoju. Szt 2
- Przyciski powiadomień szt 2
- Lampka sygnalizacji 3 kolory LS 43.szt 3
- Zasilacz systemowy T181 12v 8A.szt1
- Puszka połączeniowa PK 4023. Szt1

3. Wykonanie robót:

UWAGA !

Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie opieki zdrowotnej.

Roboty, przy których generowany będzie nadmierny hałas, należy wykonywać w terminach uzgodnionych i wyznaczonych przez Zamawiającego.

W celu uniknięcia rozbieżności w ocenie stanu istniejącego a opisem technicznym przewiduje się przeprowadzenie wizji lokalnej przewidzianych do wykonania prac.

Wykonawca rozpocznie prace remontowe w dniu protokolarnego wprowadzenia na teren Kliniki Nowotworów Piersi i Chirurgii Rekonstrukcyjnej.

Przy realizacji robót branży budowlanej ;

Prace należy wykonać zgodnie z dyspozycjami, zawartymi w „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych„Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” Opracowanie Wydawnictwa Verlag Dashofer, wg stanu prawnego na sierpień 2018 roku oraz poleceń nadzoru inwestorskiego.

Przy realizacji w/w robót budowlano-montażowych należy ponadto przestrzegać przepisów związanych z:

- Wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

- wymaganiami przepisów, wydanych w oparciu o Prawo Budowlane (Ustawa wymaganiami

dnia 7 lipca 1994 r. wymaganiami późniejszymi zmianami) oraz przepisów wydanych w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane.

- wymaganiami przepisów wydanych w oparciu o Ustawę „Prawo zamówień publicznych”

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2) Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczać folią otwory drzwiowe w celu uniemożliwienia przedostawania się kurzu do pozostałych pomieszczeń.

3) Transport technologiczny materiałów i gruzu należy wykonywać tak by nie zanieczyszczać dróg transportowych, przyległych pomieszczeń i wyznaczonej windy.

4. Obowiązki Wykonawcy

4.1 Dziennik Budowy – wewnętrzny,

Podstawowym dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca prac jest Wewnętrzny Dziennik Budowy.

Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

4.2 Certyfikaty i deklaracje:

Wykonawca używa tylko te wyroby i materiały, które dopuścił do użycia Inspektor nadzoru, które:

1. Posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów.

2. Posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, lub Aprobata techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1.

3. Znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz.U.98/99).

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

4. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równoważnym dokumentem.

5. Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym)

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6. Celem potwierdzenia powyższych wymogów oraz dla zagwarantowania odpowiedniego poziomu technicznego wyrobów, Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia odpowiednio w zależności od zastosowania wyrobów:

- Aprobaty Technicznej lub Świadectwa Jakości wydanego przez jedno z uprawnionych laboratoriów z listy Ministerstwa Infrastruktury:

- deklaracji zgodności,

- świadectwa odbioru,

- wyników badań laboratoryjnych,

-protokołu odbioru technicznego wyrobu,

- próbek

5. Bieżąca kontrola jakości

W trakcie realizacji prac budowlanych i instalacyjnych, wykonywanych zgodnie

z zamówieniem, objętym niniejszą specyfikacją techniczną, Inspektor Nadzoru będzie

proceedził bieżącą kontrolę jakości prowadzonych prac. W przypadku stwierdzenia wad odpowiednie wpisy będą wprowadzane do dziennika budowy, a Wykonawca będzie miał obowiązek ich bezzwłocznego usuwania.

6. Odbiór robót budowlanych.

Roboty podlegać będą następującym odbiorom:

1. Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.
2. Odbiór ostateczny (końcowy),
3. Odbiór pogwarancyjny

6.1 Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.

Roboty ulegające zakryciu, po zgłoszeniu ich wykonania przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, będą odbierane w ciągu 3 dni przez inspektora nadzoru.

6.2 Odbiór ostateczny- końcowy:

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy oraz odpowiednim, pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz ocenie wizualnej.

6.3 Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. wewnętrzny dzienniki budowy ,
2. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę .
3. Dokumenty gwarancyjne.

6.4 Odbiór pogwarancyjny

W ciągu 7 dni roboczych po upływie terminu gwarancji Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin odbioru pogwarancyjnego.

Odbiór pogwarancyjny zostanie potwierdzony protokołem, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Gwarancje

Wykonawca udzieli gwarancji na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum 24 miesiące od dnia odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie trwania gwarancji usunie bezpłatnie wszelkie stwierdzone usterki, będące wynikiem niedoróbek bądź błędów wykonawczych, a których stwierdzenie przy odbiorze końcowym lub w trakcie prowadzenia prac było niemożliwe. Usunięcie usterek nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy o wykryciu usterek.

8. Inspektorzy Nadzoru

Inspektorami Nadzoru Inwestor ustanawia osoby, wskazane w Umowie.

9. Podstawa płatności

Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych robót potwierdzonych protokołem odbioru.

10. Załączniki do Specyfikacji Technicznej:

1. Kosztorys nakładczy branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej

Załącznik nr 1 pakiet nr 2 do SIWZ PN- 21/19/AR

INWESTOR: Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej Curie w
Warszawie, 02-034 Warszawa ul. Wawelska 15 B

OBIEKT: Adaptacja - przekształcenie łazienki i WC dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Roboty remontowe branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej w łazience i WC dla osób niepełnosprawnych w Klinice Nowotworów Płuca i Klatki Piersiowej, IV piętro budynku klinicznego/ na terenie Centrum Onkologii- Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

FAZA: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT

BRANŻA: Budowlana

CPV – 45111300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

BRANŻA: Sanitarna

CPV- 45300000-0; 45331210-1,

BRANŻA: Elektryczna

CPV- 45311000-0;45315700-5

BRANŻA: Teletechniczna

CPV- 45311200-2

OPRACOWAŁ: Dział Techniczny Centrum Onkologii-Instytutu

Warszawa, Listopad 2018 r.

1. Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych budowlanych związanych z rozbiórką ściany działowej, likwidacją szafy od strony sali chorych, wykonanie robót murarskich, tynkarskich, wymiana posadzki, robót malarskich, stolarskich i okładzinowych wraz z robotami sanitarnymi, elektrycznymi i teletechnicznymi w łazience i WC przy Sali chorych nr 3 Kliniki Nowotworów Płuca i Klatki Piersiowej na IV piętrze Budynku Klinicznego/ na terenie Centrum Onkologii-Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

2. Zakres robót obejmuje:

I. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE: CPV – 4511300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

1. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- demontaż szafy wnękowej w sali nr3
- rozbiórka części ścianki działowej,
- rozebranie okładziny ściennej z płytek,
- rozebranie posadzki z płytek,
- demontaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych,
- demontaż drzwi wejściowych ,
- wywiezienie gruzu uzyskanego z rozbiórki wraz z jego utylizacją,

2. Roboty montażowe

- odtworzenie ściany działowej w zmienionej lokalizacji,
- wykonanie wyprawy tynkarskiej gładzonej na ścianach po skutej glazurze wraz z przygotowaniem podłoża,
- ułożenie wykładziny ściennej homogenicznej z winylu w rolce o wys. h=2,00 m na przygotowanym podłożu,
- obsadzenie nowych ,łazienkowych drzwi drewnianych laminowanych "110" w kolorze jasny dąb z okuciami i zamkiem podklamkowym łazienkowym typu YALE wraz z dwustronnymi opaskami ,
- wykonanie gładzi gipsowych na pozostałej części tynków
- wykonanie posadzki z wykładziny homogenicznej typu tarket z winylu grubości min.2 mm, z wyłogami na ściany po 10 cm, gładkiej, rulonowej, wzmocnionej powierzchniowo poliuretanem iQ PUR,
- dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni tynków, farby z atestami do stosowania w szpitalnictwie,
- przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian z kątowników ze stali nierdzewnej 50*50 mm z demontażem istniejących,
- montaż urządzeń sanitarnych wraz z wymianą lokalówek, pochwyty dla osób niepełnosprawnych oraz elektrycznych i teletechnicznych (instalacja przyzywowa świetlno-dźwiękowa)

3. Wymagane podstawowe parametry techniczne homogenicznych wykładzin rulonowych z winylu:

POSADZKA:

Konstrukcja podłoża pod posadzkę - zagruntowanie podłoża preparatem gruntującym, naprawa ubytków podłoża przez szpachlowanie po zerwaniu starej okładziny płytek ceramicznych / np. z szybkotwardniejącej masy szpachlowej o jakości nie gorszej niż UZIN NC 182/, wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm / np. wylewka szybkoschnąca o jakości nie gorszej niż UZIN NC 150/, na styku ścian i posadzki wklejenie ćwierćwałka powyobleniowego z PCV.

Ułożenie wykładziny rulonowej z wykonaniem wyłogów na ściany na wysokość min. 10 cm, w sposób bezszczelinowy, klejonej do podłoża klejem o parametrach nie gorszych niż UZIN KE 2000 S i zgrzewaniem wykładziny.

1. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett iQ Granit niewymagająca woskowania ani pastowania przez całe życie produktu. lub o parametrach:

- klasa użytkowa wg ISO 10574 (EN 685): 34/43
- Typ wykładziny wg ISO 10581: TYP.I
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00 mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 2.00 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2800 g/m²
- Wgniecenie reszkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): 0.02 mm
- zabezpieczenie powierzchni: iQ PUR unikalna technologia odnowy powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Całkowita emisja LZO: < 10 µg/m³ po 28 dniach
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F51/00: Klasa A ; ISO146441: ISO Klasa 4
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130: R9, EN 13893: ≥0.3
- stabilność wymiarowa wg EN 434: ≤0.40%
- dobra odporność chemiczna (zgodnie z załączoną tabelą)
- klasa palności EN 13501-1: Bfl s1

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

WYKŁADZINA ŚCIENNA:

2. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett Wallgard , zabezpieczenie powierzchni Poliuretan PU Shield . lub o parametrach:

- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 1.3 mm
- Warstwa użytkowa wg ISO 24340 (EN 429): 1.3 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2 210 g/m²
- Odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) - dobra
- Całkowita emisja VOC: ≤ 10 µg/m³ po 28 dniach
- Odporność na światło EN ISO 105-B02 ≥ 7
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F24 F51: Klasa A ; ISO 146441: ISO Klasa 4
- stabilność wymiarowa wg ISO 23999 (EN 434) : ≤0.40%

- odporność przeciw grzybom i bakteriom - dobra, nie sprzyja wzrostowi
- Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

II. ROBOTY ELEKTRYCZNE: CPV- 45311000-0;45315700-5,

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH OBEJMUJE:

I. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- demontaż istniejących instalacji elektrycznych,
- demontaż osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych,
- demontaż aparatury zabezpieczeniowej

II. Roboty montażowe - podstawowy zakres

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia zachowując odpowiednie przekroje przewodów. Dla nowej instalacji oświetleniowej należy ułożyć przewód YDY 3x1.5mm²(4x1.5mm² w przypadku opraw modułem awaryjnym). Dla inst. gniazdek wtyczkowych ułożyć przewód YDY 3x2.5mm². Wszystkie nowo wykonywane obwody instalacji elektrycznej muszą być układane podtynkowo we wcześniej wykonanych bruzdach lub układane na korytach (sufit podwieszany). Linie zasilające obwody oświetlenia i gniazd należy zasilić z istniejącego szachtu, instalując Rnn 2x12 wyposażoną w odpowiednie aparaty zabezpieczające. Montowany osprzęt w klasie szczelności minimum IP44. Instalacja oświetlenia wraz z oprawami musi być wykonana zgodnie z PN-EN 60598-2-25:2000 Oprawy oświetleniowe- Wymagania szczegółowe-Oprawy oświetleniowe do stosowania w strefach klinicznych szpitali i budynków opieki zdrowotnej. W części pomieszczenia oprawy oświetleniowe wpuszczane do sufitów typu armstrong (Oprawy z możliwością zamontowania modułów awaryjnych), w pozostałej części pomieszczenia oprawy montowane natynkowo, nad umywalką plafon. Wszystkie oprawy muszą posiadać źródła światła typu LED. Kinkiety należy zamontować pomiędzy stanowiskami do podawania leków.

III . Dokumenty do odbioru ostatecznego

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Dokumentację powykonawczą budowlaną i instalacyjną (powykonawcze pomiary elektryczne oraz natężenia oświetlenia na stanowisku pracy) wraz ze wszystkimi niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami.
2. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę .
3. Dokumenty gwarancyjne.

III. ROBOTY SANITARNE: CPV- 45300000-0;

W sali podawania leków w zakresie instalacji sanitarnych do wykonania jest :

Demontaż umywalk szt. 2

Wymiana instalacji wody i podejścia do 1 umywalki (L 600 mm) łącznie z zaworami odcinającymi przy pionach

Montaż nowej umywalki z baterią sztorcową (lekarską)

Demontaż dwóch grzejników żeliwnych, członowych

Montaż dwóch grzejników płytowych typ H20 600 x 1600 mm łącznie z zaworami termostatycznymi i śrubunkami powrotnymi, łącznie z wymianą gałęzek zasilających i powrotnych na rury z polipropylenu stabilizowane warstwą aluminiową

IV. ROBOTY SANITARNE -wentylacja mechaniczna: CPV- 45331210-1,

Stan obecny:

W pomieszczeniu znajduje się wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna. Kanały zostały rozprowadzone w części sufitu podwieszanego. Wykonane są z blachy stalowej, prostokątnej łączone profilami kołnierzowo – nasuwkowymi. Nawiew powietrza zapewniają kratki wentylacyjne o profilu aluminiowym prostokątne.

Prace do wykonania:

- demontaż kratki wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych,

Rodzaj materiałów do zastosowania,

- kratki wentylacyjne z profili aluminiowych (jednorzędowe z kierownicami poziomymi lub pionowymi,

Odbiory robót.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiar wydajności wentylacji mechanicznej.

V. ROBOTY TELETECHNICZNE :

Sygnalizacja przyzywowa o parametrach nie gorszych niż :

- Matryca sygnalizacyjna PMS 4801 D. szt 1
- Podcentralka łazienki PS405 z LCD kasownik w przedpokoju. Szt 2
- Przyciski powiadomień szt 2
- Lampka sygnalizacji 3 kolory LS 43.szt 3
- Zasilacz systemowy T181 12v 8A.szt1
- Puszka połączeniowa PK 4023. Szt1

3. Wykonanie robót:

UWAGA !

Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie opieki zdrowotnej.

Roboty, przy których generowany będzie nadmierny hałas, należy wykonywać w terminach uzgodnionych i wyznaczonych przez Zamawiającego.

W celu uniknięcia rozbieżności w ocenie stanu istniejącego a opisem technicznym przewiduje się przeprowadzenie wizji lokalnej przewidzianych do wykonania prac.

Wykonawca rozpocznie prace remontowe w dniu protokolarnego wprowadzenia na teren Kliniki Nowotworów Piersi i Chirurgii Rekonstrukcyjnej.

Przy realizacji robót branży budowlanej :

Prace należy wykonać zgodnie z dyspozycjami, zawartymi w „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych„Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” Opracowanie Wydawnictwa Verlag Dashofer, wg stanu prawnego na sierpień 2018 roku oraz poleceń nadzoru inwestorskiego.

Przy realizacji w/w robót budowlano-montażowych należy ponadto przestrzegać przepisów związanych z:

- Wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

- wymaganiami przepisów, wydanych w oparciu o Prawo Budowlane (Ustawa wymaganiami

dnia 7 lipca 1994 r. wymaganiami późniejszymi zmianami) oraz przepisów wydanych w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane.

- wymaganiami przepisów wydanych w oparciu o Ustawę „Prawo zamówień publicznych”

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2) Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczać folią otwory drzwiowe w celu

uniemożliwienia przedostawania się kurzu do pozostałych pomieszczeń.

3) Transport technologiczny materiałów i gruzu należy wykonywać tak by nie zanieczyszczać dróg transportowych, przyległych pomieszczeń i wyznaczonej windy.

4. Obowiązki Wykonawcy

4.1 Dziennik Budowy – wewnętrzny,

Podstawowym dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca prac jest Wewnętrzny Dziennik Budowy.

Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

4.2 Certyfikaty i deklaracje:

Wykonawca używa tylko te wyroby i materiały, które dopuścił do użycia Inspektor nadzoru, które:

1. Posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów.

2. Posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, lub Aprobata techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1.

3. Znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz.U.98/99).

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

4. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równoważnym dokumentem.

5. Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym)

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6. Celem potwierdzenia powyższych wymogów oraz dla zagwarantowania odpowiedniego poziomu technicznego wyrobów, Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia odpowiednio w zależności od zastosowania wyrobów:

- Aprobaty Technicznej lub Świadectwa Jakości wydanego przez jedno z uprawnionych laboratoriów z listy Ministerstwa Infrastruktury:
- deklaracji zgodności,
- świadectwa odbioru,
- wyników badań laboratoryjnych,
- protokołu odbioru technicznego wyrobu,
- próbek

5. Bieżąca kontrola jakości

W trakcie realizacji prac budowlanych i instalacyjnych, wykonywanych zgodnie

z zamówieniem, objętym niniejszą specyfikacją techniczną, Inspektor Nadzoru będzie prowadził bieżącą kontrolę jakości prowadzonych prac. W przypadku stwierdzenia wad odpowiednie wpisy będą wprowadzane do dziennika budowy, a Wykonawca będzie miał obowiązek ich bezzwłocznego usuwania.

6. Odbiór robót budowlanych.

Roboty podlegać będą następującym odbiorom:

1. Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.
2. Odbiór ostateczny (końcowy),
3. Odbiór pogwarancyjny

6.1 Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.

Roboty ulegające zakryciu, po zgłoszeniu ich wykonania przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, będą odbierane w ciągu 3 dni przez inspektora nadzoru.

6.2 Odbiór ostateczny- końcowy:

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy oraz odpowiednim, pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz ocenie wizualnej.

6.3 Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. wewnętrzny dzienniki budowy ,
2. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę .
3. Dokumenty gwarancyjne.

6.4 Odbiór pogwarancyjny

W ciągu 7 dni roboczych po upływie terminu gwarancji Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin odbioru pogwarancyjnego.

Odbiór pogwarancyjny zostanie potwierdzony protokołem, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Gwarancje

Wykonawca udzieli gwarancji na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum 24 miesiące od dnia odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie trwania gwarancji usunie bezpłatnie wszelkie stwierdzone usterki, będące wynikiem niedoróbek bądź błędów wykonawczych, a których stwierdzenie przy odbiorze końcowym lub w trakcie prowadzenia prac było niemożliwe. Usunięcie usterek nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy o wykryciu usterek.

8. Inspektorzy Nadzoru

Inspektorami Nadzoru Inwestor ustanawia osoby, wskazane w Umowie.

9. Podstawa płatności

Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych robót potwierdzonych protokołem

odbioru.

10. Załączniki do Specyfikacji Technicznej:

1. Kosztorys nakładczy branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej

Załącznik nr 1 pakiet nr 3 do SIWZ PN- 21/19/AR

INWESTOR: Centrum Onkologii-Institut im. Marii Skłodowskiej Curie w
Warszawie, 02-034 Warszawa ul. Wawelska 15 B

OBIEKT: Wykonanie remontu trzech łazienek na VII piętrze Budynku Naukowego w zakresie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na terenie Centrum Onkologii- Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

FAZA: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT

BRANŻA: Budowlana

CPV – 45111300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

BRANŻA: Sanitarna

CPV- 45300000-0; 45331210-1,

BRANŻA: Elektryczna

CPV- 45311000-0;45315700-5

OPRACOWAŁ: Dział Techniczny Centrum Onkologii-Institutu

Warszawa, Listopad 2018 r.

1. Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych pomieszczeń sanitarnych w tym 1 pomieszczenia z natryskiem na VII piętrze Budynku Naukowego, Zakład Onkologii Molekularnej i Translacyjnej na terenie Centrum Onkologii-Instytutu w Warszawie przy ul. Roentgena 5.

2. Zakres robót obejmuje:

I. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE: CPV – 4511300-1; 45432210-9; 45432111-5; 45400000-1,

1. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- rozbiórka części ścianek działowych,
- rozebranie okładziny ściennej z płytek,
- rozebranie posadzki z płytek,
- skucie szlichty
- demontaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych,
- demontaż ościeżnic drewnianych i skrzydeł drzwiowych ,
- wywiezienie gruzu uzyskanego z rozbiórki wraz z jego utylizacją,

2. Roboty montażowe i wykończeniowe

- wykonanie nowych ścianek działowych w zmienionej lokalizacji,
- wykonanie wyprawy tynkarskiej gładzonej na ścianach po skutecznej glazurze wraz z przygotowaniem podłoża,
- ułożenie wykładzin ściennych homogenicznych z winylu w rolce o wys. h=2,00 m na przygotowanym podłożu,
- obsadzenie nowych ,łazienkowych drzwi drewnianych z tulejami wentylacyjnymi laminowanych "60" z szybką, w kolorze białym z okuciami, fabrycznie wykończonych sztuk 4, wraz z dwustronnymi opaskami,
- obsadzenie nowych ,łazienkowych drzwi drewnianych z tulejami wentylacyjnymi laminowanych "70" z szybką, w kolorze buk z okuciami, fabrycznie wykończonych sztuk 3, wraz z dwustronnymi opaskami,
- wykonanie gładzi gipsowych na pozostałej części tynków
- wykonanie posadzki z wykładziny homogenicznej typu tarket z winylu grubości min.2 mm, z wyłogami na ściany po 15 cm, rulonowej, antypoślizgowej R10 wzmocnionej powierzchniowo poliuretanem iQ PUR,
- dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni tynków, kolor biały farby z atestami do stosowania w szpitalnictwie,
- wymiana 3 kratki wentylacyjnych i drzwiczek rewizyjnych (1 szt.),
- montaż urządzeń sanitarnych,

3. Wymagane podstawowe parametry techniczne homogenicznych wykładzin rulonowych z winylu:

POSADZKA:

Konstrukcja podłoża pod posadzkę - zagruntowanie podłoża preparatem gruntującym, naprawa ubytków podłoża przez szpachlowanie po zerwaniu starej okładziny płytek ceramicznych / np. z szybkotwardniejącej masy szpachlowej o jakości nie gorszej niż UZIN NC 182/, wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm / np. wylewka szybkoschnąca o jakości nie gorszej niż UZIN NC 150/, na styku ścian i posadzki wklejenie ćwierćwałka powyobleniowego z PCV.

Ułożenie wykładziny rulonowej z wykonaniem wyłogów na ściany na wysokość min. 15 cm, w sposób bezszcelinowy, klejonej do podłoża klejem o parametrach nie gorszych niż UZIN KE 2000 S i zgrzewaniem wykładziny.

1. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett iQ Granit niewymagająca woskowania ani pastowania przez całe życie produktu. lub o parametrach:

- klasa użytkowa wg ISO 10574 (EN 685): 34/43
- Typ wykładziny wg ISO 10581: TYP.I
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00 mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 2.00 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2800 g/m²
- Wgniecenie reszkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): 0.02 mm
- zabezpieczenie powierzchni: iQ PUR unikalna technologia odnowy powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Całkowita emisja LZO: < 10 µg/m³ po 28 dniach
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F51/00: Klasa A ; ISO146441: ISO Klasa
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130: R9, EN 13893: ≥0.3
- stabilność wymiarowa wg EN 434: ≤0.40%
- dobra odporność chemiczna (zgodnie z załączoną tabelą)
- klasa palności EN 13501-1: Bfl s1

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

WYKŁADZINA ŚCIENNA:

2. Wykładzina PVC homogeniczna na przykład.: Tarkett , Wallgard , zabezpieczenie powierzchni Poliuretan PU Shield . lub o parametrach:

- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 1.3 mm
- Warstwa użytkowa wg ISO 24340 (EN 429): 1.3 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 2 210 g/m²
- Odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) - dobra
- Całkowita emisja VOC: ≤ 10 µg/m³ po 28 dniach
- Odporność na światło EN ISO 105-B02 ≥ 7
- Clean room test (pomieszczenia sterylne) ASTM F24 F51: Klasa A ; ISO 146441: ISO Klasa 4
- stabilność wymiarowa wg ISO 23999 (EN 434) : ≤0.40%
- odporność przeciw grzybom i bakteriom - dobra, nie sprzyja wzrostowi

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM , czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

Prace należy wykonać zgodnie z dyspozycjami, zawartymi w „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” Opracowanie Wydawnictwa Verlag Dashofer, wg stanu prawnego na sierpień 2018 roku oraz poleceń nadzoru inwestorskiego.

Przy realizacji w/w robót budowlano-montażowych należy ponadto przestrzegać przepisów związanych z:

- Wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie

szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

- wymaganiami przepisów, wydanych w oparciu o Prawo Budowlane (Ustawa

wymaganiami
dnia 7 lipca 1994 r. wymaganiami późniejszymi zmianami) oraz przepisów wydanych w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane.

- wymaganiami przepisów wydanych w oparciu o Ustawę „Prawo zamówień publicznych”

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2) Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczać folią otwory drzwiowe w celu uniemożliwienia przedostawania się kurzu do pozostałych pomieszczeń.

3) Transport technologiczny materiałów i gruzu należy wykonywać tak by nie zanieczyszczać dróg transportowych, przyległych pomieszczeń i wyznaczonej windy.

II. ROBOTY ELEKTRYCZNE: CPV- 45311000-0;45315700-5,

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH OBEJMUJE:

I. Roboty rozbiórkowe – podstawowy zakres

- demontaż istniejących instalacji elektrycznych,
- demontaż osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych,
- demontaż aparatury zabezpieczeniowej

II. Roboty montażowe - podstawowy zakres

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia zachowując odpowiednie przekroje przewodów. Dla nowej instalacji oświetleniowej należy ułożyć przewód YDY 3x1.5mm²(4x1.5mm² w przypadku opraw modułem awaryjnym). Dla inst. gniazdek wtyczkowych ułożyć przewód YDY 3x2.5mm². Wszystkie nowo wykonywane obwody instalacji elektrycznej muszą być układane podtynkowo we wcześniej wykonanych bruzdach. Linie zasilające obwody oświetlenia i gniazd należy zasilić z istniejącego szachtu, instalując Rnn 2x12 wyposażoną w odpowiednie aparaty zabezpieczające. Montowany osprzęt w klasie szczelności minimum IP44. Instalacja oświetlenia wraz z oprawami musi być wykonana zgodnie z PN-EN 60598-2-25:2000 Oprawy oświetleniowe - Wymagania szczegółowe - Oprawy oświetleniowe do stosowania w strefach klinicznych szpitali i budynków opieki zdrowotnej. Oprawy z możliwością zamontowania modułów awaryjnych montowane natynkowo. Wszystkie oprawy muszą posiadać źródła światła typu LED.

III . Dokumenty do odbioru ostatecznego

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Dokumentację powykonawczą budowlaną i instalacyjną (powykonawcze pomiary elektryczne oraz natężenia oświetlenia) wraz ze wszystkimi niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami.
2. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę.
3. Dokumenty gwarancyjne.

III. ROBOTY SANITARNE: CPV- 45330000-9;

W istniejących toaletach do wykonania jest :

Demontaż umywalk szt. 3, ustępów szt. 3, brodzika szt.1, pisuaru szt.1, wpustów podłogowych szt. 3, grzejnika szt. 1

Wymiana instalacji c.w. i z.w. włącznie z zaworami odcinającymi przy pionach, rurociągów kanalizacyjnych.

Montaż umywalk fajansowych z syfonem gruszkowym szt. 3, baterii umywalkowych ściennych szt. 3, ustępów fajansowych szt. 3, brodzika szt.1, baterii natryskowej z natryskiem przesuwным szt. 1, pisuaru szt.1 z rurą płuczącą, wpustów polietylenowych podłogowych szt. 3, grzejnika dwupłytkowego stalowego szt. 1.

3. Wykonanie robót:

UWAGA !

Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie opieki zdrowotnej.

Roboty, przy których generowany będzie nadmierny hałas, należy wykonywać w terminach uzgodnionych i wyznaczonych przez Zamawiającego.

W celu uniknięcia rozbieżności w ocenie stanu istniejącego a opisem technicznym przewiduje się przeprowadzenie wizji lokalnej przewidzianych do wykonania prac.

Wykonawca rozpocznie prace remontowe w dniu protokolarnego wprowadzenia na teren Kliniki Nowotworów Piersi i Chirurgii Rekonstrukcyjnej.

Przy realizacji robót branży budowlanej ;

4. Obowiązki Wykonawcy

4.1 Dziennik Budowy – wewnętrzny,

Podstawowym dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca prac jest Wewnętrzny Dziennik Budowy.

Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

4.2 Certyfikaty i deklaracje:

Wykonawca używa tylko te wyroby i materiały, które dopuścił do użycia Inspektor nadzoru, które:

1. Posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów.

2. Posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, lub Aprobata techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1.

3. Znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz.U.98/99).

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

4. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równoważnym dokumentem.

5. Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym)

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6. Celem potwierdzenia powyższych wymogów oraz dla zagwarantowania odpowiedniego poziomu technicznego wyrobów, Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia odpowiednio w zależności od zastosowania wyrobów:

- Aprobaty Technicznej lub Świadectwa Jakości wydanego przez jedno z uprawnionych laboratoriów z listy Ministerstwa Infrastruktury:
- deklaracji zgodności,
- świadectwa odbioru,
- wyników badań laboratoryjnych,
- protokołu odbioru technicznego wyrobu,
- próbek

5. Bieżąca kontrola jakości

W trakcie realizacji prac budowlanych i instalacyjnych, wykonywanych zgodnie z zamówieniem, objętym niniejszą specyfikacją techniczną, Inspektor Nadzoru będzie prowadził bieżącą kontrolę jakości prowadzonych prac. W przypadku stwierdzenia wad odpowiednie wpisy będą wprowadzane do dziennika budowy, a Wykonawca będzie miał obowiązek ich bezzwłocznego usuwania.

6. Odbiór robót budowlanych.

Roboty podlegać będą następującym odbiorom:

1. Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.
2. Odbiór ostateczny (końcowy),
3. Odbiór pogwarancyjny

6.1 Odbiory częściowe prac ulegających zakryciu.

Roboty ulegające zakryciu, po zgłoszeniu ich wykonania przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, będą odbierane w ciągu 3 dni przez inspektora nadzoru.

6.2 Odbiór ostateczny- końcowy:

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy oraz odpowiednim, pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz ocenie wizualnej.

6.3 Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1.wewnętrzny dzienniki budowy ,
- 2.deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów potwierdzone przez ich dostawcę .
3. Dokumenty gwarancyjne.

6.4 Odbiór pogwarancyjny

W ciągu 7 dni roboczych po upływie terminu gwarancji Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin odbioru pogwarancyjnego.

Odbiór pogwarancyjny zostanie potwierdzony protokołem, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Gwarancje

Wykonawca udzieli gwarancji na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum 24 miesiące od dnia odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie trwania gwarancji usunie bezpłatnie wszelkie stwierdzone usterki, będące wynikiem niedoróbek bądź błędów wykonawczych, a których stwierdzenie przy odbiorze końcowym lub w trakcie prowadzenia prac było niemożliwe. Usunięcie usterek nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy o wykryciu usterek.

8. Inspektorzy Nadzoru

Inspektorami Nadzoru Inwestor ustanawia osoby, wskazane w Umowie.

9. Podstawa płatności

Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych robót potwierdzonych protokołem odbioru.

10. Załączniki do Specyfikacji Technicznej:

1. Kosztorys nakładczy branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę

w imieniu

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż spełniamy warunki udziału w w/w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b Pzp, tj.:

- 1) posiadamy kompetencje lub uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia
- 3) posiadamy zdolności techniczne lub zawodowe pozwalające na realizację zamówienia

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczętka wraz z podpisem

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (jeżeli dotyczy): ***

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następujących podmiotów

- 1)* w zakresie :**
- 2)* w zakresie :**
- 3)* w zakresie :**

W załączeniu oświadczenie/nia o udostępnieniu zasobów.

*wskazać podmiot ** określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu). *** przekreślić gdy nie dotyczy

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczętka wraz z podpisem

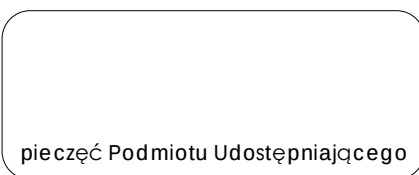
OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczętka wraz z podpisem

Postępowanie nr PN-21/19/AR



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
przez Podmiot Udostępniający

w imieniu

.....
(pełna nazwa/firma Podmiotu Udostępniającego, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

niniejszym oświadczam/y, iż spełniamy warunki udziału w w/w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt. 2 i 3 Pzp, tj.:

- 1) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia*
- 2) posiadamy zdolności techniczne lub zawodowe pozwalające na realizację zamówienia*

*niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podmiotu Udostępniającego lub pieczętka wraz z
podpisem

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podmiotu Udostępniającego lub pieczętka wraz z
podpisem

KOSZTORYS NAKŁADCZY (ZEROWY)

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki i wc z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych w Klinice Nowotworów Głowy i Szyi - 9 piętro
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA UL.ROENTGENA 5
INWESTOR : CENTRUM ONKOLOGII INSTYTUT IM.M.SKŁODOWSKIEJ - CURIE
ADRES INWESTORA : Warszawa ul. Wawelska 15B
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony zgodnie z Ustawą PZP
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : LISTOPAD 2018 R.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LISTOPAD 2018 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Remont łazienki, w.c i wykonanie instalację przyzywowej na 9 piętrze.								
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA						
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²				(1,28+1,28)*	
d.1	0348-03						2,36 = 6,042	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,950000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 1					6,042	
2		Likwidacja szafy wnękowej	kpl				1	
d.1	kalk. własna							
		-- Materiały --						
		Likwidacja szafy wnękowej	kpl	1,000000				
		Razem pozycja 2					1,000	
3	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi łazienkowych.	szt.				1	
d.1	0354-09							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,310000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 3					1,000	
4	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiek t.				1	
d.1	r1-3.5.a							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 4					1,000	
5	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiek t.				1	
d.1	r1-3.5.a							
	999	-- Robocizna --	r-g	2,300000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 5					1,000	
6	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.				1	
d.1	0235-06							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,000000				
		-- Materiały --						
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 6					1,000	
7	KNR 4-02	Demontaż prysznicza	kpl.				1	
d.1	0235-07							
	999	-- Robocizna --	r-g	2,610000				
		-- Materiały --						
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 7					1,000	
8	KNR 4-01	Skucie posadzki z warstwą podposadzkową. przy głębokości skucia do 5 cm	m ²				1,8*1,8 =	
d.1	0211-03						3,240	
	999	-- Robocizna --	r-g	4,800000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 8					3,240	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
9 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²				1,8*4*2,00 = 14,400	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,380000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 9	% % %				14,400	
10 d.1	KNR 4-02 0233-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.				2	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,320000				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od R)	%	10,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 10	% % %				2,000	
11 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,700000				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 11	% % %				1,000	
12 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,000000				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 12	% % %				1,000	
13 d.1	KNR 4-04 1101-03	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³				0,4	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,260000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0.9 t	m-g	1,112000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 13	% % %				0,400	
14 d.1	KNR 4-04 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 34	m ³				0,4	
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0.9 t 0,204*34=	m-g	6,936000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 14	% % %				0,400	
2		ROBOTY MONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA						
15 d.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²				6,042	
	999	-- Robocizna --	r-g	2,590000				
	1800199	-- Materiały -- cegła budowlana pełna	szt.	48,600000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	1700301 1720200 1602003 0000000	cement portlandzki 35 bez dodatków wapno suchogaszzone piasek do zapraw materiały pomocnicze(od M)	kg kg m ³ %	6,380000 3,560000 0,032000 1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 15	% % 				6,042	
16 d.2	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na nowobudowanej ścianie	m ²				6,042*2 = 12,084	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,170000				
	1701100 1720200 1602003 0000000	-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami 25 wapno suchogaszzone piasek do zapraw materiały pomocnicze(od M)	t t m ³ %	0,005200 0,006600 0,026600 1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 16	% % 				12,084	
17 d.2	KNNR 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²				2,0	
	999	-- Robocizna --	r-g	2,760000				
	2710299	-- Materiały -- skrzydła drzwiowe płytowe łazienowe z otworami'	m ²	1,000000				
	2715199 0000000	ościeżnice drzwiowe drzwi wewn.' materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1,000000 7,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportu poziomego	m-g	0,060000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 17	% % 				2,000	
18 d.2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m				10,0	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,620000				
	1701100 1720200 1602003 0000000	-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami 25 wapno suchogaszzone piasek do zapraw materiały pomocnicze(od M)	t t m ³ %	0,000800 0,001000 0,004000 1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 18	% % 				10,000	
19 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²				1,8*4*2,36+ 1,8*1,8 = 20,232	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,080000				
	202x050 0000000	-- Materiały -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,220000 1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,000300				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 19	% % 				20,232	
20 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarsstwowe na ścianach	m ²				1,8*4*2,36 = 16,992	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,509300				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	1740103	-- Materiały -- gips budowlany szpachlowy powierzch- niowy	kg	2,500000				
	1740100	gips budowlany zwykły	kg	1,500000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,004300				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 20							16,992	
21	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod po- sadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
d.2	1132-01 1132- 02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,410000				
	202x049	-- Materiały -- zaprawa "ATLAS SAM" 200 - sucha mieszanka	kg	72,100000				
	0000000	90,12-1*18,02=72,1= materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,070000				
0,09-1*0,02=0,07=								
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 21							3,240	
22	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygła- dzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w po- mieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
d.2	1130-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,170000				
	202x048	-- Materiały -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	8,150000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,010000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 22							3,240	
23	KNR 2-02	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym	m ²				1,8*1,8+1,8* 4*2,0 = 17,640	
d.2	1115-06							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,121200				
	1551000	-- Materiały -- Klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,080000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,000100				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 23							17,640	
24	KNR 2-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu	m ²				1,8*1,8+1,8* 4*2,0 = 17,640	
d.2	1113-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,404300				
	1563899	-- Materiały -- wykładzina typu Tarket homogeniczna	m ²	1,104000				
	1551000	klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,800000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,002700				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 24	% % %				17,640	
25 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²				1,8*1,8+1,8*4*2,0 = 17,640	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,126100				
	1562700	-- Materiały -- pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	0,030000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 25	% % %				17,640	
26 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²				1,8*4*0,36 = 2,592	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,119000				
	1510899	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,286000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 26	% % %				2,592	
27 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,119000				
	1510899	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,298000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 27	% % %				3,240	
28 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (umywalka i natrysk.)	szt.				1,8*1,8 = 3,240	
	999	-- Robocizna -- 0,64*0,955=	r-g	0,611200				
	5644805	-- Materiały -- kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	szt.	3,000000				
	5651699	uchwyty do rur PCW wykonane z blachy stalowej o śr. 50 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,200000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,010000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 28	% % %				3,240	
29 d.2	KNR-WV 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,520000				
	6328402	-- Materiały -- wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego z rusztem nierdzewnym o śr. 50 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,020000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 29			% %				1,000 1	
30 d.2	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	kpl.					
	999	-- Robocizna --	r-g	2,380000				
	6320299	-- Materiały -- umywalki porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	6328600	wsporniki do umywalek	szt.	1,000000				
	5740100	syfony umywalkowe mosiężne chromowane	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,140000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 30			% %				1,000 1	
31 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych przy umywalce	kpl.					
	999	-- Robocizna --	r-g	3,000000				
		-- Materiały -- Komplet uchwyty dla niepełnosprawnych do umywalki	kpl	1,000000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 31			% %				1,000 1	
32 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych w kabynie natryskowej	kpl.					
	999	-- Robocizna --	r-g	4,000000				
		-- Materiały -- Komplet uchwyty dla niepełnosprawnych w kabynie natryskowej	kpl.	1,000000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 32			% %				1,000 1	
33 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	szt.					
	999	-- Robocizna --	r-g	0,877000				
	5714010	-- Materiały -- bateria natryskowa mosiężna z natryskiem przesuwym śr.15 mm dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,014000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 33			% %				1,000 1	
34 d.2	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl					
		-- Materiały -- Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl.	1,000000				
Razem pozycja 34							1,000 1	
35 d.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż instalacji przyzrywowej - kabina natryskowa	kpl.					
		-- Materiały --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Dostarczenie i montaż instalacji przyzwowej	kpl.	1,000000				
Razem pozycja 35							1,000	
3		ROBOTY DEMONTAZOWE - TOALETA						
36	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi łazienkowych.	szt.				1	
d.3	0354-09							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,310000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 36							1,000	
37	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiek t.				1	
d.3	r1-3.5.a							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,500000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 37							1,000	
38	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiek t.				1	
d.3	r1-3.5.a							
	999	-- Robocizna --	r-g	2,300000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 38							1,000	
39	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.				1	
d.3	0235-08							
	999	-- Robocizna --	r-g	3,440000				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 39							1,000	
40	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.				1	
d.3	0233-04							
	999	-- Robocizna --	r-g	0,700000				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od R)	%	10,000000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 40							1,000	
41	KNR 4-01	Skucie posadzki z warstwą podposadzkową, przy głębokości skucia do 5 cm	m ²				1,32*1,1 = 1,452	
d.3	0211-03							
	999	-- Robocizna --	r-g	4,800000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 41							1,452	
42	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²				(1,32+1,1)* 2,0 = 4,840	
d.3	0819-15							
	999	-- Robocizna --	r-g	1,380000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 42							4,840	
43	KNR 4-04	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³				0,2	
d.3	1101-03							
		-- Robocizna --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999		r-g	1,260000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	1,112000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 43					0,200	
44	KNR 4-04 d.3 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 34	m ³				0,2	
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	6,936000				
		0,204*34=						
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 44					0,200	
4		ROBOTY MONTAŻOWE - TOALETA						
45	KNR 3 0702-05 d.4	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²				2,0	
	999	-- Robocizna --	r-g	2,760000				
	2710299	-- Materiały -- skrzydła drzwiowe płytowe łazienowe z otworami	m ²	1,000000				
	2715199 0000000	ościeżnice drzwiowe drzwi wewn. materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1,000000 7,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportu poziomego	m-g	0,060000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 45					2,000	
46	KNR 4-01 d.4 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m				10,0	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,620000				
	1701100	-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,000800				
	1720200	wapno suchogaszzone	t	0,001000				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,004000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 46					10,000	
47	NNRNKB 202 d.4 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²				(1,32+1,1)* 2*2,36+ 1,32*1,1 = 12,874	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,080000				
	202x050 0000000	-- Materiały -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,220000 1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,000300				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 47					12,874	
48	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarsstwowe na ścianach	m ²				(1,32+1,1)* 2,36*2 = 11,422	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,509300				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	1740103	-- Materiały -- gips budowlany szpachlowy powierzch- niowy	kg	2,500000				
	1740100	gips budowlany zwykły	kg	1,500000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,004300				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 48							11,422	
49 d.4	NNRNKB 202 1132-01 1132- 02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod po- sadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²				1,32*1,1 = 1,452	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,410000				
	202x049	-- Materiały -- zaprawa "ATLAS SAM" 200 - sucha mieszanka	kg	72,100000				
	0000000	90,12-1*18,02=72,1= materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,070000				
0,09-1*0,02=0,07=								
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 49							1,452	
50 d.4	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygła- dzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w po- mieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²				1,452	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,170000				
	202x048	-- Materiały -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	8,150000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,010000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 50							1,452	
51 d.4	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym	m ²				(1,32+1,1)* 2,0*2 = 9,680	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,121200				
	1551000	-- Materiały -- Klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,080000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,000100				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 51							9,680	
52 d.4	KNR 2-02 1113-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu	m ²				9,68+1,32* 1,1 = 11,132	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,404300				
	1563899	-- Materiały -- wykładzina typu Tarket homogeniczna	m ²	1,104000				
	1551000	klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,800000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		-- Sprzęt --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39599	środek transportowy	m-g	0,002700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 52					11,132	
53 d.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²				11,13	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,126100				
	1562700	-- Materiały -- pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	0,030000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 53					11,130	
54 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²				(1,1+1,32)* 2*0,32 = 1,549	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,119000				
	1510899	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,286000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 54					1,549	
55 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²				1,1*1,32 = 1,452	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,119000				
	1510899	-- Materiały -- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,298000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 55					1,452	
56 d.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej .				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,270000				
	5613999	-- Materiały -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt.	3,100000				
	6602099	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,018000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 56					1,000	
57 d.4	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - dla niepełnosprawnych	kpl.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	3,640000				
	6327799	-- Materiały -- urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	6328112	sedesy typu kompakt	kpl.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,090000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 57			% %				1,000 1	
58 d.4	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych przy w.c.	kpl.					
	999	-- Robocizna --	r-g	3,000000				
		-- Materiały -- Komplet uchwytów dla niepełnosprawnych do umywalki	kpl.	1,000000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 58			% %				1,000 1	
59 d.4	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory do w.c. o śr. nominalnej 15 mm	szt.					
	999	-- Robocizna --	r-g	0,277000				
	5701499 0000000	-- Materiały -- zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1,000000 0,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,003000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 59			% %				1,000 1	
60 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów w.c. . o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.					
	999	-- Robocizna --	r-g	0,289000				
	5649999	-- Materiały -- kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	3,000000				
	5649999	kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,000000				
	6602999	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,001000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 60			% %				1,000 1	
61 d.4	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl.					
		-- Materiały -- Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl.	1,000000				
Razem pozycja 61							1,000 2	
62 d.4	kalk. własna	Dostarczenie i montaż instalacji przyzrywowej - (łazienka + wc)	kpl.					
		-- Materiały -- Dostarczenie i montaż instalacji przyzrywowej	kpl.	1,000000				
Razem pozycja 62							2,000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont łazienki, w.c i wykonanie instalację przyzywowej na 9 piętrze.					
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	(1,28+1,28)*2,36	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
2		Likwidacja szafy wnękowej	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi łazienkowych.	szt.		
d.1	0354-09	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-07 z.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiett.		
d.1	sz.r1-3.5.a	1	obiett.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-07 z.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiett.		
d.1	sz.r1-3.5.a	1	obiett.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-02	Demontaż prysznicza	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01	Skucie posadzki z warstwa podposadzkową. przy głębokości skucia do 5 cm	m ²		
d.1	0211-03	1,8*1,8	m ²	3,240	
				RAZEM	3,240
9	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	1,8*4*2,00	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1	0141-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
d.1	0141-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-04	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
d.1	1101-03	0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
14	KNR 4-04	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1	1101-06	Krotność = 34 0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
2		ROBOTY MONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA			
15	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.2	0303-02	6,042	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
16	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na nowobudowanej ścianie	m ²		
d.2	0711-03	6,042*2	m ²	12,084	
				RAZEM	12,084
17	KNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²		
d.2	0702-05	2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m		
d.2	0708-01	10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem 1,8*4*2,36+1,8*1,8	m ² m ²	 20,232	 20,232
20 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 1,8*4*2,36	m ² m ²	 16,992	 16,992
21 d.2	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	 3,240
22 d.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	 3,240
23 d.2	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłóży gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	 17,640
24 d.2	KNR 2-02 1113-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	 17,640
25 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	 17,640
26 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian 1,8*4*0,36	m ² m ²	 2,592	 2,592
27 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	 3,240
28 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (umywalka i natrysk.) 1,8*1,8	szt. szt.	 3,240	 3,240
29 d.2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
30 d.2	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
31 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwytów dla niepełnosprawnych przy umywalce 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
32 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwytów dla niepełnosprawnych w kabinie natryskowej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
33 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
34 d.2	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
35 d.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż instalacji przyzywowej - kabina natryskowa 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
3		ROBOTY DEMONTAZOWE - TOALETA		RAZEM	1,000
36 d.3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi łazienkowych. 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
37 d.3	KNR 4-07 z. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiekt.	RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	objekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-07 z. d.3 sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	objekt.		
		1	objekt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 4-02 d.3 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01 d.3 0211-03	Skucie posadzki z warstwa podposadzkową. przy głębokości skucia do 5 cm	m ²		
		1,32*1,1	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
42	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		(1,32+1,1)*2,0	m ²	4,840	
				RAZEM	4,840
43	KNR 4-04 d.3 1101-03	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
		0,2	m ³	0,200	
				RAZEM	0,200
44	KNR 4-04 d.3 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 34			
		0,2	m ³	0,200	
				RAZEM	0,200
4		ROBOTY MONTAŻOWE - TOALETA			
45	KNR 3 d.4 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²		
		2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR 4-01 d.4 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
47	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²		
		(1,32+1,1)*2*2,36+1,32*1,1	m ²	12,874	
				RAZEM	12,874
48	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		(1,32+1,1)*2,36*2	m ²	11,422	
				RAZEM	11,422
49	NNRNKB d.4 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²		
		1,32*1,1	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
50	NNRNKB d.4 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m ²		
		1,452	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
51	KNR 2-02 d.4 1115-06	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym	m ²		
		(1,32+1,1)*2,0*2	m ²	9,680	
				RAZEM	9,680
52	KNR 2-02 d.4 1113-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu	m ²		
		9,68+1,32*1,1	m ²	11,132	
				RAZEM	11,132
53	KNR 2-02 d.4 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		11,13	m ²	11,130	
				RAZEM	11,130
54	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(1,1+1,32)*2*0,32	m ²	1,549	
				RAZEM	1,549
55	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		1,1*1,32	m ²	1,452	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,452
56 d.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.4	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.4	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych przy w.c. 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.4	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory do w.c. o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów w.c. . o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.4	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.4	kalk. własna	Dostarczenie i montaż instalacji przyzywowej - (łazienka + wc) 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

KOSZTORYS NAKŁADCZY (ZEROWY)

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ŁAZIENKI I W.C Z PRZYSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH w Kinice No-
wotworów Płuca i Klatki Piersiowej
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA UL.ROENTGENA 5
INWESTOR : CENTRUM ONKOLOGII INSTYTUT IM.M.SKŁODOWSKIEJ - CURIE
ADRES INWESTORA : Warszawa ul. Wawelska 15B
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony zgodnie z ustawą PZP
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 2018 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Remont łazienki i w.c na IV piętrze budynku przy ul Roentgena 5.								
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA						
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²				(1,28+1,28)*	
d.1	0348-03						2,36 = 6,042	
	999	– Robocizna –	r-g	0,950000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 1					6,042	
2		Likwidacja szafy wnękowej	kpl				1	
d.1	kalk. własna							
		– Materiały –						
		Likwidacja szafy wnękowej	kpl	1,000000				
		Razem pozycja 2					1,000	
3	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi łazienkowych.	szt.				1	
d.1	0354-09							
	999	– Robocizna –	r-g	1,310000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 3					1,000	
4	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiek t.				1	
d.1	r1-3.5.a							
	999	– Robocizna –	r-g	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 4					1,000	
5	KNR 4-07 z.sz.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiek t.				1	
d.1	r1-3.5.a							
	999	– Robocizna –	r-g	2,300000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 5					1,000	
6	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.				1	
d.1	0235-06							
	999	– Robocizna –	r-g	1,000000				
		– Materiały –						
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 6					1,000	
7	KNR 4-02	Demontaż prysznicza	kpl.				1	
d.1	0235-07							
	999	– Robocizna –	r-g	2,610000				
		– Materiały –						
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 7					1,000	
8	KNR 4-01	Skucie posadzki z warstwą podposadzkową. przy głębokości skucia do 5 cm	m ²				1,8*1,8 =	
d.1	0211-03						3,240	
	999	– Robocizna –	r-g	4,800000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 8					3,240	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
9	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²				1,8*4*2,00 =	
d.1	0819-15						14,400	
	999	– Robocizna –	r-g	1,380000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 9					14,400	
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.				2	
d.1	0233-02							
	999	– Robocizna –	r-g	0,320000				
	0000000	– Materiały – materiały pomocnicze(od R)	%	10,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 10					2,000	
11	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.				1	
d.1	0141-01							
	999	– Robocizna –	r-g	0,700000				
	0000000	– Materiały – materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 11					1,000	
12	KNR-W 4-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.				1	
d.1	0141-03							
	999	– Robocizna –	r-g	1,000000				
	0000000	– Materiały – materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 12					1,000	
13	KNR 4-04	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³				0,4	
d.1	1101-03							
	999	– Robocizna –	r-g	1,260000				
	39511	– Sprzęt – samochód dostawczy do 0.9 t	m-g	1,112000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 13					0,400	
14	KNR 4-04	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 34	m ³				0,4	
d.1	1101-06							
	39511	– Sprzęt – samochód dostawczy do 0.9 t	m-g	6,936000				
		0,204*34=						
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 14					0,400	
2		ROBOTY MONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA						
15	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²				6,042	
d.2	0303-02							
	999	– Robocizna –	r-g	2,590000				
	1800199	– Materiały – cegła budowlana pełna	szt.	48,600000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	1700301	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	6,380000				
	1720200	wapno suchogaszzone	kg	3,560000				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,032000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 15					6,042	
16	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wew- nêtrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na nowobudo- wanej ścianie	m ²				6,042*2 = 12,084	
d.2	0711-03							
	999	– Robocizna –	r-g	1,170000				
		– Materiały –						
	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,005200				
	1720200	wapno suchogaszzone	t	0,006600				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,026600				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 16					12,084	
17	KNNR 3 0702- d.2 05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²				2,0	
	999	– Robocizna –	r-g	2,760000				
		– Materiały –						
	2710299	skrzydła drzwiowe płytowe łazienowe z otworami	m ²	1,000000				
	2715199	ościeżnice drzwiowe drzwi wewn.	m ²	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	7,500000				
		– Sprzęt –						
	39000	środek transportu poziomego	m-g	0,060000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 17					2,000	
18	KNR 4-01 d.2 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnêtrz- nych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ościeżach drzwiowych	m				10,0	
	999	– Robocizna –	r-g	0,620000				
		– Materiały –						
	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,000800				
	1720200	wapno suchogaszzone	t	0,001000				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,004000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 18					10,000	
19	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparata- mi "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²				1,8*4*2,36+ 1,8*1,8 = 20,232	
	999	– Robocizna –	r-g	0,080000				
		– Materiały –						
	202x050	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	0,220000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		– Sprzęt –						
	39599	środek transportowy	m-g	0,000300				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 19					20,232	
20	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwars- towe na ścianach	m ²				1,8*4*2,36 = 16,992	
	999	– Robocizna –	r-g	0,509300				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	1740103	– Materiały – gips budowlany szpachlowy powierzch- niowy	kg	2,500000				
	1740100	gips budowlany zwykły	kg	1,500000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,004300				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 20							16,992	
21	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod po- sadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
d.2	1132-01 1132- 02							
	999	– Robocizna –	r-g	0,410000				
	202x049	– Materiały – zaprawa "ATLAS SAM" 200 - sucha mieszanka	kg	72,100000				
	0000000	90,12-1*18,02=72,1= materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,070000				
0,09-1*0,02=0,07=								
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 21							3,240	
22	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygła- dzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w po- mieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
d.2	1130-01							
	999	– Robocizna –	r-g	0,170000				
	202x048	– Materiały – "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	8,150000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,010000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 22							3,240	
23	KNR 2-02	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym	m ²				1,8*1,8+1,8* 4*2,0 = 17,640	
d.2	1115-06							
	999	– Robocizna –	r-g	0,121200				
	1551000	– Materiały – Klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,080000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,000100				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 23							17,640	
24	KNR 2-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu	m ²				1,8*1,8+1,8* 4*2,0 = 17,640	
d.2	1113-02							
	999	– Robocizna –	r-g	0,404300				
	1563899	– Materiały – wykładzina typu Tarket homogeniczna	m ²	1,104000				
	1551000	klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,800000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,002700				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 24	% % %				17,640	
25 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucz- nych - zgrzewanie wykładzin rulono- wych	m ²				1,8*1,8+1,8* 4*2,0 = 17,640	
	999	– Robocizna –	r-g	0,126100				
	1562700	– Materiały – pręty spawalnicze z PCW nieplastyfiko- wanego	kg	0,030000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 25	% % %				17,640	
26 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyj- nymi tynków wewnętrznych ścian	m ²				1,8*4*0,36 = 2,592	
	999	– Robocizna –	r-g	0,119000				
	1510899	– Materiały – farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,286000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 26	% % %				2,592	
27 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyj- nymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²				1,8*1,8 = 3,240	
	999	– Robocizna –	r-g	0,119000				
	1510899	– Materiały – farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,298000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 27	% % %				3,240	
28 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpły- wowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 50 mm (umywalka i natrysk.)	szt.				1,8*1,8 = 3,240	
	999	– Robocizna – 0,64*0,955=	r-g	0,611200				
	5644805	– Materiały – kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm	szt.	3,000000				
	5651699	uchwyty do rur PCW wykonane z blą- chy stalowej o śr. 50 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,200000				
	39511	– Sprzęt – samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,010000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 28	% % %				3,240	
29 d.2	KNR-WV 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucz- nego o śr. 50 mm	szt.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	0,520000				
	6328402	– Materiały – wpusty ściekowe z tworzywa sztuczne- go z rusztem nierdzewnym o śr. 50 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,020000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 29			% %				1,000	
30 d.2	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	kpl.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	2,380000				
	6320299	– Materiały – umywalki porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	6328600	wsporniki do umywalk	szt.	1,000000				
	5740100	syfony umywalkowe mosiężne chromowane	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,140000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 30			% %				1,000	
31 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych przy umywalce	kpl.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	3,000000				
		– Materiały – Komplet uchwyty dla niepełnosprawnych do umywalki	kpl	1,000000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 31			% %				1,000	
32 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych w kabynie natryskowej	kpl.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	4,000000				
		– Materiały – Komplet uchwyty dla niepełnosprawnych w kabynie natryskowej	kpl.	1,000000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 32			% %				1,000	
33 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	szt.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	0,877000				
	5714010	– Materiały – bateria natryskowa mosiężna z natryskiem przesuwym śr.15 mm dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,014000				
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 33			% %				1,000	
34 d.2	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl				1	
		– Materiały – Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl.	1,000000				
Razem pozycja 34							1,000	
3		ROBOTY DEMONTAZOWE - TOALETA						
35 d.3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi łazienkowych.	szt.				1	
		– Robocizna –						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999		r-g	1,310000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 35					1,000	
36	KNR 4-07 z.sz. d.3 r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej	obiek t.				1	
		– Robocizna –						
	999		r-g	1,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 36					1,000	
37	KNR 4-07 z.sz. d.3 r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiek t.				1	
		– Robocizna –						
	999		r-g	2,300000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 37					1,000	
38	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.				1	
		– Robocizna –						
	999		r-g	3,440000				
		– Materiały –						
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 38					1,000	
39	KNR 4-02 d.3 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.				1	
		– Robocizna –						
	999		r-g	0,700000				
		– Materiały –						
	0000000	materiały pomocnicze(od R)	%	10,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 39					1,000	
40	KNR 4-01 d.3 0211-03	Skucie posadzki z warstwą podposadzkową, przy głębokości skucia do 5 cm	m ²				1,32*1,1 = 1,452	
		– Robocizna –						
	999		r-g	4,800000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 40					1,452	
41	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²				(1,32+1,1)* 2,0 = 4,840	
		– Robocizna –						
	999		r-g	1,380000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 41					4,840	
42	KNR 4-04 d.3 1101-03	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³				0,2	
		– Robocizna –						
	999		r-g	1,260000				
		– Sprzęt –						
	39511	samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	1,112000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 42					0,200	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
43	KNR 4-04 d.3 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 34	m ³				0,2	
	39511	– Sprzęt – samochód dostawczy do 0.9 t 0,204*34=	m-g	6,936000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 43							0,200	
4		ROBOTY MONTAŻOWE - TOALETA						
44	KNNR 3 0702- d.4 05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²				2,0	
	999	– Robocizna –	r-g	2,760000				
	2710299	– Materiały – skrzydła drzwiowe płytowe łazienowe z otworami	m ²	1,000000				
	2715199 0000000	ościeżnice drzwiowe drzwi wewn. materiały pomocnicze(od M)	m ² %	1,000000 7,500000				
	39000	– Sprzęt – środek transportu poziomego	m-g	0,060000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 44							2,000	
45	KNR 4-01 d.4 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m				10,0	
	999	– Robocizna –	r-g	0,620000				
	1701100	– Materiały – cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,000800				
	1720200	wapno suchogaszone	t	0,001000				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,004000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 45							10,000	
46	NNRNKB 202 d.4 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²				(1,32+1,1)* 2*2,36+ 1,32*1,1 = 12,874	
	999	– Robocizna –	r-g	0,080000				
	202x050 0000000	– Materiały – preparat gruntujący "CERESIT CT 17" materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,220000 1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,000300				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 46							12,874	
47	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarsstwowe na ścianach	m ²				(1,32+1,1)* 2,36*2 = 11,422	
	999	– Robocizna –	r-g	0,509300				
	1740103	– Materiały – gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	2,500000				
	1740100 0000000	gips budowlany zwykły materiały pomocnicze(od M)	kg %	1,500000 1,500000				
		– Sprzęt –						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39599	środek transportowy	m-g	0,004300				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 47					11,422	
48 d.4	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²				1,32*1,1 = 1,452	
	999	– Robocizna –	r-g	0,410000				
	202x049	– Materiały – zaprawa "ATLAS SAM" 200 - sucha mieszanka	kg	72,100000				
	0000000	90,12-1*18,02=72,1= materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,070000				
		0,09-1*0,02=0,07=						
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 48					1,452	
49 d.4	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²				1,452	
	999	– Robocizna –	r-g	0,170000				
	202x048	– Materiały – "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	8,150000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,010000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 49					1,452	
50 d.4	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym	m ²				(1,32+1,1)* 2,0*2 = 9,680	
	999	– Robocizna –	r-g	0,121200				
	1551000	– Materiały – Klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,080000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,000100				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 50					9,680	
51 d.4	KNR 2-02 1113-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu	m ²				9,68+1,32* 1,1 = 11,132	
	999	– Robocizna –	r-g	0,404300				
	1563899	– Materiały – wykładzina typu Tarket homogeniczna	m ²	1,104000				
	1551000	klej do wykładzin typu Tarket	kg	0,800000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39599	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,002700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 51					11,132	
52 d.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²				11,13	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	– Robocizna –	r-g	0,126100				
	1562700	– Materiały – pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	0,030000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 52							11,130	
53 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²				(1,1+1,32)* 2*0,32 = 1,549	
	999	– Robocizna –	r-g	0,119000				
	1510899	– Materiały – farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,286000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 53							1,549	
54 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²				1,1*1,32 = 1,452	
	999	– Robocizna –	r-g	0,119000				
	1510899	– Materiały – farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,298000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 54							1,452	
55 d.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej .				1	
	999	– Robocizna –	r-g	1,270000				
	5613999	– Materiały – kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt.	3,100000				
	6602099	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,018000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 55							1,000	
56 d.4	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - dla niepełnosprawnych	kpl.				1	
	999	– Robocizna –	r-g	3,640000				
	6327799	– Materiały – urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt dla niepełnosprawnych	szt.	1,000000				
	6328112	sedesy typu kompakt	kpl.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,090000				
Koszty pośrednie od (R+S)			%					
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem pozycja 56							1,000	
57 d.4	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyty dla niepełnosprawnych przy w.c.	kpl.				1	
		– Robocizna –						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	– Materiały – Komplet uchwytów dla niepełnospraw- nych do umywalki	r-g kpl	3,000000 1,000000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 57	% % 				1,000 1	
58 d.4	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory do w.c. o śr. nominalnej 15 mm	szt.					
	999	– Robocizna –	r-g	0,277000				
	5701499 0000000	– Materiały – zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1,000000 0,500000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,003000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 58	% % 				1,000 1	
59 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w ru- rociągach z tworzyw sztucznych do za- worów w.c. . o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.					
	999	– Robocizna –	r-g	0,289000				
	5649999	– Materiały – kształtki z polipropylenu o śr. zewnętr- nej 20 mm	szt.	3,000000				
	5649999	kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,000000				
	6602999	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,000000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000				
	39000	– Sprzęt – środek transportowy	m-g	0,001000				
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 59	% % 				1,000 1	
60 d.4	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalo- nym z inwestorem	kpl					
		– Materiały – Roboty elektryczne w zakresie ustalo- nym z inwestorem	kpl.	1,000000				
		Razem pozycja 60					1,000 1	
61 d.4	kalk. własna	Instalacja przyzywowa w zakresie usta- lonym z inwestorem	kpl.					
		– Materiały – Roboty instalacji przyzywowej w zakre- sie ustalonym z inwestorem	kpl.	1,000000				
		Razem pozycja 61					1,000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont łazienki i w.c na IV piętrze budynku przy ul Roentgena 5.					
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA			
1 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (1,28+1,28)*2,36	m ² m ²	 6,042	
				RAZEM	6,042
2 d.1	kalk. własna	Likwidacja szafy wnękowej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi łazienkowych. 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 4-07 z. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej 1	obiett. obiett.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 4-07 z. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej 1	obiett. obiett.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż prysznicza 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie posadzki z warstwa podposadzkową. przy głębokości skucia do 5 cm 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
9 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1,8*4*2,00	m ² m ²	 14,400	
				RAZEM	14,400
10 d.1	KNR 4-02 0233-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR 4-04 1101-03	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 0,4	m ³ m ³	 0,400	
				RAZEM	0,400
14 d.1	KNR 4-04 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 34 0,4	m ³ m ³	 0,400	
				RAZEM	0,400
2		ROBOTY MONTAŻOWE - KABINA NATRYSKOWA			
15 d.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 6,042	m ² m ²	 6,042	
				RAZEM	6,042
16 d.2	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na nowobudowanej ścianie 6,042*2	m ² m ²	 12,084	
				RAZEM	12,084
17 d.2	KNR 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych 2,0	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych 10,0	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem 1,8*4*2,36+1,8*1,8	m ² m ²	 20,232	
				RAZEM	20,232
20 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 1,8*4*2,36	m ² m ²	 16,992	
				RAZEM	16,992
21 d.2	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
22 d.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
23 d.2	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłóży gipsowego pod wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket roztworem klejowym 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	
				RAZEM	17,640
24 d.2	KNR 2-02 1113-02	Wykładziny podłogowe i ściennie typu Tarket klejone do podkładu 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	
				RAZEM	17,640
25 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 1,8*1,8+1,8*4*2,0	m ² m ²	 17,640	
				RAZEM	17,640
26 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian 1,8*4*0,36	m ² m ²	 2,592	
				RAZEM	2,592
27 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 1,8*1,8	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
28 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (umywalka i natrysk.) 1,8*1,8	szt. szt.	 3,240	
				RAZEM	3,240
29 d.2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwytów dla niepełnosprawnych przy umywalce 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	kalk. własna	Montaż kompletu pochwytów dla niepełnosprawnych w kabinie natryskowej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY DEMONTAZOWE - TOALETA			
35 d.3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi łazienkowych. 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3	KNR 4-07 z. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody zimnej 1	obiett. obiett.	 1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3	KNR 4-07 z. sz.r1-3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności pionu instalacji wody ciepłej	obiett.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	obiett.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 4-02 d.3 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 4-01 d.3 0211-03	Skucie posadzki z warstwą podposadzkową, przy głębokości skucia do 5 cm	m ²		
		1,32*1,1	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
41	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		(1,32+1,1)*2,0	m ²	4,840	
				RAZEM	4,840
42	KNR 4-04 d.3 1101-03	Transport materiałów z demontażu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
		0,2	m ³	0,200	
				RAZEM	0,200
43	KNR 4-04 d.3 1101-06	Transport j.w. i przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 34			
		0,2	m ³	0,200	
				RAZEM	0,200
4		ROBOTY MONTAŻOWE - TOALETA			
44	KNR 3 d.4 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²		
		2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR 4-01 d.4 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwiowych	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
46	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie ścian i sufitów przed gipsowaniem	m ²		
		(1,32+1,1)*2*2,36+1,32*1,1	m ²	12,874	
				RAZEM	12,874
47	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		(1,32+1,1)*2,36*2	m ²	11,422	
				RAZEM	11,422
48	NNRNKB d.4 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm	m ²		
		1,32*1,1	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
49	NNRNKB d.4 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		1,452	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
50	KNR 2-02 d.4 1115-06	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe i ścienne typu Tarket roztworem klejowym	m ²		
		(1,32+1,1)*2,0*2	m ²	9,680	
				RAZEM	9,680
51	KNR 2-02 d.4 1113-02	Wykładziny podłogowe i ścienne typu Tarket klejone do podkładu	m ²		
		9,68+1,32*1,1	m ²	11,132	
				RAZEM	11,132
52	KNR 2-02 d.4 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		11,13	m ²	11,130	
				RAZEM	11,130
53	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(1,1+1,32)*2*0,32	m ²	1,549	
				RAZEM	1,549
54	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		1,1*1,32	m ²	1,452	
				RAZEM	1,452
55	KNR-W 2-15 d.4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR-W 2-15 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - dla niepełnosprawnych	kpl.	RAZEM	1,000
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	kalk. własna	Montaż kompletu pochwyków dla niepełnosprawnych przy w.c.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 2-15 d.4 0132-01	Zawory do w.c. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 2-15 d.4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów w.c. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	kalk. własna	Roboty elektryczne w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
61	kalk. własna	Instalacja przyzywowa w zakresie ustalonym z inwestorem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Remont 3 Łazienek ZOMiT na VII piętrze Budynku Naukowego
ADRES INWESTYCJI : 02-793 Warszawa, ul. Roentgena 5
INWESTOR : Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie
ADRES INWESTORA : 02-781 Warszawa, ul. Wawelska 15 B
WYKONAWCA ROBÓT : Wybrany zgodnie z Ustawą PZP
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Chrzęszcz
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. M. Chrzęszcz
DATA OPRACOWANIA : 05.12..2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.12..2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont sal chorych Kliniki Now. Układu Chłonnego str. A					
1 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne					
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0114-01	23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
2	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 32-40 mm	szt.		
d.1	0233-01	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
3	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1	0235-08	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-01	23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
7	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm z wkładką aluminiową stabilizującą o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-01	13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
8	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0208-01	6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1	0230-02	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
10	TZKNBK	Montaż misek ustępowych fajansowych z płuczką	kpl.		
d.1	XVIII II A-120	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
11	TZKNBK	Pisuary - wymiana	szt.		
d.1	XVIII II B-124 + TZKNBK XVIII II B-122	Pisuary - wymiana rury płuczacej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNNR 4	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-01	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNNR 4	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-08	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1	0211-01	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1	0211-01 + KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16	KNR 4-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-2	kpl.		
d.1	0516-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15/	Wpusty polietylenowe podłogowe o śr. zewn. 75-110 mm	szt.		
d.1	GEBERIT 0306-02	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-02 d.1 z.sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedyn czy pion 1	p-p p-p	1,000	
				RAZEM	1,000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
2	WACETOB wyd.I 1997
3	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
4	PPPKZ 1983
5	WACETOB wyd.I 2000

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Remont sal chorych Kliniki Now. Układu Chłonnego str. A						
1	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne				
1	KNR 4-02 0114- d.1 01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm		23,000		
2	KNR 4-02 0233- d.1 01	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 32-40 mm	szt.	10,000		
3	KNR 4-02 0235- d.1 06	Demontaż umywalki	kpl.	3,000		
4	KNR 4-02 0235- d.1 08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	3,000		
5	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.	1,000		
6	KNNR 4 0112- d.1 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	23,000		
7	KNNR 4 0112- d.1 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm z wkładką aluminiową stabilizującą o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	13,000		
8	KNNR 4 0208- d.1 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6,000		
9	KNNR 4 0230- d.1 02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	3,000		
10	TZKNBK XVIII II d.1 A-120	Montaż misek ustępowych fajansowych z płuczką	kpl.	3,000		
11	TZKNBK XVIII II d.1 B-124 + TZKNBK XVIII II B-122	Pisuary - wymiana Pisuary - wymiana rury płuczącej	szt.	1,000		
12	KNNR 4 0137- d.1 01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,000		
13	KNNR 4 0137- d.1 08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
14	KNNR 4 0211- d.1 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	3,000		
15	KNNR 4 0211- d.1 01 + KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	3,000		
16	KNR 4-02 0516- d.1 03	Wymiana grzejnika stalowego dwupływowego GP-2	kpl.	1,000		
17	KNR 2-15/GE- d.1 BERIT 0306-02	Wpusty polietylenowe podłogowe o śr. zewn. 75-110 mm	szt.	3,000		
18	KNR-W 4-02 z. d.1 sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion	p-p	1,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie konserwacyjnych prac remontowych pomieszczeń sanitarnych - 3 toalety w tym 1 pomieszczenie z natryskiem.
ADRES INWESTYCJI : Zakład Onkologii Molekularnej i Translacyjnej CO-I Warszawa ul. Roentgena 5
INWESTOR : CENTRUM ONKOLOGII INSTYTUT IM.M.SKŁODOWSKIEJ - CURIE
ADRES INWESTORA : Warszawa ul. Wawelska 15 B
WYKONAWCA ROBÓT : Wybrany zgodnie z Ustawą PZP
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn.E.Czech
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. M. Chrzęszcz
DATA OPRACOWANIA : 05.12.2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 4 kw. 18 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.12.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe			
1	KNP 02	Demontaż ćwierćwałka o przekroju do 2x2 cm	m		
d.1	1507-05.01	Krotność = 0,5			
	analogia	(0,71+2,05*2)*11	m	52,91	
				RAZEM	52,91
2	KNP 02	Demontaż opasek o szer. do 6 cm	szt.		
d.1	1507-04.01	Krotność = 0,5			
	analogia	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 i zdjęcie skrzydeł	szt.		
d.1	0353-04	drzwiowych			
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
4	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0820-08	wc kobiet			
		(1,25+0,94)*2*2,05-0,71*2,05	m ²	7,52	
		(1,20+1,70)*2*2,05-(0,81+0,71)*2,05	m ²	8,77	
		wc męskie			
		((1,40+0,86)*2+(0,88+1,40)*2+(1,15+1,72)*2)*2,05-(0,71*4+0,81)*2,05	m ²	22,90	
		natrysk personelu			
		((1,44+1,80)*2+(1,15+1,44)*2)*2,05-(0,71*2+0,81)*2,05	m ²	19,33	
				RAZEM	58,52
5	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1	0812-05 uwa-				
	ga p.tab.	3,30+3,90+4,0	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-02	podmurówka pod brodzik			
	analogia	0,90*4*0,30	m ²	1,08	
				RAZEM	1,08
7	KNR 4-01	Skucie szlichty cementowej wraz z izolacją przy głębokości skucia średnio do 5	m ²		
d.1	0211-03	cm			
	analogia	natrysk personelu			
		1,44*1,80	m ²	2,59	
				RAZEM	2,59
8	KNR 4-01	Lokalne podkucie miejscowe pod wpust podłogowy w pomieszczeniu natrysku	szt.		
d.1	0208-02				
	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
d.1	0109-17	cegłanych na odległość 20 km wraz z utylizacją			
	0109-20				
		58,52*0,01	m ³	0,59	
		18,69*0,01	m ³	0,19	
		11,20*0,01	m ³	0,11	
		1,08*0,10	m ³	0,11	
		2,59*0,05	m ³	0,13	
				RAZEM	1,13
2	45430000-0	Okładziny ścian i stropów			
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie	m ²		
d.2	202 1134-02	pionowe(ściany)			
		58,60+18,69	m ²	77,29	
				RAZEM	77,29
11	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowe	m ²		
d.2	2011-02	go wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku			
		wc kobiet			
		(1,25+0,94)*2*0,55	m ²	2,41	
		(1,20+1,70)*2*0,55	m ²	3,19	
		wc męskie			
		(1,40+1,80)*2*0,55	m ²	3,52	
		(1,72+1,15)*2*0,55	m ²	3,16	
		natrysk personelu			
		((1,44+1,80)*2+(1,15+1,44)*2)*0,55	m ²	6,41	
				RAZEM	18,69
12	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
d.2	0716-01	wc kobiet			
		(1,25+0,94)*2*2,05-0,71*2,05	m ²	7,52	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,20+1,70)*2*2,05-(0,81+0,71)*2,05 wc męskie	m ²	8,77	
		(1,40+0,88)*2*2,05-0,71*2,05	m ²	7,89	
		(1,40+0,88)*2*2,05-0,71*2,05*2	m ²	6,44	
		(1,72+1,15)*2*2,05-(0,71+0,81)*2,05 natrysk personelu	m ²	8,65	
		(1,44+1,80)*2*2,05-0,71*2,05	m ²	11,83	
		(1,44+1,15)*2*2,05-(0,71+0,81)*2,05	m ²	7,50	
				RAZEM	58,60
13 d.2	KNR-W 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z ceg lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, (0,81*2+2,05)*3	m m	11,01	
				RAZEM	11,01
14 d.2	KNR-W 4-01 0713-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowa- nych na ścianach - szlifowanie tynków pod wykładzinę	m ²		
		58,60	m ²	58,60	
				RAZEM	58,60
15 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłożu pod wykładzinę homogeniczną, rozcieńczonym kleje akrylowym na bazie wody - powierzchnie pionowe	m ²		
		58,60	m ²	58,60	
				RAZEM	58,60
16 d.2	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Ułożenie wykładziny ściiennej homogenicznej z winylu w rolce na ścianach do wys. 2,05 m typu Wallgard gr. 1,3 mm lub równoważne	m ²		
		58,60	m ²	58,60	
				RAZEM	58,60
17 d.2	KNR-W 2-02 1123-04 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych ściennych	m ²		
		58,60	m ²	58,60	
				RAZEM	58,60
3 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej					
18 d.3	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych z szybą z tulejami wentylacyjnymi fa- brycznie wykończonych "60" z ościeżnicą drewnianą w kolorze białym	m ²		
		0,70*2,05*4	m ²	5,74	
				RAZEM	5,74
19 d.3	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych pełnych z tulejami wentylacyjnymi fa- brycznie wykończonych "70" z ościeżnicą drewnianą w kolorze buk	m ²		
		0,80*2,05*3	m ²	4,92	
				RAZEM	4,92
4 45442100-8 Roboty malarskie					
20 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian- ściany ponad tarketem, kolory pastelowe ściany ponad tarketem ściana korytarz 6,0*3,05-0,81*2,05*3	m ² m ² m ²	18,69 13,32	
				RAZEM	32,01
21 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków poszpachlowaniem nierówności - stropy 3,30+3,90+4,0	m ² m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
22 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 11,20	m ² m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
23 d.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały 11,20	m ² m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
24 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm 0,25*2	m m	0,50	
				RAZEM	0,50
25 d.4	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wymiana 3 kratki wentylacyjnych i drzwiczek rewizyjnych(1 szt) 3+1	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie strefy prowadzonych prac przed przedostaniem się kurzu do przyległych pomieszczeń	m ²		
		6,0*2,0+2,0*2,60*2	m ²	22,40	
				RAZEM	22,40
5	45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych			
27 d.5	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z folii izolacyjnej w pomieszczeniach z wywinieciem na ścianę 20 cm (1,44+0,20*2)*(1,78+0,20*2)	m ²		
			m ²	4,01	
				RAZEM	4,01
28 d.5	KNR-W 2-02 1104-01 + KNR-W 2-02 1104-03	Szlachta wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej M12 o średniej grubości 50 mm zatarte na ostro (spadek 2 %)	m ²		
		2,59	m ²	2,59	
				RAZEM	2,59
29 d.5	KNR AT-42 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		3,30+3,90+4,0	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
30 d.5	KNR AT-42 0102-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie	m ²		
		11,20	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
31 d.5	KNR AT-42 0102-02	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe- naprawa podłoża przez szpachlowanie po zerwanej wykładzinie; warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²		
		11,20	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
32 d.5	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		11,20	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
33 d.5	KNNR-W 3 0809-03 analogia	Szlifowanie podłoża pod ułożenie wykładziny	m ²		
		11,20	m ²	11,20	
				RAZEM	11,20
34 d.5	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Montaż ćwierćwałka powybleniowego z 25*25 mm przy wywinieciu tarketu na ścianie			
		(1,20+0,94)*2-0,71	m	3,57	
		(1,20+1,70)*2-(0,81+0,71)	m	4,28	
		(1,40+0,88)*2-0,71	m	3,85	
		(1,40+0,88)*2-0,71*2	m	3,14	
		(1,72+1,15)*2-(0,71+0,81)	m	4,22	
		(1,44+1,80)*2-0,71	m	5,77	
		(1,44+1,15)*2-(0,71+0,81)	m	3,66	
				RAZEM	28,49
35 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z homogenicznej wykładziny rulonowej antypoślizgowej R10 do pomieszczeń mokrych z wywinieciem na ścianę h= 15 cm dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia typu Granit Multisafe lub równoważne natrysk	m ²		
		(1,44+0,15*2)*(1,80+0,15*2)	m ²	3,65	
		(1,44+0,15*2)*(1,15+0,15*2)	m ²	2,52	
				RAZEM	6,17
36 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z homogenicznej wykładziny rulonowej z winylu wzmocniona poliuretanem (iQ PUR) z wywinieciem na ścianę h= 10 cm dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia - kolekcja typu Granit lub równoważne umożliwiające połączenie podłóg wilgotnych i suchych pomieszczeń bez utraty harmonii koloru wykładzin	m ²		
		wc kobiet			
		(1,25+0,10*2)*(0,94+0,10*2)	m ²	1,65	
		(1,70+0,10*2)*(1,20+0,10*2)	m ²	2,66	
		wc męskie			
		(1,40+0,10*2)*(0,86+0,10*2)	m ²	1,70	
		(0,88+0,10*2)*(1,40+0,10*2)	m ²	1,73	
		(1,72+0,10*2)*(1,15+0,10*2)	m ²	2,59	
				RAZEM	10,33
37 d.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		16,50	m ²	16,50	
				RAZEM	16,50
38 d.5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNP 02 1507- 05.01 analogia	Demontaż ćwierćwałka o przekroju do 2x2 cm Krotność = 0,5	m	(0,71+2,05* 2)*11 = 52,91		
2 d.1	KNP 02 1507- 04.01 analogia	Demontaż opasek o szer. do 6 cm Krotność = 0,5	szt.	3		
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 i zdjęcie skrzydeł drzwiowych	szt.	7		
4 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	58,52		
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²	3,30+3,90+ 4,0 = 11,20		
6 d.1	KNR 4-01 0348- 02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - podmurówka pod brodzik	m ²	0,90*4*0,30 = 1,08		
7 d.1	KNR 4-01 0211- 03 analogia	Skucie szlichty cementowej wraz z izolacją przy głębokości skucia średnio do 5 cm	m ²	1,44*1,80 = 2,59		
8 d.1	KNR 4-01 0208- 02 analogia	Lokalne podkucie miejscowe pod wpust podłogowy w pos. mieszczeniu natrysku	szt.	1		
9 d.1	KNR-W 4-01 0109-17 0109- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 20 km wraz z utylizacją	m ³	1,13		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	45430000-0	Okładziny ścian i stropów				
10	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe(ściany)	m ²	58,60+18,69 = 77,29		
11	KNR-W 2-02 d.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	18,69		
12	KNR-W 4-01 d.2 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²	58,60		
13	KNR-W 4-01 d.2 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami.	m ²	(0,81*2+2,05)*3 = 11,01		
14	KNR-W 4-01 d.2 0713-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach - szlifowanie tynków pod wykładzinę	m ²	58,60		
15	NNRNKB 202 d.2 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży pod wykładzinę homogeniczną, rozcieńczonym klejem akrylowym na bazie wody - powierzchnie pionowe	m ²	58,60		
16	KNR-W 2-02 d.2 1123-02 analogia	Ułożenie wykładziny ściennej homogenicznej z winylu w rolce na ścianach do wys. 2,05 m typu Wallgard gr. 1,3 mm lub równoważne	m ²	58,60		
17	KNR-W 2-02 d.2 1123-04 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych ściennych	m ²	58,60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej				
18	KNNR 2 1103- d.3 01 + KNNR 2 1104-02	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych z szybą z tulejami wentylacyjnymi fabrycznie wykończonych "60" z ościeżnicą drewnianą w kolorze białym	m ²	0,70*2,05*4 = 5,74		
19	KNNR 2 1103- d.3 01 + KNNR 2 1104-02	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych pełnych z tulejami wentylacyjnymi fabrycznie wykończonych "70" z ościeżnicą drewnianą w kolorze buk	m ²	0,80*2,05*3 = 4,92		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	45442100-8	Roboty malarskie				
20 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian- ściany ponad tarketem, kolory pastelowe	m ²	32,01		
21 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - stropy	m ²	3,30+3,90+ 4,0 = 11,20		
22 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	11,20		
23 d.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały	m ²	11,20		
24 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm	g/m	0,25*2 = 0,50		
25 d.4	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wymiana 3 kratki wentylacyjnych i drzwiczek rewizyjnych (1 szt)	szt.	3+1 = 4,00		
26 d.4	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie strefy prowadzonych prac przed przedostaniem się kurzu do przyległych pomieszczeń	m ²	6,0*2,0+2,0* 2,60*2 = 22,40		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych				
27	NNRNKB 202 d.5 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z folii izolacyjnej w pomieszczeniach z wywinieciem na ścianę 20 cm	m ²	(1,44+0,20*2)*(1,78+0,20*2) = 4,01		
28	KNR-W 2-02 d.5 1104-01 + KNR-W 2-02 1104-03	Szlichta wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej M12 o średniej grubości 50 mm zatarte na ostro (spadek 2 %)	m ²	2,59		
29	KNR AT-42 d.5 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m ²	3,30+3,90+4,0 = 11,20		
30	KNR AT-42 d.5 0102-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie	m ²	11,20		
31	KNR AT-42 d.5 0102-02	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe- naprawa podłoża przez szpachlowanie po zerwanej wykładzinie; warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²	11,20		
32	NNRNKB 202 d.5 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²	11,20		
33	KNNR-W 3 d.5 0809-03 analogia	Szlifowanie podłoża pod ułożenie wykładziny	m ²	11,20		
34	KNR-W 2-02 d.5 1124-04 analogia	Montaż ćwierćwałka powybleniowego z 25*25 mm przy wywinieciu tarketu na ściany	m	28,49		
35	KNR-W 2-02 d.5 1123-02	Posadzki z homogenicznej wykładziny rulonowej antypoślizgowej R10 do pomieszczeń mokrych z wywinieciem na ścianę h= 15 cm dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia typu Granit Multisafe lub równoważne	m ²	6,17		
36	KNR-W 2-02 d.5 1123-02	Posadzki z homogenicznej wykładziny rulonowej z winylu wzmocniona poliuretanem (iQ PUR) z wywinieciem na ścianę h= 10 cm dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia - kolekcja typu Granit lub równoważne umożliwiające połączenie podłóg wilgotnych i suchych pomieszczeń bez utraty harmonii koloru wykładzin	m ²	10,33		
37	KNR-W 2-02 d.5 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	16,50		
38	KNR-W 4-01 d.5 0324-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	3		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	MBiPMB 1984
2	WACETOB wyd.III 2000
3	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	WACETOB wyd.V 2003
6	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
7	ATHENASOFT wyd.I 2011
8	WACETOB 2000

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych

45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie remontu instalacji elektrycznych w 3 łazienkach na VII piętrze Budynku Naukowego
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Roentgena 5
INWESTOR : Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej Curie
ADRES INWESTORA : Warszawa ul. Wawelska 15 B
WYKONAWCA ROBÓT : Wybrany zgodnie z Ustawą PZP
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Hubert Dreksler
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. M. Chrzęszcz (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : GRUDZIEŃ 2018

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
GRUDZIEŃ 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana inst. el. łazienki Apteka bud. Naukowy					
1		DEMONTAŻ			
1 KNNR 9 d.1 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.			
	6	szt.	6,000		
			RAZEM		6,000
2 KNNR 9 d.1 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.			
	9	szt.	9,000		
			RAZEM		9,000
3 KNNR 9 d.1 0306-07	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych m pod tynkiem wykonanych przewodami izolowanymi jednożyłowymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ²	m	40,000		
	40		RAZEM		40,000
4 KNNR 9 d.1 0403-09	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych uszczelnionych z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt.			
	6	szt.	6,000		
			RAZEM		6,000
2		MONTAŻ			
2.1		OPRAWY I OSPRZĘT			
5 KNNR 5 d.2.1 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane -plafoniera 1x18W E27	kpl.			
	9	kpl.	9,000		
			RAZEM		9,000
6 KNNR 5 d.2.1 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.			
	9	szt.	9,000		
			RAZEM		9,000
7 KNNR 5 d.2.1 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.			
	9	szt.	9,000		
			RAZEM		9,000
8 KNNR 5 d.2.1 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.			
	6	szt.	6,000		
			RAZEM		6,000
9 KNNR 5 d.2.1 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.			
	3	szt.	3,000		
			RAZEM		3,000
2.2		ROZDZIELNICE			
10 KNNR 5 d.2.2 0404-05	Obudowy RWN 1x12 z drzwiczkami	szt.			
	1	szt.	1,000		
			RAZEM		1,000
11 d.2.2	Wyłącznik P-312 16A /0.03A w rozdzielnicach	szt.			
	3	szt.	3,000		
			RAZEM		3,000
2.3		PRZEWODY			
12 KNNR 5 d.2.3 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m			
	15	m	15,000		
			RAZEM		15,000
13 KNNR 5 d.2.3 0206-01	Przewody kabelkowe YDYżo 3x1.5 układane p.t. na betonie w gotowych bruzdach	m			
	50	m	50,000		
			RAZEM		50,000
14 KNNR 5 d.2.3 0205-01	Przewody kabelkowe YDYżo 3x2.5 układane p.t. na betonie w gotowych bruzdach	m			
	40	m	40,000		
			RAZEM		40,000
15 KNNR 5 d.2.3 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.			
	3	szt.	3,000		
			RAZEM		3,000
16 KNNR 5 d.2.3 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m			
	15	m	15,000		
			RAZEM		15,000
17 KNNR 5 d.2.3 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³			
	0,05	m ³	0,050		
			RAZEM		0,050
3		POMIARY			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.3	1301-01	3	pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNNR-W 9	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym	punkt		
d.3	1201-01	3	punkt	3,000	
				RAZEM	3,000

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wymiana inst. el. łazienki Apteka bud. Naukowy						
1		DEMONTAŻ				
1 KNNR 9 0401-d.1 07		Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, na tynkowego	szt.	6		
2 KNNR 9 0501-d.1 05		Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.	9		
3 KNNR 9 0306-d.1 07		Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych pod tynkiem wykonanych przewodami izolowanymi jednożyłowymi o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ²		40		
4 KNNR 9 0403-d.1 09		Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych uszczelnionych z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt	6		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		MONTAŻ				
2.1		OPRAWY i OSPRZĘT				
5 d.2.1	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane -plafoniera 1x18W E27	kpl.	9		
6 d.2.1	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.	9		
7 d.2.1	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	9		
8 d.2.1	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	6		
9 d.2.1	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	3		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2		ROZDZIELNICE				
10 d.2.2	KNNR 5 0404- 05	Obudowy RWN 1x12 z drzwiczkami	szt.	1		
11 d.2.2		Wyłącznik P-312 16A /0.03A w rozdzielnicach	szt.	3		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.3		PRZEWODY				
12 d.2.3 03	KNNR 5 1207-	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	15		
13 d.2.3 01	KNNR 5 0206-	Przewody kabelkowe YDYżo 3x1.5 układane p.t. na betonie w gotowych bruzdach	m	50		
14 d.2.3 01	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe YDYżo 3x2.5 układane p.t. na betonie w gotowych bruzdach	m	40		
15 d.2.3 02	KNNR 5 0303-	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wyjściach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²		3		
16 d.2.3 01	KNNR 5 1208-	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	15		
17 d.2.3 05	KNNR 5 1208-	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,05		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		POMIARY				
18	KNNR 5 1301-d.3 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	3		
19	KNNR-W 9 d.3 1201-01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym	punkt	3		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
2	WACETOB 2000

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Lidera Konsorcjum

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
przez podmioty składające wspólnie ofertę („Konsorcjum”)**

w imieniu Konsorcjum:

.....
.....
.....
pełna nazwa/firma wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż spełniamy łącznie warunki udziału w w/w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:

- 1) posiadamy kompetencje lub uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- 2) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia
- 3) posiadamy zdolności techniczne lub zawodowe pozwalające na realizację zamówienia

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu „Konsorcjum” lub pieczęć wraz z podpisem

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu „Konsorcjum” lub pieczęć wraz z podpisem

[pieczęć firmowa]

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane- zgodnie z zapisami SIWZ Rozdział IX pkt. 4 ppkt. 1)

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

I.p.	Nazwa podmiotu, który realizował roboty budowlane	Miejsce wykonania robót budowlanych	Nazwa podmiotu, na rzecz którego realizowane były roboty budowlane	Okres realizacji robót budowlanych (termin rozpoczęcia i termin zakończenia; dzień/miesiąc/rok)	Wartość robót budowlanych (wartość z podatkiem VAT wyrażona w PLN)	Rodzaj robót budowlanych
1.						
2.						
3.						

Należy dołączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

....., dnia2019 r.

.....
 podpis i pieczęć imienna osoby(osób) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania Wykonawcy

[pieczęć firmowa]

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

I.p.	Imię i nazwisko	Uprawnienia i doświadczenie, kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania
1.				
2.				
3.				

....., dnia2019 r.

.....

podpis i pieczęć imienna osoby(osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie Wykonawcy

w imieniu

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

*Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 Pzp.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-22 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznościami, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjęłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

Postępowanie nr PN-207/18/AR

pieczęć Podmiotu Udostępniającego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie Podmiotu Udostępniającego

w imieniu

.....
(pełna nazwa/firma Podmiotu Udostępniającego, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

*Niniejszym oświadczam/y, iż nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podmiotu Udostępniającego lub pieczętka wraz z
podpisem

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-22 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznościami, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podmiotu Udostępniającego lub pieczętka wraz z
podpisem

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podmiotu Udostępniającego lub pieczętka wraz z
podpisem

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Lidera Konsorcjum

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie podmiotów składających wspólnie ofertę („Konsorcjum”)

w imieniu Konsorcjum:

.....,
.....
.....
pełna nazwa/firma wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

*Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, iż nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 Pzp.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu „Konsorcjum” lub pieczęć wraz z podpisem

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-22 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznościami, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu „Konsorcjum” lub pieczęć wraz z podpisem

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu „Konsorcjum” lub pieczęć wraz z podpisem

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Podwykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

Oświadczenie Podwykonawcy

w imieniu

.....
(pełna nazwa/firma Podwykonawcy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

*Niniejszym oświadczam/y, iż nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podwykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-22 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podwykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Podwykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

Postępowanie nr PN-21/19/AR

pieczęć Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

OŚWIADCZENIE (art. 24 ust. 11 Pzp)

składane w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (protokół z otwarcia ofert)

w imieniu:

.....
.....

pełna nazwa/firma Wykonawcy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym oświadczam/y, że wobec reprezentowanego przeze mnie podmiotu nie zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 1 pkt. 23 Pzp.

nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, *

lub

należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe i składam wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia.*

.....
*niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawcy lub pieczęć wraz z podpisem

Postępowanie nr PN-21/19/AR

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3**

FORMULARZ OFERTOWY

I. OFERTĘ SKŁADA:

Nazwa Wykonawcy	
<u>wpisany do:</u>	- Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS - lub do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
NIP	
REGON	
Adres:	
Telefon:	
Fax:	
e-mail:	
Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym (imię i nazwisko, telefon, fax, e-mail)	
• <u>Mały/średni przedsiębiorca :</u>	TAK/NIE* (odpowiednie skreślić)

II. OFERTA WYKONAWCY

My, niżej podpisani, niniejszym oświadczamy, co następuje:

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Pakiet nr 1

Wartość netto: PLN

(słownie wartość netto: PLN)

Stawka podatku VAT: %

Wartość brutto: PLN

(słownie wartość brutto: PLN)

Pakiet nr 2

Wartość netto: PLN

(słownie wartość netto:PLN)

Stawka podatku VAT: %

Wartość brutto: PLN

(słownie wartość brutto:PLN)

Pakiet nr 3

Wartość netto: PLN

(słownie wartość netto:PLN)

Stawka podatku VAT: %

Wartość brutto: PLN

(słownie wartość brutto:PLN)

**Liczba osób która będzie zatrudniona na umowę o pracę, w tym osób
niepełnosprawnych, przy realizacji zamówienia:.....osób**

2. Oferujemy następujący okres gwarancji:(minimum 36 miesięcy) od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy do 50 dni od daty zawarcia umowy.
4. Oferujemy 60 dniowy termin płatności od daty prawidłowo dostarczonej Zamawiającemu faktury.
5. Podane w Ofercie ceny obejmują pełny przedmiot i zakres zamówienia zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w SIWZ a także uwzględniają wszystkie składniki związane z realizacją przedmiotu zamówienia wpływające na wysokość ceny.
6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy bez zastrzeżeń na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że poniższe części zamówienia zlecimy podwykonawcom (jeśli nie dotyczy - wykreślić).

.....
..... (zakres/nazwa podwykonawcy)

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

(W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa. Składa ww. oświadczenie przekreślając treść oświadczenia i dopisując "nie dotyczy".)

10. Informacje zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy O Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego *(jeśli nie dotyczy - skreślić)*.
11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu *(jeśli nie dotyczy - skreślić)*.
12. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
13. Zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:
 - 1) str.
 - 2) str.
 - 3) str.
 - 4) str.
 - 5) str.
 - 6) str.
 - 7) str.
 - 8) str.
 - 9) str.
 - 10) str.
 - 11) str.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy lub pieczętka
wraz z podpisem

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA nr/2019

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Centrum Onkologii – Instytutem im. Marii Skłodowskiej – Curie z siedzibą: 02-034 Warszawa, ul. Wawelska 15B, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000144803, Regon 000288366, NIP 525-000-80-57, zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego działa:

Prof. dr hab. n. med. Jan Walewski – Dyrektor

a

.....
wpisaną/wpisanym do:

- Rejestru Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP, Regon wysokość kapitału zakładowego PLN*,
- Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, Regon*, zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

1.
2.

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej zwani są „Stronami” lub z osobna „Stroną”

Wykonawca wybrany został w trybie przetargu nieograniczonego na „**Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w postępowaniu (pakiet nr)**”, Nr PN-21/19/AR na podstawie 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych remontowych, sanitarnych i elektrycznych (pakiet nr.....) w Centrum Onkologii-Instytut im. M. Skłodowskiej - Curie w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5. Szczegółowy zakres wykonania robót budowlanych określa:

- a) Specyfikacja Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (dalej: „STWiOR”) Załącznik nr 1 do Umowy (Załącznik nr 1 do SIWZ),
 - b) przedmiary robót branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej– Załącznik nr 2A do Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ),
 - c) Oferta Wykonawcy (kopia oferty) stanowiącą Załącznik Nr 2 do Umowy,
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane w STWiOR i kosztorysach nakładczych roboty branży budowlanej niezbędne do użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 2

Termin i czas realizacji

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie nie przekraczającym 50 dni od daty podpisania umowy .

§ 3

Harmonogram rzeczowo-finansowy

1. W terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, Harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy.
2. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w formacie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru wyznaczonym przez Zamawiającego. Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób, z wyodrębnieniem poszczególnych etapów postępu realizacji robót budowlanych.
3. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo – finansowego na terenie budowy.
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie uwzględniał w szczególności:
 - a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy; terminy wykonywania, daty rozpoczęcia i zakończenia robót składających się na przedmiot Umowy, kolejność zamawiania przez Wykonawcę urządzeń i dostaw na teren budowy, założenie prowadzenia w okresie zimowym stałych dostaw materiałów na teren budowy w zakresie niezbędnym do zachowania ciągłości robót budowlanych, co najmniej na poziomie określonym przez Inspektora Nadzoru.
 - b) ogólny opis metod realizacji robót budowlanych i etapów realizacji Umowy.
 - c) informacje dotyczące liczebności personelu Wykonawcy oraz poszczególnych typów sprzętu Wykonawcy niezbędnych do realizacji robót budowlanych lub realizacji etapu robót.

5. Zamawiający zatwierdzi Harmonogram, o którym mowa w ust. 1, w ciągu 3 dni roboczych od daty przedłożenia Harmonogramu do zatwierdzenia lub w tym terminie zgłosi do niego uwagi ze wskazaniem w ich uzasadnieniu na wymagania realizacyjne opisane w STWiOR lub Umowie.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo - finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
7. Pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag lub brak zgłoszenia uwag w terminie określonym w ust. 6 będą uważane przez Strony za uzgodnienie Harmonogramu rzeczowo - finansowego.
8. Harmonogram rzeczowo – finansowy może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów robót lub terminu zakończenia robót.
9. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu rzeczowo-financeowego nie prowadzi do zmiany terminu zakończenia robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
10. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu rzeczowo – finansowego, w szczególności, gdy poprzednia wersja Harmonogramu stanie się niespójna z faktycznym postępowaniem w realizacji przedmiotu Umowy, jak również w sytuacji, gdy Inspektor Nadzoru powiadomi Wykonawcę, że Harmonogram rzeczowo - finansowy jest niezgodny z wymaganiami określonymi Umową a złożenie takiego Harmonogramu jest możliwe, Wykonawca sporządzi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, projekt zaktualizowanego Harmonogramu i przedstawi go Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia. Jeżeli Inspektor Nadzoru w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-financeowego nie zgłosi do niego uwag, przedłożony projekt uważa się za zatwierdzony także przez Zamawiającego.
11. Zaktualizowany w sposób określony w ust. 10 Harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy Harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.
12. Jeżeli Inspektor Nadzoru zgłosi uwagi do projektu zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-financeowego, uzasadnione odniesieniem do wymagań realizacyjnych opisanych w STWiOR lub Umowie, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami Umowy lub postępu wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od ich otrzymania,

przedłożenia poprawionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego uwagi Inspektora Nadzoru oraz postanowienia Umowy.

13. Jeżeli zagrożenie dotrzymania terminu zakończenia robót lub określonego terminu zakończenia etapu robót budowlanych nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie jest uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego o przedłużenie terminu zakończenia robót oraz odpowiednio etapów robót i do zwrotu poniesionych kosztów. W takim przypadku Wykonawca ponosi skutki nie wykonania umowy w terminie.
14. Inspektor Nadzoru może wstrzymać wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy wykonywanie robót budowlanych na podstawie Umowy w przypadku:
 - a) wykonywania robót budowlanych w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę,
 - b) wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości wykonywania robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności, Inspektor Nadzoru i przedstawiciel Wykonawcy uzgodnią nowe terminy wykonania robót w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, STWiOR, przedmiarami robót branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej, ofertą Wykonawcy, nie naruszającymi Umowy poleceniami Inspektora Nadzoru, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów i urządzeń.
6. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - a) prowadzenia dokumentacji budowy ,
 - b) wskazania Kierownika robót, posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - c) przekazywania Inspektorowi Nadzoru informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
 - d) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - e) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w STWiOR, przedmiarach robót .
 - f) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - g) zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
 - h) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów oraz w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi,
 - i) utrzymywania porządku na terenie budowy,
 - j) stosowania się do poleceń Inspektora Nadzoru potwierdzonych wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - k) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
 - l) dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami Umowy,
 - m) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,

- n) sporządzenia na żądanie Inspektora Nadzoru planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć,
- 7. Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.
- 8. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
 - a) Wewnętrzny Dziennik budowy,
 - b) książkę obmiarów,
 - c) protokoły odbioru robót wraz z dokumentami laboratoryjnymi,
 - d) pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiOR.
- 9. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy i przekazanie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji oraz przechowywanie następujących dokumentów:
 - a) Harmonogramu rzeczowo-finansowego robót .
 - b) Aprobat technicznych i certyfikatów na materiały do wbudowania.
- 10. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora Nadzoru bezzwłocznie o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- 11. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania każdego podwykonawcy, jak za swoje własne działania i zaniechania.
- 12. Od daty odbioru końcowego do wystawienia protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, w którym realizowany jest przedmiot Umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność , a w szczególności za:
 - a) Wady ujawnione , które wynikły z wykonanych w ramach Umowy robót;
 - b) wypadkiem zaistniałym przed dniem odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
 - c) czynnościami Wykonawcy na terenie budowy po dniu odbioru końcowego.
- 13. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu z dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren robót, ciągów komunikacyjnych zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność w związku z realizacją Umowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru robót dokumenty gwarancyjne producentów, atesty na użyte materiały i urządzenia, w tym deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności dla wbudowanych materiałów.
15. Wykonawca odpowiada za czynności wykonane przez osoby trzecie, którym się posługuje jak za własne.
16. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz terminach robót ulegających zakryciu. W przypadku nie wykonania powyższego zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może odmówić odbioru tych robót i zapłaty wynagrodzenia za te roboty .
17. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody osoby pełniącej ze strony Zamawiającego funkcję Inspektora Nadzoru na ewentualne odstępstwa od technologii prac określonej w „STWiOR”.
18. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do noszenia jednolitych ubrań ochronnych z logo firmy i identyfikatorów.
19. Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania rozdzielnicy budowlanej wraz z kablem zasilającym oraz licznikiem energii elektrycznej oraz aktualnymi badaniami rozdzielnicy dla potrzeb budowy, z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek zwrócić Zamawiającemu koszt zużytej energii zgodnie ze wskazaniami licznika i aktualnymi stawkami operatora Zamawiającego.
20. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie oświetlenia placu /terenu budowy.
21. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zaplecza socjalno – administracyjnego oraz magazynowego dla celów budowy.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji zadań wskazanych w Umowie w wyznaczonych terminach.
2. STWiOR, kosztorysy nakładcze poszczególnych branż stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - a) ustanowienia nadzoru inwestorskiego Inspektora Nadzoru) ,

- b) do wprowadzenia Wykonawcy na teren robót w terminie.....i protokólnego przekazania tego terenu Wykonawcy ,
 - c) przekazania Wykonawcy Wewnętrznego Dziennika budowy w dniu protokólnego przekazania terenu budowy,
 - d) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy,
 - e) wyznaczania terminów odbiorów wykonanych robót nie przekraczających 5 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów,
 - f) terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
 - g) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy,
4. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do odbiorów:
- a) robót ulegających zakryciu,
 - b) robót zanikających,
 - c) częściowych,
 - d) końcowego całości robót,
 - e) gwarancyjnych,
 - f) ostatecznego pogwarancyjnego.
5. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających oraz częściowych dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru.
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem Umowy wyznaczając upoważnionych przedstawicieli, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, przystępując do odbioru w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót. Odbiór końcowy powinien być zakończony w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
7. Zamawiający jest zobowiązany przystępować do odbiorów robót i dokonywać odbiorów robót w terminach wynikających z Umowy.

§ 6

Zarządzanie realizacją Umowy

1. Zamawiający wyznacza Panado pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru.

2. Inspektor Nadzoru jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym, do odbiorów robót wykonanych zgodnie z STWiOR, kosztorysami nakładczymi poszczególnych branż, zabudową stałą meblową punktów pielęgnarskich, jak również jest odpowiedzialny za kontrolę obmiarów robót i pełni funkcje inspektora nadzoru w rozumieniu Prawa budowlanego.
3. Inspektor Nadzoru wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora Nadzoru. Zastrzeżenia wraz z ze stanowiskiem Inspektora Nadzoru do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
4. Czynności lub polecenia Inspektora Nadzoru powodujące konieczność wykonania zwiększonej w stosunku do STWiOR i kosztorysów nakładczych ilości robót lub w inny sposób powodujące zwiększone koszty i wzrost wynagrodzenia Wykonawcy wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego, wydawanego w terminie 7 dni od wystąpienia z takim wnioskiem przez Wykonawcę. Brak pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego zmian we wskazanym terminie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania poleceń Inspektora Nadzoru i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i ochroną ppoż.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru.
6. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.
7. Zmiana, osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru nie stanowi zmiany Umowy.
8. Ilekroć w postanowieniach Umowy jest mowa o Inspektorze Nadzoru należy przez to rozumieć odpowiednio Inspektora Nadzoru w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Budowlane.

§ 7

Narady koordynacyjne

1. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac

albo–nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy.

2. Kierownik robót jest zobowiązany uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.
3. Inspektor Nadzoru informuje z 2 - dniowym wyprzedzeniem uczestników narady koordynacyjnej o terminie i miejscu narady, prowadzi naradę i zapewnia jej protokołowanie, a kopie protokołu lub ustaleń dostarcza wszystkim osobom zaproszonym na naradę.
4. Do ustaleń zapisanych w protokole narady koordynacyjnej uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu 2 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

§ 8

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca deklaruje, że przez cały czas realizacji umowy będzie zatrudniał osób na stanowiskach:
.....
w pełnym wymiarze czasu na umowę o pracę.
5. Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać powyższego zobowiązania w toku realizacji Umowy pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych za nienależyte wykonanie umowy w wysokości o której mowa w § 26 ust.1 punkt e.
6. W celu weryfikacji realizacji ww zobowiązania, Wykonawca będzie zobowiązany do comiesięcznego raportowania w formie oświadczenia stanu zatrudnienia przez cały okres, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
7. Wykonawca może zastąpić osobę lub osoby wymienione w ust. 4, nowymi osobami pod warunkiem, że spełniają one wszystkie wymagania określone w umowie i o tym fakcie powiadomi Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia niezgodności realizacji Umowy co do stanu zatrudnienia przy realizacji Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego przywrócenia stanu zgodnego z deklaracją zawartą w ofercie.

9. W przypadku rażąco nienależytego wykonania ww obowiązku, za które uznaje się stwierdzenie naruszenia zobowiązania o zatrudnieniu, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy.

§ 9

Kierownik robót

1. Wykonawca ustanawia Pana jako Kierownika robót, który jest uprawniony wykonywania zadań objętych przedmiotem Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo Budowlane.
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy, po poinformowaniu o zamiarze dokonania zmiany Inspektora Nadzoru i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zaangażuje podwykonawców bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku uzyskania zgody Zamawiającego na zaangażowanie podwykonawców Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywania robót realizowanych w ramach podwykonawstwa.
3. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Przez umowy o podwykonawstwo Strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące

część niniejszej umowy, a co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami. Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru wszystkie kopie umów o podwykonawstwo.

6. Warunki Umów o podwykonawstwo muszą być określone na warunkach zapewniających poziom jakości i terminy wykonania jakie wynikają z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w STWiOR, kosztorysach nakładczych poszczególnych branż stałą zabudową meblową punktów pielęgniarских, SIWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy.
7. Okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy.
9. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów potwierdzających spełnienie warunków o których mowa w ust. 8 oraz oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
11. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą Umową.

12. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić umowę z podwykonawcą.

§ 11

Siła wyższa

1. W przypadku, gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwiają wykonanie jakichkolwiek ze zobowiązań umownych którejkolwiek ze Stron umowy, określony termin wykonania zobowiązań umownych będzie opóźniony na czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz odpowiednio o czas trwania jej skutków.
2. Jako okoliczności siły wyższej rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne i niezależne od Stron umowy.
3. W przypadku, gdy którakolwiek ze Stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań umownych w związku z okolicznościami „siły wyższej” winna o tym poinformować drugą Stronę w formie pisemnej w terminie do 14 (czternastu) dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności „siły wyższej”. Strona, która nie powiadomi drugiej strony w tym terminie o zaistnieniu zdarzeń siły wyższej traci uprawnienia, o którym mowa w ust.1
4. Gdy okoliczności „siły wyższej”, uniemożliwiają jednej ze Stron umowy wywiązać się z zobowiązań umownych przez okres dłuższy niż 1 (jeden) miesiąc, Strony umowy mogą rozwiązać umowę w całości lub w części. W przypadku rozwiązania umowy z tej przyczyny, jej wykonanie i końcowe rozliczenie będzie być uzgodnione przez Strony umowy.

§ 12

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - a) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy robót budowlanych z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż :

Dla pakietu nr 1 – 15 000,00 zł,
Dla pakietu nr 2 – 15 000,00 zł
Dla pakietu nr 3- 20 000,00 zł
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia w zakresie opisanym w ust. 1, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż w dniu zawarcia umowy - Załącznik nr 3 do Umowy.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

§ 13

Utrzymanie terenu budowy

1. Niezwłocznie po protokolarnym przejęciu terenu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania terenu budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,

- b) podjęcie niezbędnych środków służących uniemożliwieniu wstępu na teren budowy przez osoby nieuprawnione,
 - c) doprowadzenie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na teren budowy,
 - d) ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami i odbiorami.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inspektorowi Nadzoru, osobom upoważnionym oraz innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy.
 4. Roboty budowlane będące przedmiotem Umowy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony ruchu w ciągach komunikacyjnych.
 5. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu budowy.
 6. Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw użytkowników pomieszczeń sąsiadujących z terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych.
 7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren budowy i przekazać go we właściwym stanie Inspektorowi Nadzoru najpóźniej do dnia Odbioru końcowego robót.
 8. W przypadku stwierdzenia, że teren budowy nie odpowiada warunkom określonym w ust. 5, Inspektor Nadzoru ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu wskazując termin tego dostosowania. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, skierowanym przez Inspektora Nadzoru do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
 9. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i wokół terenu budowy.
 10. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydaną przez właściwy organ.

11. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
12. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (dalej – „ustawa o odpadach”).
13. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
15. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
16. Materiały budowlane, odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy odwieźć za pokwitowaniem ilości i asortymentu w miejsce do tego przeznaczone.
17. Odzyski materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku wskazane przez Inspektora Nadzoru, stanowią własność Zamawiającego i po oczyszczeniu Wykonawca przewiezie je, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się na terenie Centrum Onkologii-Instytut w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5.
18. Rozbiórkę materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia a składowanie materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

§ 14

Zawiadamianie o szczególnych zdarzeniach

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

2. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Inspektora Nadzoru o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na termin zakończenia robót.
3. Wykonawca opracuje i przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie Umowy.

§ 15 Kontrola jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy i materiałów.
2. Wszystkie materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane oraz winny odpowiadać wymaganiom określonym w STWiOR (załącznik nr 1).
3. Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami oryginały orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na materiały użyte do wykonania Umowy.
4. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:
 - a) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz STWiOR (załącznik nr 1),
 - b) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
 - c) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
 - d) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - e) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców materiałów o określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i

określenia warunków dostaw materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót.

6. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiOR.
7. Inspektor Nadzoru może zobowiązać Wykonawcę do:
 - a) usunięcia materiałów nie odpowiadających normom jakościowym określonym w ust. 4 z terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiOR lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
8. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń Inspektora Nadzoru w terminie wskazanym przez Inspektora, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 7 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Inspektor Nadzoru ustali, że jakość materiałów nie odpowiada wymaganiom określonym w ust. 4, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zastosować zakwestionowane przez Inspektora Nadzoru materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Wykonawca udowodni, że ich jakość spełnia wymagania określone w ust. 4, oraz uzyska pisemną akceptację Inspektora Nadzoru.
11. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru materiałów, oraz które nie są zgodne z wymaganiami ust. 4, Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi materiałami.
12. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Inspektora Nadzoru lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.
13. Badania określone w STWiOR, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.

14. Bieżące pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania materiałów lub na terenie budowy.
15. Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiOR, lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub terenem budowy dotyczących materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.

§ 16 Odbiory

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanych robót budowlanych bez uprzedniej zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi sprawdzenie wszystkich robót budowlanych zanikających lub które ulegają zakryciu.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora Nadzoru.
3. Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy.
4. Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w ust 3.
5. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
6. Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez odpowiedni wpis do Wewnętrznego Dziennika budowy oraz powiadamia o gotowości do odbioru Inspektora Nadzoru.
7. Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inspektora Nadzoru, zawierającego wykaz robót wykonanych częściowo, w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
8. Wykaz robót, o którym mowa w ust. 7, podlega akceptacji i może być korygowany przez Inspektora Nadzoru na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.

9. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy. Gotowość do odbioru końcowego potwierdza kierownik budowy przez wpis do Wewnętrznego Dziennika budowy oraz powiadomienia Inspektora Nadzoru i potwierdzenia przez niego tego faktu w Dzienniku Budowy.
Nie uznaje się zgłoszenia odbioru prac , które nie spełniają wymogu faktycznego wykonania.
10. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
11. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Wewnętrzny Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne
12. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
13. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
14. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Wewnętrznego Dziennika budowy.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
16. Komisja sporządza protokół odbioru końcowego robót . Podpisany protokół odbioru końcowego robót bez uwag jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
17. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie

- wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
18. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
19. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są:
- a) w okresie 7 dni roboczych przed upływem okresu rękojmi ,
 - b) w okresie 7 dni roboczych przed upływem okresu gwarancji jakości.
20. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przestać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
21. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
22. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
23. Odbiory gwarancyjne będą przeprowadzane dwukrotnie: w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi, w ciągu 7 dni roboczych przed upływem odpowiednio: okresu gwarancji jakości lub okresu rękojmi (*w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy*), w celu oceny robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi.
24. Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru, i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
25. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest protokołem odbioru usunięcia wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji. Odbioru ostatecznego dokonuje się po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości (*w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy*).
26. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości (*w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy*),

w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.

27. Z Odbioru ostatecznego sporządza się przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji protokół odbioru ostatecznego.
28. Jeżeli podczas odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady, Zamawiający wyznacza nowy termin odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, a okres gwarancji i zabezpieczenia należytego wykonania ulegają odpowiednio przedłużeniu.

§ 17

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości netto nie wyższej niż:
na kwotę w wysokości netto zł (słownie:wraz
z podatkiem 23 % VAT w wysokości zł (słownie:
....., co łącznie stanowi kwotę brutto
w wysokości zł (słownie:Wynagrodzenie za
wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
3. Za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości i odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru obmiarów i odpowiadających im cen jednostkowych robót i zastosowanych materiałów (określonych Umową i ofertą).
4. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT za wykonanie całości prac objętych Umową.
5. Wszystkie płatności za wykonane roboty budowlane będą dokonywane powykonawczo, na podstawie zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru protokołów odbioru robót w terminie określonym Umową na podstawie wystawionej faktury.
6. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
8. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego

podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

9. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w § 10 Umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następować zgodnie z treścią ust. 5 i następnych.
10. Wykonawca składając fakturę za roboty, które obejmują również zakres robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, dokona stosownego podziału należności między Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty.
12. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 13, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszona o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty podwykonawcom.
13. Płatności będą realizowane w terminie nie dłuższym niż 60 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora Nadzoru w zestawieniach wartości wykonanych robót, zgodnie z protokołami odbioru robót.

§ 18 Roboty dodatkowe

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w kosztorysach nakładczych, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli wykonanie robót, o których mowa w ust. 1, będzie prowadziło do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość nie przekraczającą 15% wartości brutto Umowy,

wykonanie tych robót zostanie poprzedzone zmianą Umowy, zgodnie z zasadą określoną w art. 144 ust. 1 pkt. 6 Pzp.

3. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, których pomimo dołożenia należytej staranności Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, a wartość wszystkich takich robót w ramach Umowy nie przekracza łącznie 50% wartości Umowy będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie protokołu konieczności wykonania tych robót oraz poprzedzone zmianą Umowy, zgodnie z zasadą określoną w art. 144 ust. 1 pkt. 3 Pzp.
4. Przystąpienie do wykonania robót budowlanych dodatkowych wymaga uprzedniej zmiany umowy.
5. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót, o których mowa w ust. 2 i 3 będzie ustalone wg następujących zasad:
 - a) jeżeli roboty, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inspektorowi Nadzoru,
 - b) jeżeli nie można wycenić robót, z zastosowaniem metody, o której mowa w ust. 5 a, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora Nadzoru kalkulację ceny jednostkowej materiałów nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD) dla województwa mazowieckiego aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana. Pozostałe czynniki produkcji zostaną zastosowane zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy.
- 6.1. Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w ust. 5 oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora Nadzoru do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa w ust. 2 i 3 Umowy przed dokonaniem zmian w Umowie i rozpoczęciem tych robót.
- 6.2. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 5, Zamawiający wprowadzi stosowną korektę kalkulacji.

6.3 Inspektor Nadzoru, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w ust. 1 - 3, ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:

- a) zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od przedmiotu Umowy, zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych określonej Harmonogramem rzeczowo –finansowym.

7. Protokół konieczności jest sporządzany przez Inspektora Nadzoru, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika robót Wykonawcy, Inspektora oraz Użytkownika.

8. Załącznikiem do protokołu konieczności, stanowiącym jego integralną część, jest protokół z negocjacji dotyczących wyceny robót z Wykonawcą zatwierdzony przez Kierownika robót i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

9. Dochodzenie przez Zamawiającego roszczeń związanych z brakiem akceptacji przez Wykonawcę poleceń Inspektora Nadzoru, o których mowa w ust. 6.3, protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 7 lub protokołu negocjacji, o którym mowa w ust. 8, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji odpowiednio: poleceń Inspektora Nadzoru lub postanowień protokołu konieczności.

§ 19

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczeniem gwarantującym należyte wykonanie umowy, zgodnie z jej treścią oraz służącym do pokrywania roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi jest równowartość 5 % wartości łącznego wynagrodzenia wynikającego z Umowy tj. PLN .
2. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości określonej w ust. 1 w formie:
.....
Potwierdzenie wpłaty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 3 do umowy.* (w przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu.
3. Kwotę stanowiącą 70% ustalonego w ust. 1 zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie wnieść/złożyć na okres wykonywania umowy i służyć będzie zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu nie wykonania lub nienależytego

wykonania umowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, przez osobę pełniącą funkcję nadzoru technicznego i Kierownika Działu Technicznego zamawiającego* (w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gotówkowej).

4. Kwota stanowiąca 30% ustalonego w ust.1 zabezpieczenia należytego wykonania umowy zabezpieczać będzie roszczenia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Kwotę tę Wykonawca zobowiązany jest wnieść na okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady i po dokonaniu ostatecznego gwarancyjnego odbioru robót, o którym mowa w & 12 ust. 3*
Zabezpieczenie to zostanie Wykonawcy zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane , pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
6. Wymogi i warunki prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej:
 - gwarancja musi być nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego;
 - treść gwarancji powinna być taka określona , aby 100%(sto procent) wartości zabezpieczenia, tj: (.....) zł, obejmowało okres realizacji umowy przedłużony o 30 dni , a 30 % (trzydzieści procent) wartość zabezpieczenia , tj: (.....) zł obejmowało okres obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady, przedłużony o 15 dni,
 - w przypadku wystąpienia zdarzeń: niedotrzymania terminu wykonania umowy, w każdym innym przypadku zmiany terminu wykonania umowy i wynikającego z tej zmiany okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, zmiany okresu udzielonej gwarancji na naprawiane w okresie gwarancyjnym elementy oraz zmiany wynikającej z przedłużenia gwarancji za czas usuwania wady, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni przed wygaśnięciem zabezpieczenia należytego wykonania umowy uzupełnić/przedłużyć okres obowiązywania gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej o czas niezbędny do zakończenia realizacji umowy oraz związany z tym okresem gwarancji i rękojmi, nie krócej niż o 1 miesiąc, na kwotę:
 - 1/ w przypadku zmiany terminu wykonania umowy – na kwotę określoną w ust. 1,
 - 2/ w przypadku wykonania napraw w okresie gwarancji – na kwotę ustaloną na zasadach określonych w 7 4 ust. 7 i 8 po odbiorze robót wykonanych w ramach naprawy gwarancyjnej.

7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, nie później niż w dniu upływu okresu na który wniesiona została dotychczasowa gwarancja należytego wykonania umowy, dokument potwierdzający przedłużenie/uzupełnienie tej gwarancji lub wniesć zabezpieczenie w innej formie.*
8. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu w terminie określonym w ust.7 , dokumentu potwierdzającego uzupełnienie/przedłużenie obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej lub nie wniesienia w tym terminie zabezpieczenia w innej formie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości odpowiadającej kwocie, na którą Wykonawca zobowiązany był uzupełnić/przedłużyć to zabezpieczenie.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawcy przysługuje prawo zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod warunkiem zachowania ciągłości i kwoty zabezpieczenia.

Treść umowy dostosowana zostanie do wybranej przez Wykonawcę formy zabezpieczenia/

§ 20

Nadzór nad realizacją umowy

1. Ze strony Zamawiającego obowiązki osób pełniących funkcję Inspektora Nadzoru – wykonywać będzie:
- Pan.....
2. Ze strony Wykonawcy obowiązki osób pełniących funkcję nadzoru technicznego będą:
Kierownik robót -
3. Zakres działania osoby pełniącej funkcję nadzoru technicznego określają przepisy Prawa budowlanego.
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez Inspektora Nadzoru.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby przy pomocy których będzie realizowane zamówienie, posiadają odpowiednie uprawnienia do profesjonalnego wykonania Umowy. Kopie dokumentów potwierdzające uprawnienia wskazanych osób stanowią Załącznik nr 5 do Umowy.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac wynikających z niniejszej Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
7. Zmiana osoby wskazanej w wykazie osób może nastąpić za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie. W przypadku akceptacji zmiany osoby, Wykonawca jest zobowiązany wskazać inną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia i doświadczenie.

§ 21 Rękojmia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu Umowy.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie trzech lat, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego. Przepis art. 568 § 2 i 3 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy została rozszerzona w stosunku do zasad określonych w art. 556 i następnych Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu Umowy istniejących w chwili dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili odbioru. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w § 23.
4. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§ 22 Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres(min.24 miesiące) licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji jakości na wykonane roboty stanowiące przedmiot Umowy za zbudowane lub/ dostarczone materiały lub/ i urządzenia oraz elementy wyposażenia. W przypadku, gdy okres gwarancji udzielony przez producenta materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta.
3. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca:
 - 3.1 jest odpowiedzialny za jakość przedmiotu zamówienia i zobowiązany jest do usunięcia wad polegających na :
 - a) nieprawidłowości lub niezgodności z zawartą umową jakiegokolwiek świadczenia Wykonawcy zrealizowanego w ramach umowy;
 - b) nieprawidłowym funkcjonowaniu wyposażenia, który uniemożliwia lub utrudnia jego eksploatację;

c) braku jakichkolwiek elementów wyposażenia

3.2 zapewnienia bezpłatnego serwisu na dostarczone i / lub zamontowane/ wbudowane urządzenia i elementy wyposażenia, które zgodnie z dokumentacją techniczną takich urządzeń lub elementów wyposażenia wymagają serwisu lub konserwacji.

4. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru robót stanowiących przedmiot. Umowy przed upływem okresu udzielonej gwarancji jakości. O ww czynnościach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Czynności, o których mowa powyżej będą przeprowadzone również pod nieobecność przedstawiciela Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 23

Wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i wykonania napraw (stwierdzonych przez Zamawiającego na podstawie protokołów ujawnienia wad i usterek) na własny koszt w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, technicznie uzasadnionym i bez zbędnego opóźnienia jednak nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o ujawnieniu wad. Przez otrzymanie powiadomienia należy rozumieć wystanie przez Zamawiającego faksu lub e-mail z uzyskanym przez Zamawiającego
2. Wykonawca w okresie gwarancji jakości i rękojmi obowiązany jest do usunięcia wad robót budowlanych oraz wad wbudowanych, dostarczonych materiałów, urządzeń, elementów wyposażenia, itp. lub do dostarczenia rzeczy wolnych od wad (urządzeń, elementów wyposażenia), jeżeli wady te ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji lub rękojmi.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać obowiązki w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi w miarę możliwości, w miejscu wykonania, zamontowania i użytkowania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków w ramach udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy wadliwej (lub części rzeczy) rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej.
5. W przypadku nie usunięcia wad lub niewykonania napraw w wyznaczonym terminie, lub dwukrotnej nieudanej próby usunięcia wad lub naprawy, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia i naprawy we własnym zakresie lub powierzenia usunięcia wad i napraw podmiotowi trzeciemu – na koszt Wykonawcy lub żądać wypłaty z wniesionego

zabezpieczenia należytego wykonania umowy (z kwoty pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady) na co Wykonawca wyraża zgodę.

Niezależnie od powyższego na co Wykonawca wyraża zgodę Zamawiający może dochodzić odszkodowania za poniesione z tego tytułu szkody.

6. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego powiadamiania Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu usuwania wad z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem. Zakończenie usuwania wad zostanie każdorazowo potwierdzone pisemnie protokołem odbioru sporządzonym przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego i podpisanym przez Zamawiającego bez uwag.
7. Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas usuwania wady przez Wykonawcę dla elementów naprawianych lub wymienionych biegnie na nowo.
8. Jeżeli z powodu wad, które ujawniają się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.
9. W przypadku wystąpienia osoby trzeciej przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem z tytułu praw autorskich, praw patentowych lub innych wad prawnych przedmiotu Umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosić będzie Wykonawca.
10. Serwis i konserwacja wbudowanych przez Wykonawcę elementów infrastruktury w okresie gwarancji i niezbędne do zapewnienia warunków gwarancji obciążają Wykonawcę.

§ 24

Zmiana Umowy

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy,
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi przez Zamawiającego lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- c) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - d) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - f) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w STWiOR, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w STWiOR, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - d) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - e) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 2 poprzez złożenie wniosku.
4. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót w związku z okolicznościami o których mowa w Umowie, zmiany Umowy w zakresie

materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 2 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi Nadzoru wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust.3 i 4, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
7. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru.
8. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust.3 i 4 Inspektor Nadzoru jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 6 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji uzasadniającej żądanie zmiany.
9. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust.3 i 4 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
10. W terminie 3 dni roboczych od dnia przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę wniosku o zmianę Umowy wraz ze stanowiskiem Inspektora Nadzoru o którym mowa w ust. 9 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
11. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
12. Nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,

- c) danych rejestrowych,
- d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
- e) inne, wskazane w niniejszej umowie.

§ 25

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, oprócz przypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego Trzeciej Księgi (tytuł XV), jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
 - 1) Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z Umowy (po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania Zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od Umowy),
 - 2) podczas odbioru przez Zamawiającego prac objętych danym etapem zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia;
 - 3) Wykonawca nie dysponuje aktualną i opłaconą polisa ubezpieczeniową lub innym dokumentem potwierdzającym ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - 4) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót objętych danym etapem robót, iż prawdopodobne jest, że, nie zdoła ich skończyć wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z Umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami lub bez akceptacji Inspektora Nadzoru.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac po dokonanej inwentaryzacji wykonanych robót.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót i budowli tymczasowych.
5. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba, że Wykonawca nie stawia się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas

Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 26 Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a) w przypadku nie dotrzymania terminu wykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 oraz w przypadku opóźnienia wykonania robót w terminach określonych w harmonogramie o którym mowa w § 3, Wykonawca zobowiązany będzie z tego tytułu zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 17 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego określonego w § 17 ust. 1,
 - c) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego określonego w § 17 ust. 1,
 - d) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z § 23 ust.1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 17 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - e) za rażące naruszenie jakichkolwiek postanowień Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 17 ust. 1,
 - f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto prac, podwykonawcy za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę,
 - g) za realizację Umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości łącznego

wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 17 ust. 1, za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy zgodnie z § 10.

h) w przypadkach i wysokości określonych w § 8 ust.5 oraz w § 19 ust. 8.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, bez składania przez Zamawiającego dodatkowego oświadczenia o potrąceniu.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac objętych zamówieniem wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia zgodnie z art. 637 ust. 2 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku powstania szkody na mieniu Zamawiającego lub na osobie na skutek okoliczności wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo do wypłaty odszkodowania z polisy OC Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych zawartych w Kodeksie cywilnym.

§27

Przetwarzanie danych osobowych i obowiązek informacyjny*

Wersja I

1. Administratorem danych osobowych osób działających w imieniu Wykonawcy, jego pracowników lub zleceniobiorców, w tym podwykonawców) jest Wykonawca a osób działających w imieniu Zamawiającego, jego pracowników lub zleceniobiorców – Zamawiający.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych Osobowych u Zamawiającego –adres e-mail: iod@coi.pl , u Wykonawcy – adres: e-mail:
3. Każdy Administrator danych osobowych jest zobowiązany przetwarzać dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s.1) (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. – o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000)
4. Każdy z Administratorów danych osobowych oświadcza, że posiada zgody osób, na powierzenie przetwarzania ich danych osobowych zamawiającemu/Wykonawcy na potrzeby niniejszej

umowy - przez cały okres jej obowiązywania oraz przez czas niezbędny do realizacji uprawnień każdej ze stron wynikających z tej umowy.

5. Wykonawca i Zamawiający przetwarzać będą powierzone im do przetwarzania dane osobowe wyłącznie w związku i na potrzeby realizacji niniejszej umowy .
6. Postawa prawna przetwarzania danych osobowych- uzasadniony interes Zamawiającego lub uzasadniony interes Wykonawcy.
7. Powierzone przez Administratora dane osobowe nie są i nie będą udostępniane innym odbiorcom poza przypadkami, gdy taki obowiązek wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub została na to wyrażona zgoda osoby, której dane dotyczą .
8. Każdy Administrator zobowiązany jest do zabezpieczenia za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych powierzonych Danych Osobowych przed ich utratą, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, uszkodzeniem lub zniszczeniem, oraz nieuprawnionym zbieraniem, udostępnianiem, usuwaniem, zmianą, utrwaleniem, przechowywaniem lub opracowywaniem.
9. Każdy z Administrator jest zobowiązany do poinformowania osób, których dane przekazał na potrzeby wykonania niniejszej umowy o prawie dostępu do danych osobowych oraz prawie ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie wniesienia sprzeciwu, o ile jest to zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa oraz o prawie do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
10. Powierzone do przetwarzania przez Administratora dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Klauzula w przypadku gdy Wykonawca posługiwał się będzie przy wykonaniu umowy innymi osobami fizycznymi

II wersja - COI będzie administratorem danych osobowych Wykonawcy wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczna wykonującą umowę osobiście

Wersja II

Obowiązek informacyjny

- 1 Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej- Curie z siedzibą w Warszawie .
- 2 Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji Umowy, na podstawie obowiązujących przepisów.

- 3 Dane osobowe Wykonawcy nie są i nie będą udostępniane innym odbiorcom poza przypadkami, gdy taki obowiązek wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub została na to wyrażona zgoda Wykonawcy.
- 4 Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia wykonania Umowy.
- 5 Wykonawca posiada prawo dostępu swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, o ile jest to zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
- 6 Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- 7 Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

§28

Postanowienia końcowe

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowienia niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
3. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami, z tytułu praw patentowych lub autorskich do przedmiotu Umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
4. Informacje dotyczące Zamawiającego i uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem niniejszej Umowy oraz jej wykonywaniem stanowić będą informacje poufne Zamawiającego, z wyjątkiem informacji, które są informacjami jawnymi z mocy obowiązujących przepisów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nie ujawniania informacji poufnych jakiejkolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
6. W przypadku ujawnienia informacji poufnej wbrew postanowieniom ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji poufnej.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności należnych na podstawie niniejszej umowy, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzytelności, umowy poręczenia, umowy zastawu ani żadnej innej podobnej umowy,

wskutek której dochodzi do przeniesienia kwoty wierzytelności przysługującej Wykonawcy na osobę trzecią, w tym również do zarządzania i administrowania wierzytelnością.

8. Czynność dokonana z naruszeniem ust. 7 jest nieważna.
9. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy:

- 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - Załącznik nr 1 do Umowy (pakiet nr 1,2,3), kosztorysy nakładcze poszczególnych etapów robót (Załącznik nr 1A do Umowy - branża budowlana, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - Załącznik nr 1B do Umowy).
- 2) Kopia oferty Wykonawcy
- 3) Kopia dokumentów potwierdzających Ubezpieczenie Wykonawcy, o którym mowa w § 12 Umowy.
- 4) Kopia potwierdzenia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 5) Porozumienie o współpracy pracodawców.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

POROZUMIENIE (dot. umowy nr.....)

o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace w
Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej – Curie
dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
oraz o ustanowieniu koordynatora
zawarte w dniu..... r.

pomiędzy:

Centrum Onkologii – Instytutem reprezentowanym przez:

.....
(nazwisko i imię osoby reprezentującej Centrum Onkologii – Instytut)

zwanym dalej CO-I

a

.....
(nazwa zakładu pracy)

reprezentowanym przez:

.....
(nazwisko i imię osoby reprezentującej)

zwanym dalej PRACODAWCĄ

Na podstawie art. 208 Kodeksu Pracy strony postanawiają, co następuje:

§ 1

Strony stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu – Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej – Curie w Warszawie ul. Roentgena 5 – zwanym dalej miejscem pracy.

§ 2

Strony zobowiązują się współpracować ze sobą w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

§ 3

Strony ustalają KOOORDYNATORA w osobie, telefon kontaktowy, który sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w tym samym miejscu.

§ 4

KOORDYNATOR ma prawo do:

1. Kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy.
2. Wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy i przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz ochrony przeciwpożarowej.
3. Uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Występowania do poszczególnych PRACODAWCÓW z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych oraz uchybień w zakresie bhp.

5. Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby.
6. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych.
7. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

§ 5

KOORDYNATOR zobowiązany jest do:

1. Uczestniczenia we wprowadzaniu nowego PRACODAWCY na teren CO-I.
2. Poinformowania pracowników nowego PRACODAWCY o zagrożeniach występujących w miejscu pracy na terenie CO-I oraz sposobach postępowania w przypadku awarii i w sytuacjach niebezpiecznych.
3. Monitorowania stanu bhp w miejscu pracy PRACODAWCY (kontrola stosowanych zabezpieczeń, bezpiecznego prowadzenia prac itd.)
4. Podjęcia stosowanych działań w sytuacji zagrożenia, awarii i wypadków zgodnie z ustaleniami pracodawców.
5. Koordynowania pod względem bezpieczeństwa prac wykonywanych przez różnych pracodawców w jednym miejscu.
6. Uczestniczenia w opuszczaniu terenu CO-I przez PRACODAWCĘ po zakończeniu prac.
7. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, oraz zapewnienia bezpieczeństwa pacjentom.
8. Współpracy z Sekcją ds. BHP, Sekcją ds. PPOŻ, Inspektorami Ochrony Radiologicznej, Specjalistą ds. Ochrony Środowiska, Zespołem ds. Zakażeń Szpitalnych, Zakładem Higieny Szpitalnej, Inspektorem ds. Obronności CO-I.

§ 6

Strony ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników:

1. Przed nawiązaniem współpracy, a także okresowo, według ustaleń stron, organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli CO-I i PRACODAWCY, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
2. Podstawą dopuszczenia do prac pracowników PRACODAWCY na terenie Centrum Onkologii – Instytutu jest :
 - a) posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich,
 - b) posiadanie wymaganych szkoleń w zakresie bhp,
 - c) posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony, odzieży i obuwia roboczego,
 - d) zapoznanie z instrukcjami bhp i ppoż, obowiązującymi w CO-I,
 - e) zapoznanie pracowników o zakresie występujących zagrożeń wypadkowych,
 - f) posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych wymaganych przy wykonywaniu określonych prac:

.....

3.
 (nazwa PRACODAWCY)

będzie przekazywał do prac na terenie Centrum Onkologii – Instytut wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w ust. 2 pkt a–f. Każdorazowo przed delegowaniem pracownika współpracująca firma będzie dostarczała pisemną informację do KOORDYNATORA, potwierdzającą spełnienie formalnych wymagań przez pracowników, w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zleconych prac.

§ 7

Centrum Onkologii – Instytut zobowiązuje się do:

1. Przekazania informacji o zakresie występujących zagrożeń.
2. Zapoznania pracowników z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego i procedurą ewakuacji.
3. Udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej w razie zaistnienia wypadku przy pracy.

§ 8

W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika PRACODAWCY, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez PRACODAWCĘ. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Centrum Onkologii – Instytutu.

§ 9

Pracownicy PRACODAWCY zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bhp w miejscu pracy.

§ 10

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści Porozumienia mogą być dokonywane w formie pisemnej (aneks do Porozumienia) i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 11

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Porozumienie zawarto w
(miejscowość) (data)

Podpisy stron lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu:

1.
(pracodawca)

2.
(Centrum Onkologii – Instytut)

OŚWIADCZENIE

**Oświadczenie Wykonawcy / Podwykonawcy / Konsorcjum / Podmiot używający*
potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania**

w imieniu
(pe/na nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na :

***Remont łazienek oraz adaptacja łazienki i WC dla osób
niepełnosprawnych w COI szczegółowo opisanych w pakietach 1-3***

**1. Oświadczam, że wobec ww. wykonawcy / firmy:
O których mowa w art. 24 ust. 1 pkt.15**

- nie wydano prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji
administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na
ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne*
- wydano wyrok lub decyzję*

Jeśli tak: Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających
dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub
informacja o zawarciu wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

....., dnia r.

.....
podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do reprezentowania firmy lub podpis osoby fizycznej

**2. Oświadczam, że wobec ww. wykonawcy / firmy nie orzeczono tytułem środka
zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne
O których mowa w art. 24 ust. 1 pkt.22**

....., dnia r.

.....
podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do reprezentowania firmy lub podpis osoby fizycznej

***niepotrzebne skreślić**